

**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD SAMOBOR
Gradsko vijeće**

KLASA: 024-02/22-02/6
URBROJ: 238-27-04-01/02-22-2
Samobor, 21.7.2022.

ZAPISNIK

13. sjednice Gradskog vijeća Grada Samobora, održane 21. srpnja 2022. godine u prostori Centra za mlade BUNKER

Sjednica je započela u 17.00 sati.

MIRAN ŠOIĆ – Poštovane dame i gospodo, drage vijećnice i vijećnici, evo radimo bolje nego Sabor, danas po ovoj vrućini pokušavamo da odradimo ovu sjednicu, pa da se onda idemo malo i odmoriti.

Ono kao što je to i uobičajeno da gosp. Rizmanovski prozove vijećnike da vidimo da li imamo kvorum, pa bih ga zamolio da to učini.

IGOR RIZMANOVSKI – Prozivka vijećnika.

NAZOČNI VIJEĆNICI:

Luka Bišćan, Nika Fleiss, Irena Franceković, Maja Gračanin, Sanja Horvat Iveković, Đurđica Jančikić, Martin Komes, Tatijana Lenart, Marija Lindić, Darko Lisec, Željko Mataušić, Marko Matijaščić, Marko Požgaj, Stjepan Razum, Mihaela Slamar, Miran Šoić, **te naknadno stigao:** Ivan Horvat

IZOČNI VIJEĆNICI:

Davor Daničić – opravdao izostanak, Goran Gorše– opravdao izostanak, Matija Hrzić – opravdao izostanak, Željko Stanec – opravdao izostanak

MIRAN ŠOIĆ - Konstatiram da je od 21 vijećnika nazočno 16 vijećnika na sjednici, te se mogu donositi pravovaljane odluke i zaključci, te otvaram 13. sjednicu Gradskog vijeće Grada Samobora.

OSTALI NAZOČNI:

- Petra Škrobot, gradonačelnica Grada Samobora
- Petar Burić, zamjenik gradonačelnice Grada Samobora
- Željko Radovanić, Marinko Džepina, Davor Bošković, Zvonko Župančić, pročelnici Grada Samobora
- Silvio Ivan Žugaj, privremeni pročelnik Upravnog odjela za društvene djelatnosti
- Igor Rizmanovski, voditelj Odsjeka za opće poslove i poslove Gradskog vijeća u Upravnom odjelu za opće, pravne i tehničke poslove
- Tamara Mekinjić, unutarnja revizorica

- Mirna Sokolić, viša stručna suradnica za odnose s javnošću, medije i protokol u Upravnom odjelu za opće, pravne i tehničke poslove
- Igor Mališ, viši referent za informatičke poslove u Upravnom odjelu za opće, pravne i tehničke poslove
- javnost

Predstavnici sredstava javnog priopćavanja.

A).

MIRAN ŠOIĆ – Prije utvrđivanja dnevnog reda, kao što je to i uobičajeno potrebno je verificirati Zapisnik s 11. sjednice Gradskog vijeća koju smo održali 15.06.2022. godine.

Ima li primjedbe na Zapisnik?

Ako nema primjedbi zaključujem raspravu i predlažem da verificiramo Zapisnika 11. sjednice Gradskog vijeća održane dana 15. lipnja 2022. godine.

Nakon provedenog glasovanja Gradsko vijeće Grada Samobora jednoglasno je (16 "za") donijelo

ZAKLJUČAK

Verificira se Zapisnik 11. sjednice Gradskog vijeća Grada Samobora održane 15. lipnja 2022. godine, u tekstu kao što je dan u materijalima za sjednicu.

II.

Tekst Zapisnika prilaže se ovom zaključku i njegov je sastavni dio.

B).

MIRAN ŠOIĆ - Također, predlažem da Verificiramo Zapisnik 12. sjednice Gradskog vijeća održane 14.7.2022. godine.

Pitam, da li tko od vijećnika ima primjedbe na Zapisnik 12. sjednice?

Ako nema, zaključujem raspravu i predlažem da verificiramo Zapisnik 12. sjednice Gradskog vijeća Grada Samobora.

Nakon provedenog glasovanja Gradsko vijeće Grada Samobora jednoglasno je (16 "za") donijelo

ZAKLJUČAK

Verificira se Zapisnik 12. sjednice Gradskog vijeća Grada Samobora održane 14. srpnja 2022. godine, u tekstu kao što je dan u materijalima za sjednicu.

II.

Tekst Zapisnika prilaže se ovom zaključku i njegov je sastavni dio.

MIRAN ŠOIĆ - Uz poziv za današnju sjednicu primili ste Prijedlog dnevnog reda. Pitam da li ima prijedloga za izmjenu i dopunu dnevnog reda?

Ako nema primjedbi, dajem na glasovanje Prijedlog dnevnog reda?
Nakon provedenog glasovanja Gradsko vijeće Grada Samobora jednoglasno je (16 "za")
usvojilo sljedeći

DNEVNI RED

1. Prijedlog III. izmjena i dopuna Proračuna Grada Samobora za 2022. godinu i projekcija za 2023. i 2024. godinu
2. Prijedlog III. izmjena Programa gospodarenja i upravljanja gradskom imovinom i usmjeravanja prostornog razvoja Grada Samobora za 2022. godinu
3. Prijedlog III. izmjena Programa javnih potreba u školstvu Grada Samobora za 2022. godinu
4. Prijedlog II. izmjena Programa javnih potreba u sportu Grada Samobora za 2022. godinu
5. Prijedlog odluke o osnivanju prava služnosti s trgovačkim društvom Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. u svrhu izmještanja magistralnog cjevovoda AC DN 350 od Šetališta uz Mlinove do Ulice grada Wirgesa u Samoboru
6. Prijedlog zaključka o davanju suglasnosti za sklapanje ugovora o odricanju od vlasništva u korist javnog dobra put sa RC Samobor Logistics, d.o.o.
7. Prijedlog odluke o davanju suglasnosti trgovačkom društvu RC Samobor Logistics d.o.o. za izgradnju komunalne infrastrukture
8. Prijedlog odluke o odricanju od prava prvokupa za kč.br. 112 i kč.br. 113 sve k.o. Samobor
9. Prijedlog odluke o odricanju od prava prvokupa za kč.br. 120/1, 120/2 i 120/3 sve k.o. Samobor
10. Izvještaj o korištenju sredstava proračunske zalihe Proračuna Grada Samobora za travanj, svibanj i lipanj 2022. godine
11. Ostale informacije

MIRAN ŠOIĆ – Otvaram Aktualni sat u kojem vijećnici mogu postavljati pitanja, tražiti obavijesti i davati prijedloge predsjedniku Gradskog vijeća, gradonačelnici, zamjeniku gradonačelnice, pročelnicima upravnih tijela Grada Samobora.

Otvaram raspravu.
Ima li pitanja?

DARKO LISEC – Moje pitanje je vezano za autobusnu liniju, znači autobus, aktualno pitanje vezano oko autobusa. To sam postavio pitanje i poslao prema gradskim službama u Gradu, a radi se konkretno o školarcima koji bi trebali krenuti u srednju školu u ovoj godini u devetom mjesecu. Znači, uspostavilo se da te linije nisu kako trebaju biti, da ta djeca mogu otići, ne mogu se vratiti. U popodnevnoj smjeni isto je problem kako otići i kao se opet vratiti. Znači, svi mi plaćamo tu kartu, ta karta nije edukativno riješena, pedeset posto te karte možemo zaboraviti, jer automatski tog prijevoza mi u pravilu nemamo.

Ovim putem bih zamolio da do sljedeće sjednice Gradskog vijeća to pitanje riješimo i da vidimo kako to možemo riješiti. Prvi deveti nam je na vratima i ako to ne riješimo do prvog devetog bit će situacija da će nam roditelji stat za vrat i da će tražiti svoja prava. Toliko o tome i o prijevozu.

Konkretno pitanje što se tiče linije, to je linija Sveti Martin – Samobor – Galgovo- Sveti Martin – Samobor. Znači, uglavnom taj dio linija koje nisu pokriven. Tu možemo nešto kombinirati s Klakama, ali to je jako teško skombinirati, jer ti roditelji moraju onda pokupiti djecu

gore kod Sv. Josipa. Trebalo bi to malo sve uskladiti da to funkcionira da ta djeca mogu otići u školi i da se mogu vratiti. Evo, toliko od mene.

IRENA FRANCEKOVIĆ – Prošli puta sam pitala za temu plina i Energo Metana, danas smo dobili obrazloženje od gosp. Oklopčića. Moje pitanje nije se odnosilo na to da li ćemo se opskrbljivati u Energo Metanu ili negdje drugdje, to očito više nije tema. Međutim, prije godinu i pol dana Energo Metan je donio odluku da sve građane prenosi na Gradsku plinaru Zagreb, upravo zbog toga što je već tada bilo pitanje cijene. Taj prijenos je napravljen automatski, sada sam to razgovarala s gosp. Džepinom. Znači, sve korisnike su prebacili automatski na Gradsku plinaru, poslali su nam uz račun obrasce koje smo trebali potpisati i već smo međuvremenu dobili i račune da smo opskrbljeni od strane Gradske plinare Zagreb. Nakon toga smo imali rok od tri mjeseca za poslati ugovore. Sada nas praktički s ovim ucjenjuju, jer u dopisu kojeg smo dobili doma piše da sami moramo izlistati taj obrazac, sami se moramo prijaviti na Gradsku plinaru Zagreb i ako to ne učinimo do prvog desetog ostat ćemo bez plina. Ovim putem molim gradonačelnicu da posreduje u tim pitanjima, jer cca dvije tisuće i pol koliko ima korisnika Energo Metana, mislim da ne bi bilo razumno da to priredimo našim građanima. Molim da se građane automatski prebaci na Gradsku plinaru, da se napravi isti postupak kao prije godinu i pol dana, da nam se pošalju ti papiri doma uz račun i da znamo da ćemo stvarno iza prvog desetog imati plin, da nam se ne dogodi slučajno da Energo Metan nas otkaže a da novog opskrbljivača nemamo. Znači, u tom smislu je bilo moje pitanje, jer očito sada više pitanje Energo Metana ne postoji.

Druga je stvar, to je gradska firma, Grad Samobor je vlasnik pedeset jedan posto, na koji način će se Grad postaviti prema tome, da li je to neki budući gubitak ili na koji način će oni kao takvi funkcionirati, to je možda za neku drugu sjednicu.

Znači, moje prvo pitanje je apel na gradonačelnicu da tu posreduje i da se svim građanima, bez nekog bolnog raskida, omogući da i dalje iza prvog desetog imamo plin.

Drugo pitanje, tu me ustvari potaknuo gosp. Lisec. Dobila sam jedan upit iz Pavučnjaka, oni se pitaju da li su oni građani drugog reda, mislim da nisu, ali znamo da nije baš neka sretna okolnost oko prijevoza. Naime, djeca koja završe osnovnu školu nemaju uopće autobusnu liniju za Samobor i nemoguća je misija, osim ako ih roditelji ne voze, da idu u srednju školu u Samobor. Sada je ova školska godina počela i vjerojatno ovi koji su se sada upisivani više neće razmišljati o tome da promijene svoju odluku, ako su se upisali u Zagreb ići će u Zagreb. Možda bi ipak kroz ovu godinu dana trebalo osmisliti nekakvu takvu liniju da i toj djeci omogućimo da idu u srednju školu u Samobor.

PETRA ŠKROBOT – Zahvaljujem gđi Franceković na apelu i na pitanjima. Mi smo se sastali s gosp. Oklopčićem, vezano uz ovu tematiku koju vi navodite, naravno da ćemo ići u smjeru toga da se olakša s operativne strane taj prijenos korisnika, ovo što ste vi govorili, ukoliko će biti moguće da se to tako i odradi. Opskrbljivač za ovo područje je GPZ i on je zakonski obavezan preuzeti korisnike ponovno k sebi. Sada ovaj operativan dio direktor je rekao da ukoliko će to biti moguće zajedno iskoordinirati s novim opskrbljivačem da će se naravno ići u tom smjeru. Dat ćemo vam detaljne informacije kada i on provjeri s njima detalje oko prijenosa. Ovo je isključivo u smislu zaštite potrošača Samobora. Vi znate da je Energo Metan imao do tridesetog devetog imao povoljnije ugovore s povoljnijom cijenom. Sada mora ponovno na tržište nabavljati po tržišnim cijenama kakve su sada plin. Ukoliko biste vi kao korisnici nastavili koristiti Energo Metan vama se može dogoditi višestruko viša cijena plina i samo iz tog razloga se ide u ovom smjeru. To je što se tiče Energo Metana.

Što se tiče prijevoza, i studija i stalno komuniciranje s prijevoznicima, i na razini Grada kontinuirano radimo da napokon riješimo tu problematiku. Kompleksno je i svaki put nam se dogodi neki novi moment u rješenju tog problema. Ovaj tjedan smo se sastali s prijevoznikom Autoturist, sljedeći tjedan imamo dogovoren sastanak s prijevoznikom Samoborček. Jučer smo svi zajedno u Gradu analizirali sve te upite. Upiti su došli i do nas, a što je gosp. Lisec spominjao i ovo što sada vi spominjete, kako ukombinirati u novi način organiziranja prijevoza ta rješenja. Što se tiče nekih upita koji su se sada pojavili u javnosti vezano uz dva pokaza ili neke situacije koje su nastale između dva prijevoznika o tome ćemo javnost izvijestiti i vas kao vijećnike više sljedeći tjedan nakon sastanka s prijevoznikom Samoborček oko tih detalja. Opet tu gledamo da se maksimalno napravi sve da se takve situacije ne dogode, ali sve moramo iskomunicirati s prijevoznicima, pa ćemo vidjeti što će nam oni zapravo reći. Po pitanju linija mi ćemo kao Grad na području grada Samobora možemo utjecati na te linije što se tiče polazaka i s njima iskomunicirati dodatne polaske ili neke nove linije, ono što planiramo, a što je i sama studija pokazala, a što smo i iz komunikacije s mjesnim odborima dobili informacije i od vas vijećnika upite, naravno da to sve želimo ukombinirati u novu organizaciju javnog prijevoza. Nije jednostavno, stvarno je kompleksan problem, još pogotovo kada su u pitanju ove međuzupanijske linije za koje znate da nije nadležnost Grada i da dopusnice nisu izdane od strane Grada. Vjerojatno će trebati još vremena da se to riješi, ali ćemo napraviti maksimum onog što nam je moguće na području našeg grada. Još ćemo vam više detalja reći sljedeći tjedan nakon sastanka s predstavnicima Samoborčeka.

MIRAN ŠOIĆ – Da li se još netko javlja?

MAJA GRAČANIN – Tko o čemu, ja o cestama. Zašto? Zato što neki naši sugrađani koriste vrtiće, škole i druge kulturne sadržaje, no, međutim ceste svi koristimo, tako da nam je to važno da se to poboljša u gradu Samoboru. Pitanje je naravno vezano za DC231, odnosno Betonku, tu smo već pričali o toj problematici. Na moje pitanje gradonačelnica je najavila da će radovi početi u lipnju mjesecu kada završi škola, a evo sada smo već prošli polovicu srpnja, osobno pretpostavljam i znam u čemu je problem, ali bih voljela da nas gradonačelnica ovdje vijećnike uputi, a mediji da to prenesu, zašto ti radovi još nisu počeli. Vidim da su počeli radovi u Sv. Nedelji pa su se tu naši sugrađani malo postavili na zadnje noge, kao Betonka u Samobor nikad neće doći na red. Mislim da nije tako, pa čisto da im damo informaciju.

Drugo pitanje bih postavila vezano za ovo što se sada događa oko poskupljenja energije i problema s opskrbom plina, ne samo ovdje u Hrvatskoj nego na području Europe. Da li možda Grad promišlja ili nešto radi na nekim dokumentima, možda nekoj strategiji, ili ne znam kako bi to nazvala dokument kojim bi na području grada radilo se na uštedi, ne samo radi ovih problema koje sam navela, već i radi klimatskim promjena da budemo u korak s vremenom, možda čak kasnimo, cijeli svijet kasni, ali da se možda tu Grad Samobor ubrza.

PETRA ŠKROBOT – Što se tiče Betonke, već sam vam prije rekla, da je natječaj izvršen, odabrani su izvođači radova, i bio je natječaj za odabir nadzora nad tim radovima. Nadzor je onaj koji uvodi u posao i tada se dogodila žalba na odabir nadzora i to je cijeli proces stopiralo i zbog toga radovi nisu krenuli kako je bilo planirano. Ta žalba je na DKOM-u, čeka se odgovor DKOM-a. Ukoliko će biti sve u redu krenut će se uvesti izvođača u posao. Mi smo obavili, također, sastanak s predstavnicima Hrvatskih cesta, s voditeljem projekta i to je ono što su nam rekli. Oni su spremni kada dođe rješenje o žalbi, ukoliko je sve ok, da se krene s radovima. Znači sada ovisimo o tome

kada će DKOM donijeti to rješenje. Dakle, Betonka ide i mi sa svojim dijelom pješačka i biciklistička staza, cesta od strane Hrvatskih cesta, samo se čeka to rješenje.

Što se tiče nekih ušteda po pitanju energije, da radimo na tome, dali smo napraviti pregled svih objekata u vlasništvu Grada. Postoji mogućnost postavljanja solarnih panela na objekte u gradskom vlasništvu i definitivno ćemo ići u tom smjeru gdje je moguće postavljati panele da to i učinimo. Dugoročno kako bismo napravili uštede, naravno isto tako pripremamo sve uz javnu rasvjetu i još ćemo dodatno analizirati stanje na području grada, jer postoji mjesta gdje nedostaje rasvjetnih tijela. Ona novelacija projekta da se što prije pokrene ta procedura izmjena rasvjetnih tijela, odnosno da pređemo na LED rasvjetu, jer su i tu moguće dodatne uštede u energiji. Vezano za energetska strategiju postoji, ali ćemo morati raditi neke izmjene i intenzivno radimo na tome. Ako netko od pročelnika se želi nadovezati na to može slobodno.

SANJA HORVAT IVEKOVIĆ – Premda smo već o tome govorili na dosadašnjim sjednicama morali bismo ipak se osvrnuti na radove koji su trenutno u Samoboru, praktički jedan od najvećih investicijskih radova, obnova vodovoda u Kolodvorskom naselju. Mislim da su tu dosta sugrađani zbunjeni, odnosno pitaju se hoće li to biti u svim rokovima odrađeno. Isto tako zbunjuje ih način na koji se to radi, jer se ne ide od ulice do ulice već se preskače i slično, pa se vraćaju. Bilo bi dobro jednostavno obići to s Vodoopskrbom i odvodnjom, znamo da je nositelj radova Zagrebački holding, nije gradska firma, ali opet na neki način se tu participira. Možda da ih se pozove da dođe netko iz te firma da vidi kako teku radovi i da li je uopće ta dinamika zadovoljavajuća, s obzirom da se isto radi o EU projektu, pa da li će se uhvatiti svi rokovi da ne dođe do nedostatka sredstava ili slučajno da bi se trebali vraćati novci, pa da sve to tako ostane. Isto ima sugrađana koji su nezadovoljni na koji način oni te prekope ostave, pa da ih se možda malo upozori, jer je tu bilo nekih oštećenja automobila, kuća i slično. Pohvalno je da se to odrađuje, samo način, nisam te građevinske struke, jer dosta je upita ljudi zovu i pitaju, vjerujem da i vas i u odjel za komunalne djelatnosti, pa tako da se tu malo postave neka pitanja ili ako se imaju neka saznanja da se s istima sugrađane upozna.

U duhu toga da nas čeka nova školska godina, naravno da o njoj treba već sada promišljati, brzo će doći ta jesen. Zanima me, vidjeli smo da se u proračunu osiguralo sredstava vezano uz školu u Rakov Potoku koju smo napokon dobili u Mrežu škola Grada Samobora, da Grad Samobor s njom upravlja, oko te škole nije bilo ulaganja, znamo da je bila pod Županijom, pa to njima nije bio prioritet, pa da se to malo sve skupa uredi. Tamo postoji jedna brvnara koja možda predstavlja i neku opasnost za djecu pa da to onda sve skupa bude na nekom nivou. To nam je nova Područna škola koja ima dosta učenika, pa da i njih dočeka kao i ove ostale područne škole koje se uređuju na adekvatan način za početak školske godine.

Vezano uz ove linije koje su se spominjale, definitivno trebamo raditi na tome da se takve linije uvedu da bi svi ti srednjoškolci dolazili u Samobor. Evo, danas je pohvalno veliki radovi koji se odvijaju na području Srednje strukovne škole. Tako da nam je definitivno to interes, jer mislim da sam čula podatak da od tridesetero djece iz Sv. Martina samo šest upisalo se u samoborsku srednju školu, a svi ostali su otišli u Zagreb. Nemam podatke za druga mjesta, stoga definitivno bolje da su kod nas u Samoboru gdje dobivaju kvalitetno obrazovanje i manje vremena troše na putovanje. Zahvaljujem se, ako sam bila preduga ispričavam se.

PETRA ŠKROBOT – Redom, Kolodvorsko naselje, kao i što ste i sami rekli Vodovod i odvodnja koje je pod ingerencijom Grada Zagreba, tu smo kontinuirano u komunikaciji, odradili smo niz sastanaka i svako malo smo tamo, a posljednji je bio s gosp. Poljakom, s nadzornim inženjerom i svim njihovim direktorima koji su uključeni u taj projekt sjedili smo za stolom i rekli

smo da jednostavno postoji veliko nezadovoljstvo od strane građana zbog načina izvođenja radova. Od tada se dogodila promjena, oni su operativno promijenili unutar sebe ljude zadužene za taj projekt i od kada se to dogodilo vidljivo je da su radovi ponovno krenuli, naravno da ćemo to pratiti. Oni tvrde da su po onom što su oni ugovarali da su u zadanim rokovima, tako su nam oni rekli. Mi ćemo i dalje pratiti što će se događati u Kolodvorskom naselju i bit ćemo u komunikaciji s VIO-m Zagreb.

Drugo je bilo Rakov Potok, tu mogu potvrditi i resorni pročelnici da radimo na uređenju okoliša, kao što ste imali prilike čuti i pročitati u medijima i na stranicama Grada, intenzivno se radi na uređenju okoliša i objekata područnih škola Pavučnjak i Klake, a isto tako će biti i s onim što je potrebno vezano uz objekt u školi u Rakov Potoku. Mi smo odradili i s predsjednikom Mjesnog odbora sastanak, oni su nam dali neke inpute što je njima kao mjestu bitno. Ako gosp. Zvonko ili gosp. Silvio imaju još nešto za dodati vezano uz Rakov Potok mogu se nadovezati.

Treće, srednja škola. Ono što mogu reći da su danas započeli radovi i ono što je zanimljivo, a podatak koji nam je rekao ravnatelj Strukovne škole, da su oni ove godine morali odbiti pet razreda koliki je bio zahtjev za upisima. Dakle, nemaju kapaciteta koliki je bio interes pet razreda. Informacije neke koje imamo, a još čekamo službene podatke iz škole, da su se sve škole popunile u ljetnom upisnom roku. Evo, to je nešto kao digresija na stanje u školama.

MIRAN ŠOIĆ – Da li se još netko javlja za riječ?
Ako nema pitanja zaključujem Aktualni sat.

Predsjednik Gradskog vijeća Grada Samobora zaključuje Aktualni sat, te se prelazi na rad po usvojenom Dnevnom redu.

AD1.)

MIRAN ŠOIĆ – Prelazimo na prvu točku dnevnog reda - Prijedlog III. izmjena i dopuna Proračuna Grada Samobora za 2022. godinu i projekcija za 2023. i 2024. godinu.

Molim gosp. Željka Radovanića, pročelnika Upravnog odjela za financije da u ime predlagatelja da uvodno obrazloženje.

ŽELJKO RADOVANIĆ – Daje uvodno obrazloženje po točki dnevnog reda, a koje su vijećnici dobili u materijalima za sjednicu.

MIRAN ŠOIĆ - Po ovoj točki dnevnog reda sjednicu su održala sljedeća radna tijela:

- Odbor za zaštitu okoliša i prostorno uređenje
- Odbor za komunalne djelatnosti
- Odbor za financije i proračun i
- Odbor za statutarno - pravna pitanja

te su donijeli zaključak o prihvaćanju navedene točke dnevnog reda, a Odbor za društvene djelatnosti i brigu za mladež nije održao sjednicu zbog nedostatka kvoruma.

Otvaram raspravu.
Ima li pitanja?

DARKO LISEC – Zanima me, a što smo mogli iščitati iz naših materijala, što smo čuli i iz njegovo izlaganja, kako će se riješiti ovo povećanje za srednjoškolce i za knjige, po kojem modelu će se ta sredstva dodijeliti tim roditeljima za te knjige? Evo, to je moje pitanje po tome.

MIRAN ŠOIĆ – Misliš samo tehnika provođenja?

DARKO LISEC – Da, tehnički kako će se to izvesti.

PETRA ŠKROBOT – To će biti preko Upravnog odjela za društvene djelatnosti, pod čijom je to i ingerencijom. Model će biti kao kada se isplaćuju uskrsnice i božićnice za umirovljenike. Dakle, preko FINE isplata novaca srednjoškolcima za subvenciju udžbenika, na taj način će to biti provedeno. Ako pročelnik ima nešto za dodati može.

SILVIO IVAN ŽUGAJ – Samo kratka nadopuna da smo ubiti u razradi same dokumentacije i obrazaca, ali smo planirali ići s objavom s prvim osmim i sve prirediti za srednjoškolce, odnosno roditelje srednjoškolaca. Sama je i gradonačelnica rekla da bi išlo preko FINE, ali detalje ćete saznati, a prvog osmog će to sigurno biti vani.

MIRAN ŠOIĆ – Ima li još pitanja?

IRENA FRANCEKOVIĆ – Htjela bih samo da se pojasni ta tema srednjoškolaca. Da li to znači da će ta sredstva, ne znam koliko će to biti po pojedinačnom učeniku, odnositi na sve Samoborce koji idu u srednju školu ili samo na one koji idu u srednju školu u Samoboru? Ako mi možete odgovoriti, a onda imam još jedno pitanje.

PETRA ŠKROBOT – Samoborci s prebivalištem u Samoboru koji idu u srednju školu u Samobor, a oni koji idu u Zagreb oni tamo dobivaju udžbenike.

IRENA FRANCEKOVIĆ – Znači, Samoborci koji idu u srednju školu u Samobor, a oni koji idu u Zagreb oni nemaju pravo na ta sredstva.

Drugo, podržat ću ovaj rebalans, ali bih htjela jedno pojašnjenje, prošli puta bilo je neko sporno pitanje oko financiranja sporta, sada vidimo da se povećavaju sredstva za sport vezano za povećanje energije u sportskim centrima. U međuvremenu je gosp. Jozić podnio neopozivu ostavku, pa me samo zanima, da li je to direktno vezano za sredstva koja se nisu odobrila sportu ili je tu neko drugo pitanje u pozadini. Samo da nam malo obrazložite zbog čega je nastala takva situacija.

PETRA ŠKROBOT – Trebamo razdvojiti Sportski savez i sredstva koja dobiva Sportski savez od Grada Samobora i Sportski objekti Samobor. Ono što je bilo povećanje od četiristo tisuća kuna za SOS, ne Dječje selo Lekenik, nego Sportske objekte Samobor, to je bilo zbog povećanja troškova energije (rasvjeta, struja), a ovo što je danas je izmjena LED rasvjete u dvoranama. Zato što postoji problem, npr. neki klubovi ne mogu koji su u visokim ligama natjecanja ne zadovoljavaju uvjete koje im propisuje taj rang natjecanja za treninge. Tako da ne samo zbog uštede nego zbog poboljšanja uvjeta za treniranje sportašima, to je za Sportske objekte. Znači, prvo je išlo povećanje za električnu energiju, jer su narasli troškovi, a sada je za izmjenu LED rasvjete na objektima na tri dvorane. Sredstva Sportskog saveza su sasvim druga priča, to jedno s drugim nema veza, i ostavka gosp. Jozića nema veze s time.

MIRAN ŠOIĆ – Da li se još netko javlja?

SANJA HORVAT IVEKOVIĆ – Na ovoj točki vezano uz vrlo bitnu stavku koja je po meni u proračunu jedna od novih stvari, koje je predložena prošle godine u proračun od strane Kluba SDP-a, za sufinanciranje kupnje udžbenika za srednjoškolce. Sada je ovdje došlo do informacije da sada ne bi ispalo da djeca koja pohađaju škole srednje u Zagrebu oni već godinama dobivaju udžbenike u Zagrebu od Grada Zagreba kao osnivača srednjih škola. Ovdje se išlo na prijedlog da to bude sufinanciranje kupnje udžbenika i drugih obrazovnih materijala pomoglo obiteljima, s obzirom na situaciju koja je, inflacija i sve to skupa. Drago mi je da se ovako mogu odvojiti iz proračuna sredstva u puno većem iznosu, možda je prije bio planiran niži iznos ali vjerujem da će to sada biti nešto viši iznos. Treba voditi računa o tome da ima nešto djece koja ipak idu možda i u neke druge gradove osim Zagreba, pa da i o tome isto vodite računa, jer ima nekih informacija da ima nešto djece koja idu u Krapinsko-zagorsku županiju, možda i u Jastrebarsko, možda i u Karlovac, pogotovo iz ovog djela, kao što smo čuli da tridesetak djece iz tog Okičkog kraja nije upisalo samoborske srednje škole, pa da se takvu djecu ne bi isključilo. To je samo jedna mala digresija, da ne bi ispalo da su diskriminirani oni koji pohađaju srednje škole u Zagrebu.

MIRAN ŠOIĆ – Da li se još netko javlja?

DARKO LISEC – Nadovezat ću se na gđu Franceković i gđu Sanju. Znači, radi se o školi, radi se o Sv. Martinu, radi se o tim dječacima koji su htjeli upisati školu u Samoboru, a pošto sam ja s njima razgovarao i stalno sam u kontaktu. Što se dogodilo? Dogodilo se taj prijevoz prema Samoboru, odluka je bila da li ćemo tu djecu upisati u Samobor ili ćemo ih upisati u Zagreb. Znači, jedna djeca su upisana i u Jastrebarsko. To je bio ključni problem te cijele priče tog javnog prijevoza, a to je sada to što priča gđa Franceković, gđa Sanja i ja. Dobio sam niz takvih upita vezano za školu u Sv. Martinu i za područje Galgova, Sv. Martina i tog dijela. Znamo za probleme u Pavučnjaku što nemaju prijevoz prema gradu Samoboru. Ti upiti svi koji su došli do mene ja ih ovdje sve kaže i pita što treba reći. Stoga sam se sada samo malo nadovezao na tu situaciju koja se sada malo proteže kroz ta dva, tri pitanja.

MIRAN ŠOIĆ – Ima li još pitanja?

Ako nema zaključujem raspravu i dajem na glasovanje Prijedlog III. izmjena i dopuna Proračuna Grada Samobora za 2022. godinu i projekcija za 2023. i 2024. godinu.

Nakon provedenog glasovanja Gradsko vijeće Grada Samobora jednoglasno je (16 „za“) donijelo

III. IZMJENE I DOPUNE PRORAČUNA

Grada Samobora za 2022. godinu i projekcija za 2023. i 2024. godinu, u tekstu kao što je dan u materijalima za sjednicu.

Tekst III. izmjena i dopuna Proračuna prilaže se ovom zapisniku i njegov je sastavni dio.

ŽELJKO RADOVANIĆ – Samo bih se htio zahvali, jer sam i očekivao ovakav rezultat, svim vijećnicima na razumijevanju.

AD2.)

MIRAN ŠOIĆ – Prelazimo na drugu točku dnevnog reda - Prijedlog III. izmjena Programa gospodarenja i upravljanja gradskom imovinom i usmjeravanja prostornog razvoja Grada Samobora za 2022. godinu.

Po ovoj točki dnevnog reda sjednicu su održali:

- Odbor za zaštitu okoliša i prostorno uređenje
- Odbor za financije i proračun i
- Odbor za statutarno - pravna pitanja

te su donijeli zaključak o prihvaćanju navedene točke dnevnog reda.

Otvaram raspravu.

Ima li pitanja?

Ako nema pitanja, zaključujem raspravu i dajem na glasovanje Prijedlog III. izmjena i dopuna Programa gospodarenja i upravljanja gradskom imovinom i usmjeravanja prostornog razvoja Grada Samobora za 2022. godinu.

Nakon provedenog glasovanja Gradsko vijeće Grada Samobora jednoglasno je (16 „za“) donijelo

III. IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA

gospodarenja i upravljanja gradskom imovinom i usmjeravanja prostornog razvoja Grada Samobora za 2022. godinu u tekstu kao što je dan u materijalima za sjednicu.

Tekst III. izmjena i dopuna Programa prilaže se ovom zapisniku i njegov je sastavni dio.

AD3.)

MIRAN ŠOIĆ – Prelazimo na treću točku dnevnog reda - Prijedlog III. izmjena Programa javnih potreba u školstvu Grada Samobora za 2022. godinu.

Raspravu po navedenoj točki dnevnog reda provela su sljedeća radna tijela:

- Odbor za financije i proračun i
- Odbor za statutarno - pravna pitanja

te su donijela zaključak o prihvaćanju navedene točke dnevnog reda, a Odbor za društvene djelatnosti i brigu za mladež nije održao sjednicu zbog nedostatka kvoruma.

Otvaram raspravu.

Ima li pitanja?

Ako nema pitanja, zaključujem raspravu i dajem na glasovanje Prijedlog III. izmjena Programa javnih potreba u školstvu Grada Samobora za 2022. godinu.

Nakon provedenog glasovanja Gradsko vijeće Grada Samobora jednoglasno je (16 „za“) donijelo

III. IZMJENE PROGRAMA

javnih potreba u školstvu Grada Samobora za 2022. godinu, u tekstu kao što je dan u materijalima za sjednicu.

Tekst III. izmjena Programa prilaže se ovom zapisniku i njegov je sastavni dio.

AD4.)

MIRAN ŠOIĆ – Prelazimo na četvrtu točku dnevnog reda - Prijedlog II. izmjena Programa javnih potreba u sportu Grada Samobora za 2022. godinu.

Raspravu po navedenoj točki dnevnog reda proveli su:

- Odbor za financije i proračun i
- Odbor za statutarno - pravna pitanja

te su donijeli zaključak o prihvaćanju navedene točke dnevnog reda, a Odbor za društvene djelatnosti i brigu za mladež nije održao sjednicu zbog nedostatka kvoruma.

Otvaram raspravu.

Ima li pitanja?

Ako nema pitanja, zaključujem raspravu i dajem na glasovanje Prijedlog II. izmjena Programa javnih potreba u sportu Grada Samobora za 2022. godinu.

Nakon provedenog glasovanja Gradsko vijeće Grada Samobora jednoglasno je (16 „za“) donijelo

II. IZMJENE PROGRAMA

javnih potreba u sportu Grada Samobora za 2022. godinu, u tekstu kao što je dan u materijalima za sjednicu.

Tekst II. izmjena Programa prilaže se ovom zapisniku i njegov je sastavni dio.

AD5.)

MIRAN ŠOIĆ – Prelazimo na petu točku dnevnog reda - Prijedlog odluke o osnivanju prava služnosti s trgovačkim društvom Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. u svrhu izmještanja magistralnog cjevovoda AC DN 350 od Šetališta uz Mlinove do Ulice grada Wirgesa u Samoboru.

Po ovoj točki dnevnog reda sjednicu su održali:

- Odbor za zaštitu okoliša i prostorno uređenje i
- Odbor za statutarno - pravna pitanja

te su donijeli zaključak o prihvaćanju navedene točke dnevnog reda.

Otvaram raspravu.
Ima li pitanja?

Ako nema pitanja, zaključujem raspravu i dajem na glasovanje Prijedlog odluke o osnivanju prava služnosti s trgovačkim društvom Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. u svrhu izmještanja magistralnog cjevovoda AC DN 350 od Šetališta uz Mlinove do Ulice grada Wirgesa u Samoboru.

Nakon provedenog glasovanja Gradsko vijeća Grada Samobora jednoglasno je (16 „za“) donijelo

ODLUKU

o osnivanju prava služnosti s trgovačkim društvom Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. u svrhu izmještanja magistralnog cjevovoda AC DN 350 od Šetališta uz Mlinove do Ulice grada Wirgesa u Samoboru, u tekstu kao što je dan u materijalima za sjednicu.

Tekst Odluke o osnivanju prava služnosti prilaže se ovom zapisniku i njegov je sastavni dio.

AD6.)

MIRAN ŠOIĆ – Prelazimo na šestu točku dnevnog reda - Prijedlog zaključka o davanju suglasnosti za sklapanje ugovora o odricanju od vlasništva u korist javnog dobra put sa RC Samobor Logistics, d.o.o.

Molim gosp. Marinka Džepinu, pročelnika Upravnog odjela za gospodarstvo, razvoj i projekte Europske unije da u ime predlagatelja da uvodno obrazloženje.

MARINKO DŽEPINA – Daje uvodno obrazloženje po točki dnevnog reda, a koje su vijećnici dobili u materijalima za sjednicu.

MIRAN ŠOIĆ - Po ovoj točki dnevnog reda sjednicu su održali:

- Odbor za zaštitu okoliša i prostorno uređenje
- Odbor za financije i proračun i
- Odbor za statutarno - pravna pitanja

te su donijeli zaključak o prihvaćanju navedene točke dnevnog reda.

Otvaram raspravu.
Ima li pitanja?

Ako nema pitanja, zaključujem raspravu i dajem na glasovanje Prijedlog zaključka o davanju suglasnosti za sklapanje ugovora o odricanju od vlasništva u korist javnog dobra put sa RC Samobor Logistics, d.o.o.

Nakon provedenog glasovanja Gradsko vijeća Grada Samobora jednoglasno je (16 „za“) donijelo

ZAKLJUČAK

o davanju suglasnosti za sklapanje ugovora o odricanju od vlasništva u korist javnog dobra put sa RC Samobor Logistics, d.o.o., u tekstu kao što je dan u materijalima za sjednicu.

Tekst Zaključka o davanju suglasnosti za sklapanje ugovora prilaže se ovom zapisniku i njegov je sastavni dio.

AD7.)

MIRAN ŠOIĆ – Prelazimo na sedmu točku dnevnog reda - Prijedlog odluke o davanju suglasnosti trgovačkom društvu RC Samobor Logistics d.o.o. za izgradnju komunalne infrastrukture.

Po ovoj točki dnevnog reda sjednicu su održali:

- Odbor za komunalne djelatnosti
- Odbor za financije i proračun i
- Odbor za statutarno - pravna pitanja

te su donijeli zaključak o prihvaćanju navedene točke dnevnog reda.

Otvaram raspravu.

Ima li pitanja?

Ako nema pitanja, zaključujem raspravu i dajem na glasovanje Prijedlog odluke o davanju suglasnosti trgovačkom društvu RC Samobor Logistics d.o.o. za izgradnju komunalne infrastrukture.

Nakon provedenog glasovanja Gradsko vijeća Grada Samobora jednoglasno je (16 „za“) donijelo

ODLUKU

o davanju suglasnosti trgovačkom društvu RC Samobor Logistics d.o.o. za izgradnju komunalne infrastrukture, u tekstu kao što je dan u materijalima za sjednicu.

Tekst Odluke o davanju suglasnosti trgovačkom društvu RC Samobor Logistica d.o.o. prilaže se ovom zapisniku i njegov je sastavni dio.

AD8.)

MIRAN ŠOIĆ – Prelazimo na osmu točku dnevnog reda - Prijedlog odluke o odricanju od prava prvokupa za kč.br. 112 i kč.br. 113 sve k.o. Samobor.

Raspravu po navedenoj točki dnevnog reda proveli su:

- Odbor za zaštitu okoliša i prostorno uređenje i
- Odbor za statutarno - pravna pitanja

te su donijeli zaključak o prihvaćanju navedene točke dnevnog reda.

Predsjednik Gradskog vijeća konstatira da je stigao vijećnik Ivan Horvat, te je sada nazočno 17 vijećnika na sjednici Gradskog vijeća.

MIRAN ŠOIĆ - Otvaram raspravu.
Ima li pitanja?

IRENA FRANCEKOVIĆ – U materijalima svašta piše, ali ne pišu osnovne stvari. Prvo, nudi nam se pravo prvokupa po cijeni koju nudi ponuđač. Znači, mi nismo napravili procjenu da znamo uopće kakva bi bila tržišna vrijednost tih nekretnina. Drugo, nigdje nam nije priložen papir, ne znam točno kako se to zove, Državna komisija koja barata s kulturnim dobrima. Znači, nemamo njihovo mišljenje unutra, pa me zanima da li je ta točka toliko hitna da se sada o njoj odlučuje ili se ta dokumentacija može pripremiti ili ju možda imate pa nije priložena. Znači, zanima me da li postoji mišljenje o tome da to više nije kulturno dobro i Grad više nije zainteresiran i o kakvom uopće kulturnom dobru se radi? Da li je to stvarna cijena koja je unutra ponuđena i da li se mi odričemo tog prava prvokupa zbog te cijene, ne želimo to kulturno dobro? Možda će to u budućnosti biti zanimljivo za neka turistička događanja, a koliko je meni poznato radi se o nekim arheološkim iskopinama, o nekom groblju, o ne znam čemu. Zanima me, da li smo mi o tome vodili računa ili se samo odričemo prava prvokupa zbog neke cijene od milijun i sedamsto tisuća eura, ako se zbroje toče sedam i osam ili koje već jesu, osam i devet. Znači, nije obrazloženo do kraja pa molim nadležnog pročelnika da nam to malo objasni.

MARINKO DŽEPINA – U samim materijalima kaže se da uvidom u Izvadak iz zemljišne knjige utvrđeno je da temeljem Rješenja Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Zagrebu od 17.05.2020., to je dosta friško, stavljaju predmetne nekretnine pod preventivnu zaštitu do donošenja rješenja o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra. Slijedom navedenog na ove nekretnine primjenjuje se Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara. Znači, bez obzira na sve, ova nekretnina spada temeljem navedenog zakona pod kulturna dobra i ona kao takva izlazi na tržište. Znači, oni su izašli na tržište sukladno tom zakonu. Ono što bi ovdje trebalo zapravo reći, jest, da je vidljivo da je Konzervatorski odjel stavio, a to smo vidjeli prilikom izrade UPU-a Sveta Helena, gdje ste s pravom rekli da su pronađeni neki ostaci groblja i gdje bi zapravo te iskopine trebalo vidjeti. Dobili samo od Konzervatorskog odjela u Zagrebu da investitori koji su uzeli zemlju na toj parceli mogu ići u izgradnju, onu kako su oni u svojoj planskoj dokumentaciji naveli. Temeljem toga radi se o susjednim parcelama gdje je to vrlo blizu, ljudi koji imaju svoje privatne parcele traže da se i ovo proda i temeljem ovog zakona kojeg smo rekli oni su obavezni Gradu ponuditi prvo otkup tog zemljišta. Ukoliko je Grad, naravno, zainteresiran onda će napraviti procjenu toga zemljišta i na temelju te procjene ići će u pregovore, ukoliko Grad nije zainteresiran onda neće raditi niti procjenu jer to iziskuje određeni trošak, a nije potrebno raditi trošak ako smo se odlučili da je cijena ta koja u ovom trenutku je dosta visoka. Vi znate da su cijene nekretnina, ne samo u Gradu Samoboru, izuzetno porasle i s tog osnova kada smo razgovarali na Kolegiju gradonačelnice, svi smo ušli u raspravu o tome, donesena je odluka da u ovom trenutku Grada Samobor nije zainteresiran da kupi te parcele. Kako je privatni posjednik tog zemljišta namijenio to zemljište za prodaju, on sada sukladno prodajno tržišnim uvjetima koji vladaju na tržištu, ispostavio je svoju cijenu i onaj tko želi ući u ovakvu jednu investiciju sigurno da će ući u pregovore s njime. To je to što mogu reći, hvala lijepa.

MIRAN ŠOIĆ – Ima li još pitanja?

IRENA FRANCEKOVIĆ – Načelno mi niste odgovorili na ni jedno pitanje. Znači, mi procjenu nemamo, nismo ju radili i ne znamo koja je cijena. Govorite o visoko ponuđenoj cijeni od devetsto i nešto tisuća za te dvije parcele i osamsto za točku slijedeću. Nemamo procjenu i ne znamo kakva je cijena.

Drugo, nemamo konkretan stav Konzervatora za to zemljište. Da li mi kao Grad želimo arheološke iskopine, ne želimo, koji su to investitori, što će se tamo sagraditi na mjestu groblja? Nije baš dorečen taj vaš prijedlog. Ja ću u svakom slučaju biti suzdržana po ovoj točki, jer mislim da nas niste dobro pripremili.

MARINKO DŽEPINA – Ispričavam se ako niste dobro slušali, nastojao sam odgovoriti na vaša pitanja, ali još ću jednom ponoviti ono što je važno a što nisam rekao. Mi u Gradu imamo i pratimo sustav e-nekretnina, znači svi kupoprodajni ugovori, cijena zemljišta, se prati i znamo koje su vrijednosti u ovom trenutku u Gradu Samoboru. Tako da nam je i to bila jedna podloga kod donošenja ovakve odluke.

SANJA HORVAT IVEKOVIĆ – Dakle, ono što se meni sada tu javljaju određeni upitnici, s obzirom da navodite informacije o određenim arheološkim iskopinama što bi trebalo biti pod određenom zaštitom onda i države, kulturno dobro bi to trebalo biti. U Gradu Sisku, znam, bilo koji radovi, cesta ili bilo što drugo, čim otvore arheološke iskopine, čak ako je i na nekom privatnom dijelu, sve stane. Sada me zanima, da li tu postoje, ako uistinu postoje neke takve vrste arheoloških iskopina, što to znači, da se to malo razjasni? Da li će to onda nestati pa to više neće biti kulturno dobro? Da nemamo neku sumnju oko toga, ako je to uistinu takva vrijednost, zašto to onda nije pod nekom jačom zaštitom Ministarstva kulture ili slično.

Sada se to otvara kao određeno pitanje, da se to razjasni. Da li se zna da li su bili neki iskopi i kako je uopće došlo do takve informacije, da li je to netko službeno kopao pa utvrdio ili?

MARINKO DŽEPINA – Koliko ja imam informaciju, a koja se odnosila na izradu UPU-a Sveta Helena, vrlo blizu, zapravo to je isto područje, tamo su bile arheološke iskopine koje su rađene i temeljem tog Konzervatorskog odjela u Zagrebu, nakon što su te iskopine bile prezentirane, temeljem ovog zakona, došlo je do toga da je taj Konzervatorski odjel dao suglasnost investitorima da tamo mogu raditi UPU, mogu ići u stanogradnju, mogu graditi kuće. Na taj način oni su dobili vjetar u leđa da na tom svom kupljenom prostoru mogu napraviti određene stambene objekte koje će poslije ići na tržište prodati ili na bilo koji drugi način će upravljati njima. U ovom trenutku više od ovoga ne znam, ali ono što je važno to je privatna imovina, mi po mom, ne bi trebali ljudima koji žele prodati svoju parcelu to onemogućiti. Imaju neke druge ustanove zakonske koje su za to zadužene da prate i da ih kontroliraju u tom njihovom procesu rada.

PETRA ŠKROBOT – Ako se mogu nadovezati barem način na koji je meni prezentirano. Dakle, privatna imovina, osobe su odredile cijenu po kojoj će prodati tu imovinu, to je privatna imovina. Mi kao Grad smo dobili pravu prvokupa. Ukoliko je postojao interes od naše strane za kupnju tog zemljišta tada bismo tek išli u procjenu vrijednosti tog zemljišta. Dakle, ukoliko nemamo interes da kupimo to zemljište nema smisla raditi njegovu procjenu. Cijena, koja je bila informacija meni prezentirana, je milijun i sedamsto tisuća eura. U ovom trenutku milijun i sedamsto tisuća eura za parcelu u ovoj situaciji, a i s obzirom da se spominju arheološke iskopine, a ne možemo znati da li se uopće može tamo nešto raditi ili ne, izdvajati tolika sredstva jednostavno Grad nije u mogućnosti da to u ovom trenutku napravi. Privatno je to zemljište i zbog toga je to

takva odluka. Ukoliko se vi ne slažete ili nešto ili trebate još neke informacije možemo vam dati, a ja samo iznosim kako je meni prezentirano.

IRENA FRANCEKOVIĆ –Tražim obrazloženje, vidim da nam obrazloženje nisu dali. Gledajte, cijena, to je otprilike oko dvadeset dvije tisuća kvadrata koje se prodaje za milijun i sedamsto ili osamsto tisuća eura. Ok, Grad nije zainteresiran za kupnju istih. Mene zanima, da li Grad imama ikakav stav oko toga da je to kulturno dobro, ne razgovaramo da li je ili nije, postoji, na gruntovnom izvatku kojeg smo dobili u materijalima, zabilježba Rješenje Ministarstva kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Klasa, Urbroj, stavlja čestice pod preventivnu zaštitu do donošenja rješenja utvrđivanja svojstva kulturnog dobra. Zanima me s obzirom da je to bilo dvije tisuće i dvadesete, da li mi kao Grad danas kada donosimo tu odluku imamo papir od ministarstva da to više nije pod zaštitom, da se tamo može kopati, da postoji groblje, ne postoji groblje, što to znači Gradu Samoboru za njegovu ostavštinu? To me zanima, sada kada donosimo odluku da to znamo, jer poslije će nas građani pitati zašto niste zaštitili ono što ste mogli. To je moje pitanje, vanzemaljci nas ne budu spasili.

SANJA HORVAT IVEKOVIĆ – Samo bih pitala, a s obzirom da ovdje piše, da je isto to ponuđeno RH i Županiji. Da li možda imamo informacije, ako je to takve vrijednosti, možda je onda država zainteresirana da to kupi? Grad ako ide to procjenjivati i nekoliko sudskih vještaka vjerojatno će takav iznos sličan dati. Tu je navedeno da je ponuđeno i RH i Županiji pa možda oni to odluču kupiti. Takvu informaciju nemamo, da li uopće možemo dobiti takvu informaciju.

MARINKO DŽEPINA – Sukladno zakonu Gradu se daje pravo prvokupa. Temeljem zakona Grad je taj koji mora reći hoćemo uzeti to ili nećemo uzeti to, u ovom trenutku Grad kaže nećemo to uzeti. Upitno je to sve što se tu nalazi, na koji način i sve ovo što smo čuli od gđe gradonačelnice. Znači, u ovom trenutku stav je takav da ne ulazimo u taj dio priče i to je to.

PETRA ŠKROBOT – Da rezimiramo priču pa da ne bude nerazjašnjenih odgovora. Imali ste priliku već vidjeti kada smo imali pravo prvokupa dvorca u Starogradskoj. Znači, po proceduri uvijek ide na Grad, Županiju, državu, pravnici me mogu ispraviti ako je to pogrešno, ali takva je procedura. Sada ste pojasnili gđa Irena da vas više zanima ovaj kulturni dio, kulturno nasljeđe, ne vrijednost parcele. Predlažem da tražimo pojašnjenje pa da se naknadno glasa o ovoj točki.

Ukoliko idu neki radovi kada je nešto zaštićeno ili u bilo kojem trenutku imamo neku dokumentaciju, da se nadovežem vi ste rekli iz dvije i dvadesete, uvijek mora ići u nadzor Konzervatora, tako da će i oni to procijeniti.

IRENA FRANCEKOVIĆ – Mislim da nam gosp. Džepina očito ne zna odgovoriti na to pitanje. Znači, mi kao Grad ne želimo to kupiti, OK, ja sam za to da ne potrošimo novac za nešto što će nam stvoriti teret. Sada drugo pitanje, na toj parceli će taj investitor tražiti građevinsku dozvolu. Spomenuli ste dvorac, kod dvorca i kod građevine se zna da se ona ne može mijenjati vanjskim oblikom, ali što se događa konkretno s iskopinama. Da li Grad može na neki način zaštititi taj dio gdje su iskopine, jer očito nije to po cijelom teritoriju tih dvadeset dvije tisuće kvadrata. Na koji način ćemo se mi kao Grad kasnije postaviti, da li ćemo izdati građevinsku dozvolu, da li će ona biti uvjetovana? Malo nam to obrazložite.

MIRAN ŠOIĆ – Mislim da je pročelnik Džepina bio jasan i glasan. Koliko sam shvatio, a ako nisam neka me ispravi. Rečeno je da je rađen UPU za taj dio, znači PUP na koji je

Konzervatorski zavod dao suglasnost na njega, ako dobro govorim i ako sam dobro shvatio. Ako je Konzervatorski zavod dao njemu suglasnost onda je dao i uvjete o zaštiti tog područja ili tog groblja kako mora investitor postupiti. Prema tome, Grad Samobor ne može niti zaštititi, mi možemo dati prijedlog da se nešto zaštititi, ali kako će se zaštititi to isključivo radi Konzervatorski zavod, koji su više kao uništavači, nego zaštita okoliša, ali dobro tako je kako je. Previše s njima imam iskustva da ne bi znao kako stvar hoda.

MARINKO DŽEPINA – Zamolio bih kolegu koji radi na planskoj dokumentacije, našeg pročelnika, da kaže nekoliko rečenica, jer je on u tome verziraniji nego ja.

DAVOR BOŠKOVIĆ – Ako mogu ja ukratko isto dati jedan obol na situaciju. Znači, prilikom izdavanja građevinske dozvole mi moramo poslati Konzervatorima na potvrdu glavnog projekta. Znači, u ovom slučaju jednog dana kada će netko tražiti tu građevinsku dozvolu, glavni projekt odlazi Konzervatorima, oni daju ili potvrdu, znači pozitivno mišljenje ili negativno mišljenje. Ako daju negativno mišljenje nema građevinske dozvole, ako daju potvrdu vjerojatno će uvjetovati da će oni biti neki nadzor nad tim radovima. Znači, ukoliko se jednom dokaže da se nađe neka iskopina oni će vjerojatno zaustaviti ljudima radove, vrlo jednostavno. Nema neke treće opcije.

MIRAN ŠOIĆ – Mislim da je sada sve jasno.

Predsjednik Gradskog vijeća Grada Samobora konstatira da je stigao vijećnik Ivan Horvat, te je sada nazočno sedamnaest vijećnika.

PETRA ŠKROBOT -Evo, ovdje je i gosp. Rizmanovski kao pravnik, a sada smo čuli razna tumačenja od gosp. Džepine i gosp. Boškovića s njegove strane po pitanju izdavanja građevinske dozvole, sada s pravne strane možda da čujemo pravnika. Jedino možda je ovdje pitanje što se tiče tih iskopina, ako se nađu te iskopine tko je vlasnik tih iskopina.

MIRAN ŠOIĆ – Ako mogu ja reći koji živim u dvjesto pedeset godina staroj kući koja je nulte kategorije. Niste vlasnik vi kao Grad Samobor, nego je vlasnik Država i ako farbu mijenjam moram ih zvati da dođu pogledati da li to može ili ne može. Prema tome, Grad se sada samo odlučuje po Ustavu da je privatno vlasništvo neotuđivo, mi ne možemo sada nikog ograničiti, to možemo samo u izvanrednim situacijama. Ovo smo sada čuli za građevinsku dozvolu što je najbitnije. Ono što Irena misli, ako nađu iskopine i ako budu ti stupovi vani iskopani da li će turisti to moći vidjeti, ako Zavod za zaštitu spomenika kaže da moraju to ograditi i izvaditi van. Ima slučajeve kada se te iskopine nađu na neki način to područje saniraju, zatvore i kaže tu je nekad rimski car jurio i pio pivu, šali se sada malo. To je proces tako ide. Mi sada možemo reći da nećemo ili hoćemo, nama je dato da li hoćemo kupiti ili nećemo kupiti, to je jedino kakvu mi možemo donijeti odluku u cijelom procesu.

Vijećnici pričaju bez uključenog mikrofona pa se isto ne unosi u zapisnik.

MIRAN ŠOIĆ – Znači, oni su preventivno zaštitili dok sve ne ispitaju, kada sve ispitaju onda će doći ono što je rečeno, da traže građevinsku dozvolu, a mi to moramo slati na zaštitu spomenika da mu to odobre, ako kažu ne može to, preširoko je, predugo je, to morate ograditi, tu

morate taj stup postaviti i natpis, onda mora to napraviti. Tu je najveći problem kod te zaštite spomenika.

DAVOR BOŠKOVIĆ – Koliko ja mogu iščitati iz ovoga stavljeno je pod preventivnu zaštitu, znači nije stavljeno pod potpunu zaštitu. Znači, konkretno za neku kuću u Samoboru gdje piše kulturno dobro, sve uvjete, rekonstrukciju, gradnju i slično će propisati Konzervatori. Znači, opet kažemo da netko nešto može raditi, ali u ovom slučaju možda će čovjek dobiti najnormalnije građevinsku dozvolu za višekatnicu (podrum, tri kata itd.). Znači, oni će dati uvjete.

MAJA GRAČANIN – Samo bih se htjela nadovezati na ono što je uvažena vijećnica Horvat Iveković pitala. Znači, jasno je sve iskazano u vlasničkom listu, svatko tko želi kupiti ili raspolagati tom parcelom ima u vlasničkom listu javno dostupnu što tu parcelu veže. Nigdje ne piše da je to zabranjeno prodati, mi se samo ovdje odričemo da Grad ne želi pravo prvokupa i da dalje vlasnici mogu s time raspolagati. Sve ove daljnje procedure mislim da su više puta objašnjene.

MIRAN ŠOIĆ – Ima li još netko pitanje?

Ako nema pitanja, a mislim da smo to detaljno raspravili, zaključujem raspravu i dajem na glasovanje Prijedlog odluke o odricanju od prava prvokupa za kč.br. 112 i kč.br. 113 sve k.o. Samobor.

Nakon provedenog glasovanja Gradsko vijeća Grada Samobora jednoglasno je (17 „za“) donijelo

ODLUKU

o odricanju od prava prvokupa za kč.br. 112 i kč.br. 113 sve k.o. Samobor.

Tekst Odluke o odricanju prava prvokupa prilaže se ovom zapisniku i njegov je sastavni dio.

AD9.)

MIRAN ŠOIĆ – Prelazimo na devetu točku dnevnog reda - Prijedlog odluke o odricanju od prava prvokupa za kč.br. 120/1, 120/2 i 120/3 sve k.o. Samobor

Raspravu po navedenoj točki dnevnog reda proveli su:

- Odbor za zaštitu okoliša i prostorno uređenje i
- Odbor za statutarno - pravna pitanja

te su donijeli zaključak o prihvaćanju navedene točke dnevnog reda.

Otvaram raspravu.

Ima li pitanja?

Ako nema pitanja, zaključujem raspravu i dajem na glasovanje Prijedlog odluke o odricanju od prava prvokupa za kč.br. 120/1, 120/2 i 120/3 sve k.o. Samobor

Nakon provedenog glasovanja Gradsko vijeća Grada Samobora jednoglasno je (17 „za“) donijelo

ODLUKU

o odricanju od prava prvokupa za kč.br. 120/1, 120/2 i 120/3 sve k.o. Samobor.

Tekst Odluke o odricanju od prava služnosti prilaže se ovom zapisniku i njegov je sastavni dio.

AD10.)

MIRAN ŠOIĆ – Prelazimo ne desetu točku dnevnog reda - Izvještaj o korištenju sredstava proračunske zalihe Proračuna Grada Samobora za travanj, svibanj i lipanj 2022. godine.

Raspravu po navedenoj točki dnevnog reda proveli su:

- Odbor za financije i proračun i
- Odbor za statutarno - pravna pitanja

te su donijeli zaključak o prihvaćanju navedene točke dnevnog reda.

Otvaram raspravu.

Ima li pitanja?

Ako nema pitanja, zaključujem raspravu i dajem na glasovanje Izvještaj o korištenju sredstava proračunske zalihe Proračuna Grada Samobora za travanj, svibanj i lipanj 2022. godine.

Nakon provedenog glasovanja Gradsko vijeća Grada Samobora jednoglasno je (17 „za“) donijelo

ZAKLJUČAK

o prihvaćanju Izvještaja o korištenju sredstava proračunske zalihe Proračuna Grada Samobora za travanj, svibanj i lipanj 2022. godine.

Tekst Zaključka o prihvaćanju Izvještaja prilaže se ovom zapisniku i njegov je sastavni dio.

AD11.)

MIRAN ŠOIĆ – Prelazimo na jedanaestu točku dnevnog reda - Ostale informacije.

Da li se netko javlja za riječ?

S obzirom da se nitko ne javlja za riječ, samo da najavim da sljedeću sjednicu planiramo održati 25.08.2022. godine, a sve obavijesti ćete dobiti na vrijeme.

S obzirom da se nitko ne javlja za riječ, a Dnevni red današnje sjednice je iscrpljen, zaključujem 13. sjednicu Gradskog vijeća Grada Samobora.

Dovršeno u 18.30 sati.

ZAPISNIČARKA
Nada Gorišek

PROČELNICA
Valentina Horvat, dipl. iur.

PREDSJEDNIK
Miran Šoić