

SLUŽBENE VIJESTI

GRADA SAMOBORA

SLUŽBENI LIST GRADA SAMOBORA - BR. 4 GOD. LIII - 29. 06. 2007.

1 Na temelju članka 13. i 39. Statuta Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 2/06. - pročišćeni tekst i 1/07.), članka 6. Odluke o javnim priznanjima Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 6/04.) i članka 77. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 6/03. i 5/06.), Gradsko vijeće Grada Samobora na svojoj 17. sjednici održanoj 28. lipnja 2007. godine donijelo je sljedeću

ODLUKU

o proglašenju počasnim građaninom Grada Samobora

Članak 1.

Dr. Jenő Ujvári, 7621 Pecs, Percel u.6, proglašava se počasnim građaninom Grada Samobora.

Članak 2.

Počasnom građaninu dodjeljuje se posebna Povelja Grada Samobora.

Članak 3.

Povelja počasnog građanina Grada Samobora uručit će se dr. Jenő Ujváriu povodom Dana Grada Samobora 2007. godine.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim vijestima Grada Samobora.

Klasa: 021-05/07-01/3

Urbroj: 238-11-08/4-07-4

PREDSJEDNIK
Boris Makarun, v.r.

2 Na temelju članka 14. i 39. Statuta Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 2/06. - pročišćeni tekst i 1/07.), članka 7. Odluke o javnim priznanjima Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 6/04.) i članka 77. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 6/03. i 5/06.), Gradsko vijeće Grada Samobora na svojoj 17. sjednici održanoj 28 lipnja 2007. godine donijelo je sljedeću

ODLUKU

o dodjeli Nagrade za životno djelo Grada Samobora

Članak 1.

Nagrade za životno djelo Grada Samobora u 2007. godini dodjeljuje se:

1. MARIJANI JAIĆ iz Samobora, Šmidhenova 26,
2. SLAVKU MILOŠU iz Samobora, Matijaša Korvina 4.

Članak 2.

Nagrade za životno djelo Grada Samobora dodjeljuju se u obliku posebnog priznanja i novčane nagrade i to:

1. Marijani Jaić u iznosu od 15.000,00 kn (slovima: petnaest tisuća kuna)
2. Slavku Milošu u iznosu od 15.000,00 kn (slovima: petnaest tisuća kuna).

Članak 3.

Nagrade za životno djelo Grada Samobora uručit će se nagrađenima na svečanoj sjednici Gradskog vijeća Grada Samobora povodom Dana Grada Samobora 2007. godine.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim vijestima Grada Samobora.

Klasa: 021-05/07-01/3
Urbroj: 238-11-08/4-07-5

PREDSJEDNIK
Boris Makarun, v.r.

3 Na temelju članka 15. i 39. Statuta Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 2/06. – pročišćeni tekst i 1/07.), članka 8. i 9. Odluke o javnim priznanjima Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 6/04.) i članka 77. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 6/03. i 5/06.), Gradsko vijeće Grada Samobora na svojoj 17. sjednici održanoj 28. lipnja 2007. godine donijelo je sljedeću

ODLUKU

o dodjeli Nagrade Grada Samobora

Članak 1.

Nagrade Grada Samobora u 2007. godini dodjeljuje se:

1. DRUŠTVU INŽENJERA I TEHNIČARA GRADA SAMOBORA, Samobor, Zagrebačka 16,
2. IVICI FRANJKU iz Samobora, Ise Velikanovića 12,
3. KLIMAOPREMI d.d. Samobor, Gradna 78/a,
4. RENATI KRUHAN iz Bregane, Žumberački put 1,
5. OSNOVNOJ ŠKOLI SAMOBOR, Samobor, Stražnička 14.

Članak 2.

Nagrade Grada Samobora dodjeljuju se u obliku posebnog priznanja i novčane nagrade u iznosu od 7.500,00 kn (slovima: sedam tisuća i petsto kuna) po nagrađenom.

Članak 3.

Nagrade Grada Samobora uručit će se nagrađenima na svečanoj sjednici Gradskog vijeća Grada Samobora povodom Dana Grada Samobora, 2007. godine.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim vijestima Grada Samobora.

Klasa: 021-05/07-01/3
Urbroj: 238-11-08/4-07-6

PREDSJEDNIK
Boris Makarun, v.r.

4 Na temelju članka 10. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01., 60/01. i 129/05.) i članka 5., 6., 7. i 39. Statuta Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 2/06. – pročišćeni tekst i 1/07), te članka 77. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 6/03. i 5/06.) Gradsko vijeće Grada Samobora na 17. sjednici održanoj 28. lipnja 2007. god. donijelo je

ODLUKU

o pečatu, grbu i zastavi Grada Samobora

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom uređuje se oblik i sadržaj pečata, njegova izrada, čuvanje i upotreba, te opis, upotreba, način i zaštita upotrebe grba i zastave, i druga pitanja vezana za navedeno.

Članak 2.

Grad Samobor posjeduje povijesni pečat.

Grbom i zastavom predstavlja se Grad Samobor i izražava pripadnost Gradu Samoboru.

Članak 3.

Pečat Grada Samobora može se upotrijebiti samo u svrhu određenu ovom Odlukom.

Grb i zastava mogu se rabiti u obliku i na način predviđen ovom Odlukom, na način kojim se ističe ugled i dostojanstvo Grada Samobora.

Članak 4.

Grb i zastava se ne mogu mijenjati.

Članak 5.

Nije dozvoljeno javno isticati dotrajali, neuredan, poderan ili na drugi način oštećen grb ili zastavu Grada Samobora.

II. OPIS PEČATA, GRBA I ZASTAVE

Članak 6.

Grad Samobor ima pečat okruglog oblika sa grbom Grada Samobora i slijedećim sadržajem: Republika Hrvatska, Zagrebačka Županija, Grad Samobor, Samobor.

Pečat Grada Samobora ima promjer 40 mm (veliki pečat) i 26 mm (mali pečat).

Pečat se izrađuje od metala, gume ili drugog odgovarajućeg materijala.

Članak 7.

Opis grba:

Grb Grada Samobora ima oblik štita i crvene je boje. Na polju štita na srebrno-bijelo pečinastom tlu nalazi se srebrno-bijela kula. Kula ima obla otvorena vrata, a završava kruništem. Sa svake strane kule nalazi se trnov grm crne boje.

Članak 8.

Opis zastave:

Zastava Grada Samobora je bijele boje. U sredini zastave s obje strane nalazi se grb Grada Samobora koji je obrubljen žutom bojom. Omjer širine i dužine zastave Grada je 1:2.

Članak 9.

Likovni prikaz pečata opisanog u članku 6. koji se nalazi u prilogu ove Odluke čini sastavni dio iste.

Likovna rješenja grba i zastave opisane u čl. 7. i 8. koja se nalaze u prilogu ove Odluke čine sastavni dio iste.

III. UPOTREBA PEČATA, GRBA I ZASTAVE

Članak 10.

Pečat se otiskuje u pečatnom vosku ili sličnom prikladnom materijalu na aktima o javnim priznanjima te drugim svečanim i protokularnim dokumentima o kojima odlučuje Gradsko vijeće, Gradsko poglavarstvo ili gradonačelnik. Pečat Grada Samobora čuva se u uredu gradonačelnika.

Članak 11.

Grb Grada Samobora upotrebljava se:

1. na zgradi u kojoj je sjedište tijela Grada, kao i u svečanim prostorijama zgrade
2. u sastavu pečata i žiga Grada Samobora
3. na aktima tijela Grada sukladno Zakonu i Statutu
4. na diplomama, priznanjima, plaketama, medaljama i sl. koje dodjeljuje Grad
5. na službenim pozivnicama, čestitkama i drugim tiskanicama koje koristi Gradsko vijeće, Gradsko poglavarstvo i gradonačelnik
6. pri održavanju međunarodnih susreta, natjecanja i drugih skupova (političkim, znanstvenim, kulturno – umjetničkim, sportskim i dr.) koje organizira Grad Samobor ili u njima sudjeluje

Članak 12.

Grb Grada Samobora može se koristiti u znamenjima ustanova i društava kojima je vlasnik ili osnivač Grad Samobor ili koja obavljaju djelatnosti i službe od interesa za Grad Samobor.

Gradsko poglavarstvo može rješenjem odobriti uporabu grba pravnim i fizičkim osobama, osobito onima koje se bave izradom predmeta kojima se promiče turistička ili druga ponuda Grada Samobora ili koji predstavljaju uspomenu na Samobor, te u drugim slučajevima kad ocjeni da je to u interesu Grada.

Članak 13.

Zastava Grada Samobora ističe se na zgradi u kojoj je sjedište tijela Grada i to:

1. u dane blagdana Republike Hrvatske
2. u dane koje grad svečano obilježava
3. u drugim prigodama na način i u vrijeme koje propiše Gradsko poglavarstvo sukladno zakonima i statutu

Članak 14.

Zastava Grada Samobora može se isticati:

1. prilikom održavanja međunarodnih susreta, znanstvenih, kulturnih, političkih, sportskih i drugih skupova na kojima sudjeluje ili je predstavljen Grad Samobor
2. na proslavama, svečanostima i prigodnim manifestacijama od značaja za Grad Samobor
3. u drugim prilikama ukoliko upotreba zastave nije u suprotnosti s odredbama zakona i statuta

Članak 15.

Gradsko poglavarstvo može rješenjem odobriti uporabu zastave pravnim osobama i fizičkim u slučajevima kad ocjeni da je to u interesu Grada.

IV. KAZNE NE ODREDBE

Članak 16.

Globom od 200,00 kuna kaznit će se fizička osoba koja upotrebljava pečat suprotno svrsi utvrđenoj ovom Odlukom.
Globom od 1000,00 kuna kaznit će se pravna osoba koja upotrebljava pečat suprotno svrsi utvrđenoj ovom Odlukom.
Globom od 1000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba ako:

1. javno uporabi grb ili zastavu Grada Samobora na način kojim se narušava njegov ugled i dostojanstvo
2. javno uporabi grb ili zastavu u obliku različitom od utvrđenog u člancima 6 i 7. ove Odluke
3. javno rabi grb ili zastavu bez prethodnog odobrenja Gradskog poglavarstva
4. postupa suprotno članku 4 i 5. ove Odluke

Fizička osoba koja uporabi grb ili zastavu na način gore opisan, kaznit će se globom od 200,00 kuna.

Članak 17.

Počinitelju prekršaja može se oduzeti predmet kojim je počinjen prekršaj.

V. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 18.

Nadzor na nad provođenjem ovo Odluke provodi Upravni odjel za stambene i komunalne poslove.
Komunalni redar ovlašten je naplatiti globu za učinjeni prekršaj fizičkoj osobi zatečenoj pri njegovom izvršenju.

O naplati globe izdaje se potvrda.

Članak 19.

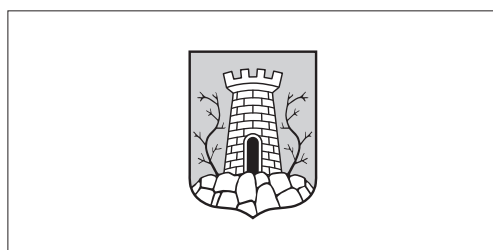
Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u Službenim vijestima Grada Samobora.

KLASA: 021-05/07-01/3

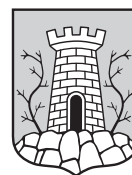
URBROJ: 238-11-08/4-07-7

PREDSJEDNIK
Boris Makarun, v.r.

LIKOVNA RIJEŠENJA GRBA I ZASTAVE GRADA SAMOBORA



zastava Grada Samobora



grb Grada Samobora

5 Na temelju članka 16. Zakona o sportu (NN br. 71/06.) i članka 7. stavak 1. točka 2. i članka 12. stavak 3. Zakona o ustanovama (NN br. 76/93., 29/97. i 47/99.), članka 39. Statuta Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 2/06.- Pročišćeni tekst i 1/07.) i članka 77. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora 6/03. i 5/06.) Gradsko vijeće Grada Samobora na svojoj 17. sjednici održanoj 28. lipnja 2007. godine donijelo je sljedeću

ODLUKU

o osnivanju Ustanove za upravljanje sportskim objektima «Sportski objekti Samobor»

Članak 1.

Ovom Odlukom Grad Samobor osniva Ustanovu «Sportski objekti Samobor» Samobor (u daljem tekstu: Ustanova), kao javnu ustanovu u vlasništvu Grada Samobora za upravljanje sportskim objektima i obavljanje sportskih djelatnosti.

Ovom Odlukom uređuju se i odgovarajuća pitanja u svezi ustrojstva i rada Ustanove.

Članak 2.

Osnivač Ustanove je Grad SAMOBOR (MB 0418935) sa sjedištem u Samoboru, Trg kralja Tomislava 5 (u daljem tekstu: Osnivač).

Članak 3.

Naziv Ustanove je: «Sportski objekti Samobor» Samobor.

Skraćeni naziv Ustanove je: «S.O.S».

Sjedište Ustanove je u Samoboru, Andrije Hebranga 26A.

Članak 4.

Ustanova ima Statut. Statut donosi upravno vijeće uz suglasnost Gradskog vijeća Grada Samobora.

Članak 5.

Djelatnosti Ustanove su:

- upravljanje i održavanje sportskih građevina,
- izgradnja sportskih objekata
- sportska obuka
- sportska rekreacija
- sudjelovanje u sportskim natjecanjima

Djelatnosti iz stavka 1. ovog članka upisati će se u sudski registar ustanova.

Pored djelatnosti iz stavka 1. ovog članka, za koje će se Ustanova upisati u sudski registar ustanova, Ustanova može obavljati i druge djelatnosti koje služe obavljanju djelatnosti upisanih u sudski registar ustanova ako su one u manjem opsegu ili se uobičajeno obavljaju uz opisane djelatnosti.

Djelatnosti iz stavka 1. ovog članka Ustanova će obavljati kao javnu službu.

Članak 6.

Tijela Ustanove su:

- upravno vijeće
- ravnatelj

Članak 7.

Upravno vijeće ima 5 (pet) članova, (predsjednika i 4 člana) koje imenuje Gradsko vijeće, i to, 3 (tri) člana iz redova Osnivača, 1 (jednog) člana predstavnika srednjih škola i 1 (jednog) člana predstavnika Samoborskog sportskog saveza.

Članak 8.

Radom Upravnog vijeća rukovodi predsjednik.

Način rada Upravnog vijeća detaljnije se uređuje Statutom Ustanove.

Članak 9.

Upravno vijeće:

- predlaže imenovanje i razrješenje ravnatelja,
- donosi programe rada i razvoja te nadzire njihovo izvršavanje,
- odlučuje o financijskom planu i godišnjem obračunu,
- predlaže Osnivaču promjenu djelatnosti,
- daje Osnivaču i ravnatelju prijedloge i mišljenja o značajnim pitanjima, te obavlja i druge odgovarajuće poslove određene zakonom i Statutom Ustanove.

Članak 10.

Ustanovom upravlja ravnatelj.

Članak 11.

Ravnatelj organizira i vodi rad i poslovanje Ustanove, predstavlja i zastupa Ustanovu, poduzima sve pravne radnje u ime i za račun Ustanove, zastupa Ustanovu pred sudovima, upravnim i drugim državnim tijelima, te pravnim osobama s javnim ovlastima, odgovoran je za zakonitost rada Ustanove, najmanje jednom godišnje Osnivaču podnosi izvješće o radu i o izvršenju financijskog plana.

Članak 12.

Za ravnatelja Ustanove može biti imenovana osoba koja ispunjava uvjete propisane Statutom Ustanove.

Članak 13.

Ravnatelj se bira na temelju javnog natječaja koji raspisuje Upravno vijeće Ustanove.

Ravnatelja imenuje i razrješava Gradsko vijeće Grada Samobora na prijedlog Upravnog vijeća Ustanove.

Ravnatelj se imenuje na mandat od četiri godine. Ista osoba se može ponovno imenovati za ravnatelja.

Ostala pitanja u svezi izbora ravnatelja detaljnije se uređuju Statutom Ustanove.

Članak 14.

Za osnivanje i početak rada, uključujući i nabavku potrebne opreme, Osnivač osigurava Ustanovi financijska sredstva za početak rada.

Pored novčanih sredstava iz stavka 1. ovog članka Gradsko vijeće Grada Samobora, svojim posebnim aktom utvrdit će sportske objekte od posebnog interesa za Grad Samobor kojima će upravljati Ustanova.

Članak 15.

O ostvarenoj dobiti Ustanove, odlučuje Upravno vijeće, uz suglasnost Osnivača.

Sredstva iz stavka 1. ovog članka upotrebljavaju se isključivo za obavljanje i razvoj djelatnosti Ustanove.

Članak 16.

Ustanova ne može bez suglasnosti Osnivača, odnosno tijela kojeg je on odredio, steći, opteretiti ili otuđiti nekretninu i drugu imovinu čija je vrijednost veća od vrijednosti utvrđene Statutom Ustanove.

Članak 17.

Ustanova odgovara za svoje obveze cijelom svojom imovinom.

Grad Samobor kao osnivač solidarno i neograničeno odgovara za obaveze Ustanove.

Članak 18.

Gradsko vijeće Grada Samobora imenovat će posebnim aktom, u roku od 60 dana od dana donošenja ove Odluke, Upravno vijeće ustanove «Sportski objekti Samobor».

Članak 19.

Upravno vijeće Ustanove, usvojiti će Statut Ustanove u roku od 60 dana od dana imenovanja.

Članak 20.

Upravno vijeće raspisati će natječaj za izbor ravnatelja u roku od 30 dana od donošenja Statuta.

Članak 21.

Gradsko vijeće Grada Samobora imenuje za privremenog ravnatelja Ustanove Damira Fabeka, koji je ovlašten pod nadzorom Osnivača obaviti pripreme za početak rada Ustanove, a posebno pribaviti potrebne dozvole za početak rada, te podnijeti prijavu za upis u sudski registar ustanova.

Privremeni ravnatelj obavlja svoju dužnost do imenovanja ravnatelja Ustanove.

Članak 22.

Gradsko vijeće će sukladno stavku 2. članka 14. u roku od šest mjeseci od stupanja na snagu ove Odluke donijeti akt kojim će utvrditi športske objekte od posebnog interesa za Grad Samobor kojima će upravljati Ustanova, osim športske dvorane, kod srednjih škola s kojom Ustanova upravlja od dana osnivanja.

Članak 23.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim vijestima Grada Samobora.

KLASA: 021-05/07-01/3

URBROJ: 238-11-08/4-07-8

PREDSJEDNIK
Boris Makarun, v.r.

6 Na temelju članka 4. Zakona o savjetu mladih (NN br. 23/07.), članka 38. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01. i 129/05.), te članka 39. Statuta Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 2/06. – pročišćeni tekst i 1/07.) Gradsko vijeće Grada Samobora na svojoj 17. sjednici održanoj 28. lipnja 2007. godine donijelo je sljedeću

ODLUKU O OSNIVANJU SAVJETA MLADIH GRADA SAMOBORA

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom osniva se Savjet mladih Grada Samobora (u daljnjem tekstu: Savjet mladih) te se uređuje broj članova, način i postupak njihova izbora, djelokrug rada, način financiranja rada i programa, osiguranje prostornih i drugih uvjeta za rad te druga pitanja od značaja za rad Savjeta mladih.

Članak 2.

Savjet mladih je savjetodavno tijelo Gradskog vijeća Grada Samobora (u daljnjem tekstu: Gradsko vijeće) koje se osniva u cilju aktivnog uključivanja mladih u javni život Grada Samobora.

Mladi, u smislu ove Odluke, su osobe s prebivalištem na području Grada Samobora, u dobi od 15 do 29 godina života.

II. SASTAV, NAČIN I POSTUPAK IZBORA ČLANOVA SAVJETA MLADIH

Članak 3.

Savjet mladih broji 9 članova, uključujući predsjednika i zamjenika predsjednika.

Mladi koji mogu biti birani u Savjet mladih su osobe iz članka 2. stavka 2. ove Odluke.

Članak 4.

Gradsko vijeće pokreće postupak izbora članova Savjeta mladih javnim pozivom.

Kandidate za članove Savjeta mladih predlažu udruge mladih i udruge koje se bave mladima, učenička vijeća srednjih škola, studentski zborovi te drugi registrirani oblici organiziranja mladih sa sjedištem na području Grada Samobora.

Članak 5.

Prijedlozi kandidata za članove Savjeta mladih podnose se u pisanom obliku Upravnom odjelu za društvene djelatnosti i brigu za mladež, u roku od 15 dana od dana objave javnog poziva u lokalnom javnom glasilu i na web stranici Grada Samobora.

Prijedlog iz stavka 1. ovoga članka obvezno sadrži sljedeće podatke:

- naziv i sjedište ovlaštenog predlagatelja,
- podaci o kandidatu (ime i prezime, datum i godina rođenja, prebivalište),
- obrazloženje prijedloga.

Nepravovremeni i nepotpuni prijedlozi neće se uzeti u razmatranje.

Listu kandidata koji ispunjavaju uvjete za izbor u Savjet mladih utvrđuje Odbor za izbor i imenovanja. Lista se objavljuje u lokalnom javnom glasilu i na web stranici Grada Samobora u roku od 48 sati od isteka roka za dostavu prijedloga.

Lista kandidata se utvrđuje na način da se ime i prezime kandidata na listi navodi prema redoslijedu zaprimljenih prijedloga.

Lista kandidata sadrži:

- naziv predlagatelja,
- ime i prezime kandidata,
- datum i godinu rođenja kandidata.

Članak 6.

Gradsko vijeće je dužno izabrati članove Savjeta mladih u roku od 60 dana od dana objave liste kandidata.

Članak 7.

Gradsko vijeće bira članove Savjeta mladih na način i po postupku propisanim Poslovníkom Gradskog vijeća. Glasovanje se provodi glasačkim listićima ovjerenim pečatom Gradskog vijeća.

Na glasačkom listiću prezimena kandidata se navode abecednim redom, a glasuje se na način da se zaokružuje redni broj ispred prezimena pojedinog kandidata.

Važeći je onaj glasački listić na kojem su zaokruženi redni brojevi ispred prezimena najviše 9 kandidata.

Za članove Savjeta mladih izabrani su kandidati od rednog broja 1. do 9. na listi dobivenih glasova.

U slučaju da dva ili više kandidata pod rednim brojem 9. ostvare jednaki broj glasova, izbor među tim kandidatima se ponavlja na istoj sjednici.

Članak 8.

Članovi Savjeta mladih biraju se na vrijeme od dvije godine.

Predsjednika i zamjenika predsjednika Savjeta mladih biraju članovi Savjeta mladih iz reda izabranih članova na konstituirajućoj sjednici.

Gradsko vijeće razriješit će člana Savjeta mladih i prije isteka mandata ako neopravdano ne nazoči sjednicama Savjeta mladih, ako navrší 30 godina života, na osobni zahtjev te ako je pravomoćnom sudskom presudom osuđen na bezuvjetnu kaznu zatvora u trajanju dužem od šest mjeseci.

U slučaju iz stavka 3. ovoga članka, prijedlog za novog člana Savjeta mladih Odbor za izbor i imenovanja utvrđuje na temelju prihvaćene liste kandidata na način da se predloži prvi sljedeći kandidat koji nije izabran u Savjet mladih. Novome članu mandat traje do isteka mandata člana umjesto kojeg je izabran.

Članak 9.

Predsjednik Savjeta mladih zastupa i predstavlja Savjet mladih te obavlja druge poslove utvrđene ovom Odlukom.

Predsjednika Savjeta mladih u slučaju njegove spriječenosti ili odsutnosti zamjenjuje zamjenik predsjednika.

Članak 10.

Način rada Savjeta mladih te izbor predsjednika i njegovog zamjenika uređuje se Poslovníkom o radu Savjeta mladih.

Poslovník iz stavka 1. ovoga članka donosi se većinom glasova svih članova Savjeta mladih na konstituirajućoj sjednici Savjeta mladih.

Konstituirajuću sjednicu Savjeta mladih saziva predsjednik Gradskog vijeća, koji sjednicom predsjedava do izbora predsjednika Savjeta mladih.

III. DJELOKRUG I NAČIN RADA SAVJETA MLADIH

Članak 11.

U okviru svoga djelokruga Savjet mladih:

- raspravlja o pitanjima značajnim za rad Savjeta mladih,
- raspravlja o pitanjima iz djelokruga rada Gradskog vijeća koja su od interesa za mlade,
- predlaže Gradskom vijeću donošenje odluka, programa i drugih akata od značaja za unapređivanje položaja mladih,
- predlaže Gradskom vijeću raspravu o pojedinim pitanjima od značaja za mlade te način rješavanja navedenih pitanja,
- daje mišljenje Gradskom vijeću prilikom donošenja odluka, mjera, programa i drugih akata od osobitog značenja za mlade,
- sudjeluje u izradi i praćenju provedbe lokalnog programa djelovanja za mlade,
- izrađuje izvješća nadležnim tijelima o problemima mladih, a po potrebi predlaže i donošenje programa za otklanjanje nastalih problema i poboljšanje položaja mladih,
- predlaže mjere za ostvarivanje i provedbu odluka i programa o skrbi za mlade,
- skrbi o informiranosti mladih o svim pitanjima značajnim za unapređivanje položaja mladih,
- potiče suradnju sa savjetima mladih općina, gradova i županija u Republici Hrvatskoj te suradnju i razmjenu iskustava s odgovarajućim tijelima drugim zemalja,
- predlaže Gradskom vijeću financijski plan radi ostvarivanja programa rada Savjeta mladih,
- obavlja i duge poslove od interesa za mlade.

Članak 12.

Savjet mladih održava redovite sjednice najmanje jedanput u dva mjeseca.

Sjednice savjeta mladih saziva i njima predsjedava predsjednik Savjeta mladih.

Predsjednik Savjeta mladih dužan je sazvati izvanrednu sjednicu Savjeta mladih na prijedlog najmanje 1/3 članova Savjeta mladih.

Članak 13.

Savjet mladih može pravovaljano odlučivati ako je sjednici nazočna većina članova Savjeta mladih.

Savjet mladih donosi odluke većinom glasova nazočnih članova, ako ovom Odlukom nije drukčije određeno.

Članak 14.

Savjet mladih može osnivati svoja stalna i povremena radna tijela za uža područja djelovanja te organizirati forume, tribine i radionice za pojedine dobne skupine mladih ili srodne vrste problema mladih.

Članak 15.

Savjet mladih donosi program rada Savjeta mladih za svaku kalendarsku godinu.

Program rada Savjet mladih priprema u suradnji s upravnim tijelima Grada Samobora u čijem su djelokrugu poslovi vezani uz programske aktivnosti Savjeta mladih.

Programom iz stavka 1. ovoga članka utvrđuju se programske i druge aktivnosti, nositelji pojedinih aktivnosti te rokovi njihova izvršavanja.

Članak 16.

Program rada Savjeta mladih donosi se većinom glasova svih članova Savjeta mladih.

Ako se programom rada Savjeta mladih za provedbu planiranih aktivnosti predviđa potreba osiguranja financijskih sredstava, program rada mora sadržavati i financijski plan koji mora biti usklađen s odobrenim financijskim sredstvima za te namjene u proračunu Grada Samobora.

Program rada Savjet mladih donosi i podnosi na odobravanje Gradskom vijeću najkasnije do 30. rujna tekuće godine za sljedeću kalendarsku godinu.

Članak 17.

Savjet mladih podnosi godišnje izvješće o svom radu Gradskom vijeću do kraja travnja tekuće godine za prethodnu godinu.

IV. SREDSTVA ZA RAD SAVJETA MLADIH

Članak 18.

Grad Samobor osigurava financijska sredstva za rad Savjeta mladih, kao i prostor za održavanje sjednica Savjeta mladih.

Financijska sredstva za rad Savjeta mladih osiguravaju se u proračunu Grada Samobora na temelju odobrenog programa rada Savjeta mladih.

Članovi Savjeta mladih ne primaju naknadu za svoj rad u Savjetu mladih, ali imaju pravo na nadoknadu putnih troškova vezanih za rad u Savjetu mladih.

Članak 19.

Stručne i administrativne poslove za potrebe Savjeta mladih obavlja Upravni odjel za društvene djelatnosti i brigu za mladež.

V. SURADNJA SAVJETA MLADIH

Članak 20.

U cilju unapređenja rada, Savjet mladih surađuje sa savjetima mladih drugoj jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave u zemlji i inozemstvu te s međunarodnim organizacijama.

VI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 21.

Ova odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenim vijestima Grada Samobora.

KLASA: 021-05/07-01/3

URBROJ: 238-11-08/4-07-9

PREDSJEDNIK
Boris Makarun, v.r.

7 Na temelju članka 114. stavka 5. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine broj 66/99. i 151/03.), članka 39. Statuta Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora broj 02/06 – pročišćeni tekst i 1/07.) i članka 77. Poslovnika Gradskog vijeća grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 7/03. i 5/06.) Gradsko vijeće Grada Samobora na svojoj 17. sjednici održanoj 28. lipnja 2007. godine donijelo je slijedeću

ODLUKU O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O SPOMENIČKOJ RENTI

Članak 1.

U Odluci o spomeničkoj renti ("Službene vijesti Grada Samobora" broj 04/04.) u članku 8. iza stavka 2. dodaje se novi stavak 3. koji glasi:

"U slučaju kada je obvezniku plaćanja spomeničke rente, zbog izvođenja radova u kojima je investitor Grad Samobor, bitno onemogućeno obavljanje djelatnosti u poslovnom objektu u razdoblju dužem od 2 (dva) mjeseca, Gradsko poglavarstvo Grada Samobora može obveznika za navedeno razdoblje osloboditi plaćanja spomeničke rente".

Članak 2.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim vijestima Grada Samobora.

KLASA: 021-05/07-01/3

URBROJ: 238-11-08/4-07-10

PREDSJEDNIK
Boris Makarun, v.r.

8 Na temelju članka 28., stavka 2. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine Republike Hrvatske" br. 30/94 i 68/98 61/100, 32/02 i 100/04), točke 6. članka 39., Statuta Grada Samobora ("Službene vijesti Grada Samobora" br. 4/02, 7/02 i 8/03), članka 77. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Samobora ("Službene vijesti Grada Samobora" br. 6/03) i Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru, poglavlje II točka 1/3 ("Službene vijesti Grada Samobora" br. 2/05 i 2/07) Gradsko vijeće Grada Samobora na 17. sjednici održanoj dana 28.06.2007. godine, donijelo je

O D L U K U

o donošenju Detaljnog plana uređenja naselja Perivoj u Samoboru

Članak 1.

Ovom Odlukom mijenja se Odluka o donošenju Detaljnog plana uređenja naselja Perivoj u Samoboru ("Službene vijesti Grada Samobora" br. 5/96 i 6/99) i donosi se Detaljni plan uređenja naselja Perivoj u Samoboru (u daljnjem tekstu: Plan).

Članak 2.

Plan je sadržan u elaboratu "Naselje Perivoj, Samobor, Detaljni plan uređenja – II Izmjene i dopune" što ga je izradio Urbanistički zavod grada Zagreba d.o.o. 2007. godine.

Članak 3.

Detaljni plan uređenja u tekstualnom dijelu sadrži:

I. **Obrazloženje**

1. POLAZIŠTA

1.1. Značaj, osjetljivost i posebnosti područja u obuhvatu plana

1.1.1. Obilježja izgrađene strukture i ambijentalnih vrijednosti

1.1.2. Prometna, telekomunikacijska i komunalna opremljenost

1.1.3. Obveze iz planova šireg područja

1.1.4. Ocjena mogućnosti i ograničenja uređenja prostora

2. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

2.1. Program gradnje i uređenja površina i zemljišta

2.2. Detaljna namjena površina

2.2.1. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenja površina i planiranih građevina

2.3. Prometna, ulična, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža

2.4. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina i građevina

2.4.1. Uvjeti i način gradnje,

2.4.2. Zaštita prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti

2.5. Sprječavanje nepovoljna utjecaja na okoliš.

II. **Odredbe za provođenje**

1. Uvjeti određivanja namjene površina

2. Detaljni uvjeti korištenja, uređenja i gradnje građevnih čestica i građevina

2.1. Veličina i oblik građevnih čestica (izgrađenost, iskorištenost i gustoća izgrađenosti)

2.2. Veličina i površina građevina (ukupna bruto izgrađena površina građevine, visina i broj etaža)

2.3. Namjena građevina

2.4. Smještaj građevina na građevnoj čestici

2.5. Oblikovanje građevina

- 2.6. Uređenje građevnih čestica
- 3. Način opremanja zemljišta prometnom, uličnom, komunalnom i telekomunikacijskom infrastrukturnom mrežom
 - 3.1. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanje cestovne i ulične mreže
 - 3.1.1. Glavne gradske ulice i ceste nadmjesnog značenja (elementi trase i mjesta priključka prometnica manjeg značaja)
 - 3.1.2. Gradske i pristupne ulice (situacijski i visinski elementi trasa i križanja i poprečni profili s tehničkim elementima)
 - 3.1.3. Površine za javni prijevoz (pruge i stajališta)
 - 3.1.4. Javna parkirališta (rješenje i broj mjesta)
 - 3.1.5. Javne garaže (rješenje i broj mjesta)
 - 3.1.6. Biciklističke staze
 - 3.1.7. Trgovi i druge veće pješačke površine
 - 3.2. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja ostale prometne mreže
 - 3.3. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja telekomunikacijske mreže
 - 3.4. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja komunalne infrastrukturne mreže i vodova unutar prometnih i drugih javnih površina (opskrba pitkom vodom, odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda, opskrba plinom, opskrba toplinskom energijom, elektroopskrba i javna rasvjeta)
- 4. Uvjeti uređenja i opreme javnih zelenih površina
- 5. Uvjeti uređenja posebno vrijednih i/ili osjetljivih cjelina i građevina
- 6. Uvjeti i način gradnje
- 7. Mjere zaštite prirodnih, kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti
- 8. Mjere provedbe plana
- 9. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš
- 9.1. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni.

Detaljni plan uređenja u grafičkom dijelu sadrži kartografske prikaze i to:

1. DETALJNA NAMJENA POVRŠINA	M 1:1000
2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE - PROMET	M 1:1000
3. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE – TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURA	M 1:1000
4. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA	M 1:1000
5. UVJETI GRADNJE – PARCELACIJA	M 1:1000
6. UVJETI GRADNJE – SMJEŠTAJ GRAĐENJA I UREĐENJA – PARCELACIJA	M 1:1000

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 4.

1. UVJETI ODREĐIVANJA NAMJENE POVRŠINA

1.1. Namjena površina određena je u skladu s odredbama GUP-a, obilježjima stanja u prostoru i vlasničkim odnosima.

Na kartografskom prikazu 1. Detaljna namjena površina u mjerilu 1:1000 određene su sljedeće namjene:

1. Stambena namjena		
A – višestambene građevine većih dimenzija	žuta	S4
B – višestambene građevine manjih dimenzija	žuta	S3
C – obiteljske kuće	žuta	S2
2. Osnovne škole	crvena	OŠ
3. Dječja ustanova	crvena	DU
4. Dječja igrališta i parkovi	zelena	Z i D
5. Javno-prometna površina	bijela	
6. Mjesni odbor	crvena	D1
7. Kapelica	crveno	D2
8. Poslovna namjena	smeđa	P1
9. Zelenilo uz vodotok	zelena	Z2
10. Vodene površine	plava	
11. Nova trafostanica	bijela	TS

1.2. Sve namjene su planom detaljno razgraničene.

TABLICA 1

ISKAZ NAMJENE POVRŠINA			
NAMJENA	OZNAKA ČESTICE	m ²	%
Zelenilo	Park 1	6.453,00	
	Park 2	4.137,00	
	Park 3	401,00	
	Park 4	755,00	
	Školski park	2.513,00	
	Zelenilo 1	341,00	
	Zelenilo 2	423,00	
	Zelenilo 3	101,00	
	Zelenilo 4	94,00	
	Zelenilo 5	296,00	
	Zelenilo 6	410,00	
	Zelenilo 7	522,00	
	Zelenilo 8	367,00	
	Zelenilo 9	480,00	

ISKAZ NAMJENE POVRŠINA			
NAMJENA	OZNAKA ČESTICE	m ²	%
	Zelenilo 10	352,00	
Zelenilo ukupno		17.645,00	11,10
Ulice i pješačke staze	Ulica 1	2.161,00	
	Ulica 2	2.476,00	
	Ulica 3	2.195,00	
	Ulica 4a	1.433,00	
	Ulica 4b	762,00	
	Ulica 5	1.505,00	
	Ulica 6	3.008,00	
	Ulica 7	823,00	
	Ulica 8	1.074,00	
	Ulica 9	1.405,00	
	Ulica 10	1.306,00	
	Ulica 11	1.590,00	
	Ulica 12	3.571,00	
	Ulica 13	3.134,00	
	Ulica 14	385,00	
	Ulica J. Draškovića	6.033,00	
	Ulica A. Starčevića	1.955,00	
	Ulica Jezerska	373,00	
Pješačka šetnica	1.514,00		
Ulice i pješačke staze ukupno		36.703,00	22,60
Skloništa		1.439,00	0,10
Stambena		81.308,00	50,10
Javna, društvena i poslovna		19.789,00	12,40
Trafostanice		510,00	0,10
Vodene površine		5.943,00	3,60
Ukupno zona obuhvata		163.337,00	100,00

2. DETALJNI UVJETI KORIŠTENJA UREĐENJA I GRADNJE GRAĐEVNIH ČESTICA I GRAĐEVINA

Članak 5.

- 2.1. Veličina i oblik građevnih čestica
- 2.1.1. Na kartografskom prikazu 5. Parcelacija prikazani su veličina i oblik svih građevnih čestica.
- 2.1.2. Tlocrtna izgrađenost i iskorištenost svake građevne čestice je određeno u tablicama 1-4.
- 2.1.3. Ukupna tlocrtna izgrađenost unutar granica obuhvata DPU-a iznosi 26960 m².
Za stambene građevine i obiteljske kuće koeficijent izgrađenosti ne može biti veći od 0,4.
- 2.1.4. Ukupni koeficijent iskorištenosti ne može biti veći od:
- a) Za višestambene građevine većih dimenzija (S4): 2,0
 - b) Za višestambene građevine manjih dimenzija (S3): 1,5
 - c) Za obiteljske kuće 1,2 i
 - d) Za osnovnu školu, dječju ustanovu, građevinu mjesnog odbora i kapelicu: 1,0
 - e) Za poslovne građevine: 1,2

Članak 6.

2.2. Veličina i površina građevina.

U tablici 1. određena je ukupna nadzemna bruto izgrađena površina, visina i broj etaža svake građevine.

2.2.1. Višestambene građevine većih dimenzija – S4

Graditi će se kao slobodnostojeće građevine s najviše 1 podrumom i 4 nadzemne etaže od kojih je najviša potkrovlje. Visina svake građevine je određena u tablici.

Vodeći računa o odredbama GUP-a podrumi moraju biti polovinom svoga volumena ukopani u teren, a visina poda prizemlja može biti najviše 120 cm iznad kote uređenog terena.

Ukupna bruto izgrađena površina novih stambenih i stambeno-poslovnih građevina vidljiva je u tablici 2:

2.2.2. Obiteljske kuće – S2

Graditi će se kao slobodnostojeće i dvojne. Mogu se graditi sa podrumom i 3 nadzemne etaže, od kojih je najviša potkrovlje.

Ukupna bruto razvijena površina na građevnoj čestici može biti najviše 400 m².

Površina građevne čestice, tlocrtna i ukupno bruto izgrađena površina vidljivi su u tablici 2.

2.2.3. Javne i društvene građevine

Članak 7.

Osnovna škola

Ukupna nadzemna bruto površina škole će biti 5000 m². Visina školske građevine će biti podrum +2 nadzemne etaže. Predviđena je škola sa 16 razreda.

Na građevnoj čestici škole će se izvesti poluukopano sklonište za 150 osoba.

Predškolska dječja ustanova

Građevina će imati visinu podrum + 2 etaže, a bruto razvijena nadzemna površina iznosi 1.300 m².

Na građevnoj čestici će se izvesti poluukopano sklonište za 150 osoba.

Mjesni odbor

Građevina će imati podrum i 2 etaže. Nadzemni BRP može biti 300 m².

2.2.4. Poslovna građevina

Članak 8.

Građevina P1

Građevina će biti visine podrum + 2 nadzemne etaže. Maksimalna bruto razvijena površina iznosi 430 m².

2.2.5. Trafostanice

Članak 9.

Planirana je gradnja 2 trafostanice na nekim dijelovima naselja te gradnja zamjenske TS na lokaciji današnje ali sa kapacitetom 2 x 1000 kVA. Sve zajedno su tako, razmještene po naselju da ravnomjerno pokriju potrebe napajanja električnom energijom svih građevina i javnih površina.

2.2.6. Građevne čestice skloništa

Članak 10.

Na posebnim česticama će se izgraditi poluukopana skloništa ukupne površine po 400 m².

Članak 11.

Rekapitulacija podataka o izgrađenosti i iskoristivosti na razini naselja:

TABLICA 2

ISKAZ POVRŠINA PO GRAĐEVNIM ČESTICAMA ZA GRAĐEVINE TIPa S4

Oznaka građevne čestice	Površina građevne čestice	Tlocrtna površina	Izgrađenost čestice	Katnost	BRP nadzemno	Koeficijent iskorištenosti
P1	2.665	1.019	38,24	Po+P+2+Pk	2.971	1,11
P2	2.590	1.019	39,34	Po+P+2+Pk	2.971	1,15
P3	2.667	1.019	38,21	Po+P+2+Pk	2.971	1,11
P4	2.640	1.019	38,60	Po+P+2+Pk	2.971	1,13
P5	2.554	1.019	39,90	Po+P+2+Pk	2.971	1,16
P6	1.103	332	30,10	P+2+Pk	1.181	1,07
P7	1.982	644	32,00	Po+P+2+PK	2.415	0,98
P8	2.145	850	39,60	Po+P+2+PK	2.800	1,31
P9	745	290	39,90	Po+P+2+PK	960	1,30
P10	3.610	1.440	39,90	Po+P+2+PK	4.800	1,33
P11	2.609	994	38,00	Po+P+2+PK	3.113	1,19
P12	2.452	979	40,00	Po+P+2+PK	3.113	1,27
P13	2.128	850	39,90	Po+P+2+PK	2.800	1,32
Ukupno	29.890	11.474			36.037	1,20

TABLICA 3

ISKAZ POVRŠINA PO GRAĐEVNIM ČESTICAMA ZA GRAĐEVINE TIPA S2

Oznaka građevne čestice	Površina građevne čestice	Tlocrtna površina	Izgrađenost čestice	Katnost	BRP	Koeficijent iskorištenosti
P15	837	262	31	Po+P+1+PK	400	0,48
P16	1.296	402	31	Po+P+1+PK	400	0,31
P17	650	175	27	Po+P+1+PK	400	0,62
P18	745	176	24	Po+P+1+PK	400	0,54
P19	697	163	23	Po+P+1+PK	400	0,57
P20	667	158	24	Po+P+1+PK	400	0,60
P21	561	210	37	Po+P+1+PK	400	0,71
P22	409	136	33	Po+P+1+PK	400	0,98
P23	477	140	29	Po+P+1+PK	400	0,84
P24	526	166	32	Po+P+1+PK	400	0,76
P25	428	169	39	Po+P+1+PK	400	0,93
P26	546	188	34	Po+P+1+PK	400	0,73
P27	724	211	29	Po+P+1+PK	400	0,55
P30	675	202	30	Po+P+1+PK	400	0,59
P31	1.058	292	28	Po+P+1+PK	400	0,38
P32	648	250	39	Po+P+1+PK	400	0,62
P33	691	253	37	Po+P+1+PK	400	0,58
P34	691	255	37	Po+P+1+PK	400	0,58
P35	679	246	36	Po+P+1+PK	400	0,59
P36	726	287	40	Po+P+1+PK	400	0,55
P37	899	329	37	Po+P+1+PK	400	0,44
P38	847	293	35	Po+P+1+PK	400	0,47
P39	651	179	27	Po+P+1+PK	400	0,61
P40	505	170	34	Po+P+1+PK	400	0,79
P41	507	183	36	Po+P+1+PK	400	0,79
P44	856	191	22	Po+P+1+PK	400	0,47
P45	944	229	24	Po+P+1+PK	400	0,42
P46	870	237	27	Po+P+1+PK	400	0,46
P47	513	152	30	Po+P+1+PK	400	0,78
P48	693	248	36	Po+P+1+PK	400	0,58
P49	522	205	39	Po+P+1+PK	400	0,77
P50	749	258	34	Po+P+1+PK	400	0,53
P51	539	215	40	Po+P+1+PK	400	0,74
P52	655	215	33	Po+P+1+PK	400	0,61
P53	533	152	29	Po+P+1+PK	400	0,75
P54	633	206	33	Po+P+1+PK	400	0,63
P55	501	150	30	Po+P+1+PK	400	0,80
P56	738	272	37	Po+P+1+PK	400	0,54

Oznaka građevne čestice	Površina građevne čestice	Tlocrtna površina	Izgrađenost čestice	Katnost	BRP	Koeficijent iskorištenosti
P57	513	155	30	Po+P+1+PK	400	0,78
P58	727	217	30	Po+P+1+PK	400	0,55
P59	517	205	40	Po+P+1+PK	400	0,77
P60	545	215	39	Po+P+1+PK	400	0,73
P61	745	272	37	Po+P+1+PK	400	0,54
P62	995	384	39	Po+P+1+PK	400	0,40
P63	689	237	34	Po+P+1+PK	400	0,58
P64	733	177	24	Po+P+1+PK	400	0,55
P65	795	280	35	Po+P+1+PK	400	0,50
P66	550	177	32	Po+P+1+PK	400	0,73
P67	2.007	391	19	Po+P+1+PK	400	0,20
P68	791	308	39	Po+P+1+PK	400	0,51
P69	423	163	39	Po+P+1+PK	400	0,95
P70	625	116	19	Po+P+1+PK	400	0,64
P71	882	199	23	Po+P+1+PK	400	0,45
P72	464	138	30	Po+P+1+PK	400	0,86
P73	487	146	30	Po+P+1+PK	400	0,82
P75	351	128	36	Po+P+1+PK	400	1,14
P76	393	127	32	Po+P+1+PK	400	1,02
P77	617	223	36	Po+P+1+PK	400	0,65
P78	565	188	33	Po+P+1+PK	400	0,71
P79	534	174	33	Po+P+1+PK	400	0,75
P80	480	155	32	Po+P+1+PK	400	0,83
P81	514	135	26	Po+P+1+PK	400	0,78
P82	494	164	33	Po+P+1+PK	400	0,81
Ukupno	42.322	13.299			25200	0,60

TABLICA 4

ISKAZ POVRŠINA PO GRAĐEVNIM ČESTICAMA ZA POSTOJEĆE VIŠESTAMBENE GRAĐEVINE

Oznaka građevne čestice	Površina građevne čestice	Tlocrtna površina	Izgrađenost čestice	Katnost	BRP nadzemno	Koeficijent iskorištenosti
P28	3.187	1.251	39	Po+P+1+PK	3.440	1,08
P29	3.157	1.246	39	Po+P+1+PK	3.427	1,09
P74	1.899	752	40	Po+P+1+PK	2.068	1,09
Ukupno	8.243	3.249			8.935	1,08

TABLICA 5

ISKAZ POVRŠINA ZA GRAĐEVINE JAVNE, DRUŠTVENE I POSLOVNE NAMJENE

	Oznaka građevne čestice	Površina građevne čestice	Tlocrtna površina	Izgrađenost čestice	Katnost	BRP nadzemno	Koeficijent iskorištenosti
DU	P42	3.033	1.053	35	P+1	2.896	0,95
ŠK	P43	14.022	2.730	19	P+2	5.000	0,36
KAPELA		100	9	9		9	0,09
MO	P14	1.700	150	8	P+1	300	0,17
TP	P9	835	215	26	P+1	430	0,51
S1	Sklonište 1	591	0	0	Po	0	0
S2	Sklonište 2	848	0	0	Po	0	0
	Ukupno	21.129	4.157			8.635	0,40

TABLICA 6

REKAPITULACIJA

	Površina građevne čestice m ²	Tlocrtna površina m ²	BRP nadzemno m ²	Koeficijent iskorištenosti
UKUPNO GRAĐEVINE S4	30.744	11.481	36.600	0,87
UKUPNO GRAĐEVINE S2	42.321	13.391	36.825	1,19
UKUPNO POSTOJEĆE GRAĐEVINE	8.243	3.249	8.935	1,08
UKUPNO GRAĐEVINE JAVNE, DRUŠTVENE I POSLOVNE	21.129	4.157	8.635	0,56
Ukupno	102.437	32.278	90.995	0,88

U bruto razvijenu površinu nije uključena površina podzemnih etaža (skloništa, garaže, spremišta itd. osim za obiteljske kuće).

2.3. Namjena građevina

Članak 12.

U sklopu stambenih građevina se mogu graditi stanovi, garaže, spremišta stanara i zajednička spremišta, te prostori za odlaganje smeća i spremanje bicikla.

U zgradi osnovne škole će se sagraditi svi sadržaji neophodni za njeno normalno funkcioniranje.

Na čestici će se sagraditi sklonište. Mirnodopska namjena mu mora biti kompatibilna školskim sadržajima. Ono može biti i u podrumu zgrade. To će se odrediti u građevnoj dozvoli ovisno o razini podzemne vode.

Na čestice poslovne namjene u prizemlju će biti lokali trgovačke, ugostiteljske ili uslužne namjene, a na katu poslovni prostori uredskih i drugih namjena. Lokale se može proširiti i na katu.

Skloništa u parkovima (2) te ispod igrališta će kao mirnodopsku namjenu imati takve sadržaje koji ne zahtijevaju veliki broj parkirališta i pristupnih površina, kako bi se sačuvalo što više zelenih površina parka.

2.4. Smještaj građevina na građevnim česticama

Članak 13.

Smještaj građevina na građevnim česticama određen je na grafičkim prikazima.

Određene su:

- granice gradivog dijela čestice za svaku građevinu;
- namjena građevine i katnost;
- obavezni građevni pravac;
- mjesta mogućih položaja ulaza u građevinu (kolnih i pješачkih);
- zone uređenja predvrtova stanova;
- udaljenosti od rubova građevnih čestica te međusobne udaljenosti građevina.

Granice gradivog dijela čestice definirane su minimalnim građevnim pravcem, dubinom te udaljenostima od susjednih građevnih čestica.

Unutar granica gradivog dijela čestice treba smjestiti tlocrt građevine, tj. vertikalnu projekciju svih zatvorenih prostora svih etaža. Temelji i drenaže mogu biti izvedeni tako da su podzemno izvan zone gradivog dijela do maks. 1 m. Iznimno nadzemni istaci iznad prizemlja mogu biti do najviše 2,0 m izvan granice gradivog dijela čestice. To je označeno na crtežu.

2.5. Oblikovanje građevina

Članak 14.

Na oblikovanje stambenih građevina znatno je utjecala konfiguracija i želja da se osiguraju koridori sa vizurama iz postojećeg dijela naselja. Kako bi se po gabaritima tako i po tipologiji naglasila specifičnost Perivoja, nove višestambene zgrade su zamišljene tako da se iz podrumskog dijela sa garažama, nadzemno oblikuju kao dva zasebna volumena međusobno spojena poluukopanom garažom.

Neke od građevina variraju unutar sličnih gabarita različitu tipologiju tlocrta, druge oblikovanja pročelja, unutar sličnoga prostornog koncepta.

Oblikovna obilježja su vidljiva iz grafičkih prikaza i priloženih idejnih rješenja. Ona nisu bila rađena za sve zgrade.

Građevinu poslovne namjene treba oblikovati tako da suvremenim oblikovanjem, materijalima i odnosom prema okruženju jasno prikazuje sadržaj i namjenu same građevine.

Oblikovanjem škole i dječje ustanove trebao bi se postići sklad međusobnih odnosa s obzirom na to da zajedno oblikuju cijeli vanjski prostor.

Krovovi mogu biti različitih oblika i materijala.

2.6. Uređenje građevnih čestica

2.6.1. Čestice višestambenih građevina tipa S4

Članak 15.

Na građevnim česticama višestambenih građevina su riješene u podrumu potrebe za garažiranje automobila dio površina za rad vatrogasnih vozila, predvrtovi, krovni vrtovi te terase iznad dijela poluukopanih garaža na kojima su predviđene hortikulturno uređene zelene površine. Krajobraznim konceptom, za građevne čestice pojedinih građevina dani su zajednički elementi kojih se treba pridržavati kao minimalnih zajedničkih elemenata identiteta naselja. Oni se za višestambene građevine odnose na sljedeće:

- Sve čestice moraju imati ogradu barem na dijelovima koje se koristi kao predvrtove stanova.
- Uz ograde treba saditi živicu ili grmoliko bilje.
- Na slobodnom tlu treba na svakoj čestici predvidjeti sadnju ponekog stabla.
- Ispred prizemnih stanova uredit će se terase ili balkoni.
- Na zajedničkim dijelovima dvorišta ili krovnih vrtova iznad garaža treba ponajprije na većem dijelu plohe urediti ozelenjene površine, a manjim dijelom ih opločiti.

- Razina terena građevnih čestica će se oblikovati tako da će se izvesti nasip visine 1,2 m a na njemu oblikovati vrtovi.
- Stanarima treba ostaviti mogućnost da sami uredi dio svog predvrta.
- Na rubovima krovova garaža koje su izvan gabarita građevine, treba krovni vrt urediti tako da se zasađi živica u širini od min 80 cm, kako se ne bi moralo raditi visoke ograde.
- Na svim česticama uz Ul. grada Wirgesa obavezno treba zasađiti drvored.

2.6.2. Čestice osnovne škole i predškolske ustanove

Članak 16.

Na česticama osnovne škole i predškolske ustanove treba sačuvati vrijedna postojeća stabla. Na objema česticama treba predvidjeti ograde. Uz ograde će se zasađiti živicu koja uz školsku ogradu ima i funkciju zaštite od pogleda i buke. Krajobraznim rješenjem će se riješiti drugi elementi uređenja, a naročito nasuti dio iznad poluukopanog skloništa. ako će ono biti zasebna građevina.

Na dijelu čestica uz Ul. grada Wirgesa obavezno treba zasađiti drvored.

2.6.3. Čestica zgrade mjesnog odbora

Članak 17.

Na njoj će se urediti parkiralište izvesti polivalentno igralište, zasađiti stabla i živicu uz među prema stambenoj čestici.

2.6.4. Čestica kapele

Članak 18.

Na posebnoj čestici kapele će se na odgovarajući način urediti pristup i zasađiti zelenilo koje će sa okolnim zelenim prostorima činiti cjelinu.

2.6.5. Čestica poslovne građevine

Članak 19.

Čestice poslovnih građevina će se urediti prema posebnim krajobraznim projektima. Pritom treba naglasiti sklad između pješačkih ploha i reprezentativno uređenih ozelenjenih površina na njima. Na prilazima građevinama mogu se postaviti skulpture i fontane.

2.6.6. Čestice skloništa

Članak 20.

Na česticama ove namjene će se sagraditi poluukopano sklonište. Nasuti dio će se parkovno oblikovati.

3. NAČIN OPREMANJA ZEMLJIŠTA PROMETNOM, ULIČNOM, KOMUNALNOM I TELEKOMUNIKACIJSKOM INFRASTRUKTURNOM MREŽOM

3.1. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja ulične mreže

Članak 21.

U naselju je planirana izgradnja površina namijenjenih odvijanju cestovnoga motornoga prometa i kretanju pješaka.

U funkciji cestovnoga motornoga prometa predviđena je izgradnja asfaltiranih kolnika širine 6,00 m. Uz kolnike će biti uređena, obostrano ili jednostrano, okomita parkirališta. Dimenzije parkirališta na razini kolnika su min. 2,30 m x 5,00 m.

Za kretanje pješaka u svim je ulicama planirano uređenje pješačkih hodnika širine minimalno 1,50 m.

Sve površine u osnovnoj razini uličnih koridora treba dimenzionirati na način i u širinama koje će omogućiti sigurno i nesmetano odvijanje prometa svih vrsta i u svim vremenskim razdobljima i uvjetima.

Kolnici svih ulica trebaju biti asfaltirani i širine 6,00 m, iznimno min. 5,50 m. S obzirom na to da moraju zadovoljiti zahtjeve u pogledu osiguranja minimalnog osovinskog pritiska od 100 kN, gornji stroj svih ulica kao i prometnih površina predviđenih za pristup i operativni rad vatrogasnih vozila, mora biti izveden od nosivog sloja zbijenoga kamenog materijala, cementom stabiliziranoga nosivoga sloja, gornjega nosivog sloja i habajućeg sloja asfaltnog betona.

U zonama križanja treba osigurati punu preglednost u svim privozima.

Svi pješački prijelazi na ravnim potezima ulica trebaju biti visinski i oblikovno prilagođeni kretanju pješaka.

Za potrebe kretanja invalidnih osoba na križanjima ulica predviđeni su skošeni rubnjaci u sklopu pješačkih prijelaza obilježenih horizontalnom i vertikalnom signalizacijom.

3.1.1. Glavne gradske ulice i ceste nadmjesnog značenja (elementi trase i mjesta priključenja prometnica manjeg značenja)

Članak 22.

Unutar naselja nije planirana izgradnja glavnih gradskih ulica i cesta nadmjesnog značenja nego samo stambene ulice naselja.

Uz sjeveroistočni dio naselja je križanje državne ceste D 505 što od čvora Bobovica vodi ka Bregani, sa županijskom cestom Ž 3051 i Starčeviću ulicu planom se zadržava postojeće križanje.

3.1.2. Gradske i pristupne ulice (situacijski i visinski elementi trasa i križanja i poprečni profili s tehničkim elementima)

Članak 23.

Stambene ulice omogućuju pristup do svake pojedinačne građevne čestice. Preko sabirne ulice (Starčevićeva) te čestice Ulice Janka Draškovića, Mažuranićeve i Jezerske ulice, priključak na cestovnu prometnu mrežu okolnog područja.

Visinske kote na mjestima priključaka ulica naselja na okolne prometnice određene su postojećim niveletama ovih prometnica. U križanju J. Draškovića sa Starčevićevom to je 141,37 m n.m., a na južnom dijelu Mažuranićeve 141,28 m n.m.

Ulica Grada Wirgesa je na koti cca 141,30 m n.m.

U poprečnom smislu sve su ulice planirane s dvostrešnim nagibom od osi prema rubovima kolnika te uzdužnim nagibom parkirališta od vanjskih rubova prema kolniku od 2,5%.

Poprečni nagib pješačkih hodnika je od rubova koridora prema kolniku od 1,5%.

Visina rubnjaka na svim mjestima gdje pješačke hodnike ili zelenilo odvajaju od kolnika iznosi 15 cm. Na parkiralištima i vatrogasnim pristupima visina rubnjaka ne smije prelaziti 12 cm.

Ulazi u garaže građevina kao i kolni pristup do parkirališta izvan koridora ulica mora se izvesti skošenim rubnjacima, odnosno tako da se svi priključci na prometnu mrežu naselja ili izdvajanja vozila odvijaju pod kontroliranim uvjetima male brzine i maksimalne preglednosti.

3.1.3. Javna parkirališta

Članak 24.

Potrebe za parkiranjem se rješavaju u garažama, na građevnim česticama pojedine zgrade te na pripadajućim parkiralištima u ulicama. Od toga su javna samo parkirališta u ulicama.

3.2. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja ostale prometne mreže

3.2.1. Parkirališno-garažne potrebe

Članak 25.

Parkirališno-garažne potrebe cijelog područja obuhvata zadovoljiti će se tako da će se za sve građevine, izvesti odgovarajući broj parkirališno-garažnih mjesta u skladu sa sljedećim minimalnim kriterijima:

- za višestambene građevine 1 GM/stan + 1 PM/stan s time da parkiralište može biti u koridoru ulice;
- za obiteljske kuće 2 PGM/stan
- za trgovine 30/PM/1000 m² BRP
- za urede i druge poslovne sadržaje 15 PM/1000 m²
- za restorane i kavane 40 PM/1000 m²

Pri određivanju parkirališnih potreba za građevine ili grupe građevina sa različitim sadržajima može se predvidjeti isto parkiralište za različite vrste i namjene građevina ako se koriste u različito vrijeme.

Pojedinačnim parkiralištima na građevnoj čestici ne može se pristupiti direktno s ulice, već preko kolnog ulaza. Iznimka je moguća na kosom terenu.

Na javnim parkiralištima najmanje 5% parkirališnih mjesta treba osigurati za automobile invalida. Na parkiralištima s manje od 20 mjesta koja se nalaze uz ambulantu, ljekarnu, prodavaonicu proizvoda dnevne potrošnje, poštu, restoran i dječji vrtić treba biti osigurano najmanje jedno parkirališno mjesto za automobile invalida.

Kod gradnje podzemnih garaža ne primjenjuju se odredbe o maksimalnom tlocrtu izgrađenosti, ako se krov garaže uredi kao krovni vrt s najmanje 60 cm ozelenjelog nadsloja u razini okolnog tla.

U višestambenim zgradama ne dozvoljava se upotreba "škara" za parkiranje vozila u garažama.

U tablici 4. je dan pregled potreba za parkiranjem i njihovo zadovoljenje po zonama i česticama.

Od sveukupnog broja parkirališno-garažnih mjesta unutar svih zona osigurano je min. 5% za potrebe invalidnih osoba.

Precizno razgraničenje i točne pozicije u odnosu prema drugim parkiralištima bit će određene u sklopu projekata ulica.

Članak 26.

U tablici 4. iskazane su potrebe za parkiranjem višestambenih građevina i način njihova zadovoljenja:

NAČIN ZADOVOLJENJA POTREBA ZA PARKIRANJEM STAMBENIH GRAĐEVINA

TABLICA 7

Zadovoljenje parkirališno-garažnih mjesta

Građevina	Broj stanova	Potrebno parkirališno garažnih mjesta	garaže	parkiralište u dvorištu	parkiralište u ulici	ukupno
P1	30	60	30		30	60
P2	30	60	30	0	30	60
P3	30	60	30	0	30	60
P4	30	60	30	0	30	60
P5	30	60	30	0	30	60
P6	11	22	11		11	22
P7	24	48	24	16	8	48
P8	30	60	30	10	20	60
P10	49	98	49	10	39	98
P11	31	62	31		31	62
P12	31	62	31		31	62
P13	28	56	28		29	57
P15	3	6	3	3		6
P16	3	6	3	3		6
P17	3	6	3	3		6
P18	3	6	3	3		6
P19	3	6	3	3		6
P20	3	6	3	3		6
P21	3	6	3	3		6
P22	3	6	3	3		6
P23	3	6	3	3		6
P24	3	6	3	3		6
P25	3	6	3	3		6
P26	3	6	3	3		6
P27	3	6	3	3		6
P30	3	6	3	3		6
P31	3	6	3	3		6
P32	3	6	3	3		6
P33	3	6	3	3		6
P34	3	6	3	3		6
P35	3	6	3	3		6
P36	3	6	3	3		6
P37	3	6	3	3		6
P38	3	6	3	3		6
P39	3	6	3	3		6
P40	3	6	3	3		6
P41	3	6	3	3		6
P44	3	6	3	3		6

Građevina	Broj stanova	Potrebno parkirališno garažnih mjesta	garaže	parkiralište u dvorištu	parkiralište u ulici	ukupno
P45	3	6	3	3		6
P46	3	6	3	3		6
P47	3	6	3	3		6
P48	3	6	3	3		6
P49	3	6	3	3		6
P50	3	6	3	3		6
P51	3	6	3	3		6
P52	3	6	3	3		6
P53	3	6	3	3		6
P54	3	6	3	3		6
P55	3	6	3	3		6
P56	3	6	3	3		6
P57	3	6	3	3		6
P58	3	6	3	3		6
P59	3	6	3	3		6
P60	3	6	3	3		6
P61	3	6	3	3		6
P62	3	6	3	3		6
P63	3	6	3	3		6
P64	3	6	3	3		6
P65	3	6	3	3		6
P66	3	6	3	3		6
P67	3	6	3	3		6
P68	3	6	3	3		6
P69	3	6	3	3		6
P70	3	6	3	3		6
P71	3	6	3	3		6
P72	3	6	3	3		6
P73	3	6	3	3		6
P75	3	6	3	3		6
P76	3	6	3	3		6
P77	3	6	3	3		6
P78	3	6	3	3		6
P79	3	6	3	3		6
P80	3	6	3	3		6
P81	3	6	3	3		6
P82	3	6	3	3		6

Članak 27.

Planirani poslovni te javni i društveni sadržaji potrebe za parkirališnim prostorom rješavaju na građevnoj čestici ili na parkiralištu u ulici.

NAČIN ZADOVOLJENJA POTREBA ZA PARKIRANJEM POSLOVNE TE JAVNIH I DRUŠTVENIH SADRŽAJA

TABLICA 8

Građevina	BRP m ²	Potrebe parkirališno-garažnih mjesta	Zadovoljenje parkirališno-garažnih mjesta		
			na građ. čestici	na ulici	ukupno
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
P1 poslovno	300	6	7	-	7
ŠK osnovna škola	5000				
(16 razreda)	8	-	40	40	
DU dječja ustanova	1300				
(6 grupa)	6	-	12	12	
MJESNI ODBOR		6	6	-	6
SVEUKUPNO		26	13	52	65

3.2.2. Uvjeti za nesmetano kretanje invalidnih osoba

Članak 28.

Cijelo je naselje planom određeno kao prostor u kojem se omogućuje nesmetano kretanje invalidnih osoba. U prostoru neće biti arhitektonskih ni urbanističkih barijera. Svi pješački prijelazi trebaju imati skošene rubnjake, ulazne rampe moraju biti najviše nagiba do 10°, a u svim građevinama treba predvidjeti dizala do svih etaža. Najmanje 5% mjesta na javnim parkiralištima osigurano je za vozila invalida. U garažama treba također osigurati odgovarajući broj mjesta za invalide i to bliže dizalima. To će se osigurati u onim građevinama u kojima će se graditi stanovi za invalide.

3.3. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja telekomunikacijskih mreža

Članak 29.

Za nepokretnu telekomunikacijsku mrežu osiguravaju se potrebni prostorni pojasevi u obostranim pješačkim hodnicima. To je distributivna telekomunikacijska kanalizacija.

Distributivnu telekomunikacijsku kanalizaciju treba graditi montažnim betonskim zdencima i PVC cijevima profila ϕ 110, ϕ 50 i ϕ 40 mm u koje će se uvlačiti telekomunikacijski kabeli različitog kapaciteta i namjene.

DTK treba projektirati prema Uputi za planiranje pristupnih mreža od listopada 2000. godine te Uputama za projektiranje i gradnju DTK od srpnja 1997. godine.

Uz cijevi za planirane telefonske kapacitete potrebno je prilikom izgradnje nove DTK mreže u skladu s odredbama Zakona o telekomunikacijama postaviti i minimalno dvije dodatne cijevi koje će se koristiti za prijenos radijskih, televizijskih i drugih signalnih kabela te položiti i dodatnu rezervnu cijev.

Treba projektirati i ugrađivati opremu prema važećim zakonskim propisima (Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture, Narodne novine 88/01).

TK instalaciju treba projektirati prema Uputi o izradi instalacija i privoda, a DTK prema Uputi za planiranje pristupnih mreža od listopada 2000. godine te Uputama za projektiranje i gradnju DTK od srpnja 1997. godine. Ocjenjena je potreba za ukupno oko 500 parica.

3.4. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja komunalne infrastrukturne mreže i vodova unutar prometnih i drugih javnih površina (opskrba pitkom vodom, odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda, opskrba plinom, elektroopskrba i javna rasvjeta)

3.4.1. Vodoopskrba

Članak 30.

Vodoopskrbna mreža treba osigurati potrebne količine sanitarne i protupožarne vode te imati izgrađenu vanjsku nadzemnu hidratansku mrežu. Nadzemne hidrante treba projektirati i postavljati izvan prometnih površina do maksimalne međusobne udaljenosti od 150 m.

Protupožarna količina vode je 15 l/s.

Vodoopskrbnu mrežu treba projektirati prstenasto uz osiguranje dvostrane dobave vode u slučaju puknuća cjevovoda.

Kućni priključci se izvode do glavnoga vodomjernog okna s kombiniranim impulsnim brojiлом za sanitarnu i protupožarnu vodu. Vodomjerno okno mora biti postavljeno izvan građevine, ali unutar njezine čestice. Na kućnom priključku unutar javne površine treba biti izgrađen zasun s ugradbenom armaturom.

Za izgradnju vodoopkrbne mreže osigurani su potrebni pojasevi u načelu u pješačkim hodnicima, a kod suženih pješačkih hodnika planirani su u kolniku.

Vodovodna mreža će se spojiti na postojeću mrežu u Ulici 1. Mažuranića i Ulici A. Starčevića i preko planiranih vodova u Ulici J. Draškovića, Jezerskoj ulici i Ulici 1. i 2. zatvoriti prsten u zoni.

3.4.2. Kanalizacija

Članak 31.

Kanalizacija se predviđa izvesti kao polurazdjelni sustav, gdje sa 2 kanala, te spojem na kolektor koji presijeca zonu u smjeru istok-zapad. Jedan kanal ϕ 40 cm predviđen je za oborinsku vodu, a drugi ϕ 40 cm predviđen je za oborinsku vodu, a drugi ϕ 40 cm za fekalnu. Kanalizacija se predviđa kao gravitaciona i prema konfiguraciji terena pada od Ul. A. Starčevića do postojeće kanalizacije, i s druge strane od Ul. P. Štosa prema postojećim kanalima.

Cjelokupan sustav javne odvodnje sa svim priključcima (slivnici, kućni priključci i dr.) treba biti vodonepropusan.

U sustav javne odvodnje smiju se upuštati samo propisno pročišćene vode. Površinske vode garaža i parkirališta izvan uličnog pojasa trebaju prije upuštanja u javnu kanalizaciju biti pročišćene na separatoru ulja i masti.

Sve nakapne površine prometnica trebaju biti vodonepropusne radi zaštite podzemnih voda od zagađenja.

Posebnu pozornost treba posvetiti zaštiti podzemnih voda od zagađenja.

Poklopce revizionih okana u kolniku ulica treba u prvom redu postavljati u sredini prometnog traka, a ukoliko to nije moguće onda ih treba postavljati u sredini kolnika.

Sabirne šahtove kućnih priključaka treba postavljati unutar čestice neposredno uz rub regulacijske linije prometnice.

Površine locirane niže od kote usporne vode morat će se nasipavati ili odvodniti prepumpavanjem,

- Oborinske vode s prometnih, parkirališnih i pješačkih površina prikupljat će se slivnicima, koji moraju biti projektirani i izvedeni prema tipu poduzeća "Vodoopskrba i odvodnja" d.o.o. - Sektor odvodnje. Stjenke slivnika od gotovih cijevi moraju biti s oblogom betona MB-20 oko cijevi. Debljina podloge mora biti 15 cm. Dubina taložnice u slivniku mora biti najmanje 1,5 m. Priključak slivnika na kanalizaciju mora biti izveden cjevovodom vodonepropusne izvedbe. Slivnici ne smiju biti međusobno spojeni. Uvođenje odvoda jednog slivnika u drugi slivnik se ne dopušta.
- Pad priključka slivnika može iznositi najviše 30%, a priključenje na javni kanal mora se izvesti u revizijskom oknu na 1/3 visine uličnog kanala. Ukoliko je pad priključka veći od 15%, treba ga izvesti sa betonskom podlogom i oblogom.

- Interna kanalizacija mora se izvoditi i koristiti u skladu s odredbama Zakona o vodama, Zakona o komunalnom gospodarstvu,

3.4.3. Plinoopskrba

Članak 32.

Planom se određuje plinifikacija cjelokupnog područja obuhvata zemnim plinom srednjotlačnom i niskotlačnom mrežom plinovoda. Plinovode treba projektirati i izvoditi na sigurnosnim udaljenostima i dubinama u skladu s propisima.

Zidne ormariće s plinskim regulacijskim uređajem treba postavljati na vanjskom zidu građevina, a u građevine se može uvoditi samo niski tlak.

Za plinovode treba upotrijebiti polietilenske cijevi PEHD visoke gustoće.

Plinovodna mreža treba biti projektirana i izgrađena u skladu s važećim propisima. To se odnosi na minimalnu sigurnosnu udaljenost od građevina (2 m za srednjotlačne plinovode) i od drugih vodova komunalne infrastrukture (1 m).

Plinski kućni priključci, uključivo plinski regulacijski uređaji, projektirat će se u sklopu plinske instalacije svakog objekta.

Stambene jedinice imat će etažno plinsko grijanje.

3.4.4. Elektroopskrba

Članak 33.

Napajanje zamjenskih i novih transformatorskih stanica osigurat će se izgradnjom srednjenaponske mreže.

Elektroenergetske kabele, neovisno od naponske razine i vrste potrošnje, treba postavljati u pravilu izvan kolnih površina. U tu su svrhu osigurane trase u obostranim pješačkim hodnicima, odnosno duž pješačkih staza i puteva.

Svi elektroenergetski vodovi i vodovi javne rasvjete moraju biti položeni u zemlju (kablirani). Elektroenergetsku opskrbu omogućit će dvije nove 10(20)/0,4 kV TS, transformatorske stanice opremljenih u skladu sa standardima HEP-a, Elektre Samobor instalirane snage svaka od 1000 kVA. Radi toga je za svaku od njih osigurana posebna građevna čestica dimenzija 5,0 x 7,0 m. Posebno je osigurana čestica za zamjensku TS 2 x 1000 kVA.

Planom su osigurani koridori srednjenaponskih i niskonaponskih kablskih elektroenergetskih podzemnih vodova.

3.4.5. Javna rasvjeta

Članak 34.

Sve ulice i parkovi moraju biti osvijetljeni postavljanjem visokih i niskih stupova javne rasvjete, u skladu s namjenom pojedinog prostora.

Treba predvidjeti ekološku rasvjetu sa svjetiljkama koje ne odaju svjetlost prema nebu.

Sve prometnice i prometne površine uključujući pješačke staze trebaju biti rasvijetljeni u klasi javne rasvjete koja odgovara njihovoj prometnoj funkciji, odnosno namjeni.

Prema Preporukama za rasvjetu cesta s motornim i pješačkim prometom određena je klasa javne rasvjete C3 (M4) za kolnik i klasa P4 za pješačke staze.

3.4.6. Opći uvjeti

Članak 35.

Minimalni nadsloj zemlje iznad plinovoda treba iznositi 1,0 m, iznad telekomunikacijskih vodova i elektroenergetskih kabela 0,80 m, iznad vodovoda 1,2 m, a iznad kanalizacije 1,5 m.

Posebne uvjete građenja propisane zakonima i drugim propisima izdala su za to nadležna trgovačka društva, odnosno upravna tijela u postupku prethodne rasprave što je uneseno u ovaj plan.

U poprečnim profilima ulica prikazani su koridori te zaštitni pojasevi za vođenje komunalnih instalacija unutar svih ulica.

Projektiranje i građenje vodova komunalne infrastrukture treba izvoditi uz poštivanje svih zaštitnih mjera i postupaka propisanih za pojedinu vrstu infrastrukture, na udaljenosti najmanje 2,5 m od postojećih ili planiranih stabala.

4. UVJETI UREĐENJA I OPREME JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

4.1. Parkovi

Članak 36.

Zajedničko obilježje sva 3 mala parka je da su u njima dječja igrališta. Njih se uređuje sadnjom novih stabala, sadnjom grmlja, uređenjem travnjaka i cvjetnjaka.

U parkovima su predviđena dječja igrališta za predškolsku djecu. Ona za djecu do 15 godina je uz zgradu javne namjene. Uz igrališta će se izvesti fontane za vodu za piće.

Moguća je postava skulptura suvremenih autora.

U kojem je predviđena gradnja skloništa za 250 osoba, iznad stropa skloništa nasut će se visoki sloj zemlje koji će formirati mali brežuljak u parku. On će biti djelomično zasađen grmolikim vrstama, a djelomično zatravljen, pa će služiti djeci za igru i zimi za sanjkanje.

5. UVJETI UREĐENJA POSEBNO VRIJEDNIH I OSJETLJIVIH CJELINA I GRAĐEVINA

Članak 37.

U obuhvatu plana nisu izgrađene posebno vrijedne cjeline i građevine.

Vrijedan je postojeći fond stabala, naročito onih kvalitetnijih, većih i zdravih. Njih se treba sačuvati i uklopiti u budući izgled prostora kao postojeći motiv gdje je to moguće.

6. UVJETI I NAČIN GRADNJE

6.1. Višestambene građevine većih dimenzija (S4)

Članak 38.

Gradit će se kao slobodnostojeće građevine s najviše podrumom, prizemljem, 2 kata i potkrovljem.

Dužim pročeljem orijentirane su na njega pristupne ulice.

Koncept gradnje je takav da sve građevine imaju u podrumskom dijelu garaže. Vodeći računa o odredbama GUP-a podrumi moraju biti polovinom svoga volumena ukopani u teren, a visina poda prizemlja može biti najviše 120 cm iznad kote uređenog terena.

Pročelja građevina, su odmaknuta od regulacijskih uličnih linija. Dijelom tog prostora će se koristiti kao predvrtovima stanova.

U dvorišnim se dijelovima čestica na krovu garaža mogu također urediti predvrtovi prizemnih stanova.

Svi garažni krovovi moraju se urediti kao ozelenjeni krovni vrtovi s mogućnošću uređenja terasa.

Garaže se mogu graditi kao skupne ili kao pojedinačni boksovi u podrumima.

Uvjeti su detaljno prikazani na grafičkom prikazu i u tablici.

6.2. Višestambene građevine manjih dimenzija (S3)

Članak 39.

Graditi će se kao slobodnostojeće sa najviše podrumom, prizemljem, katom i potkrovljem.

Garaže mogu biti u podrumu ili prizemlju.

Podrumi moraju biti polovinom svog volumena ukopani u teren, a visina poda prizemlja može biti najviša 120 cm iznad kote uređenog terena.

Uvjeti su detaljno prikazani na grafičkom prikazu i u tablici.

6.3. Obiteljske kuće

Članak 40.

Obiteljske kuće će se graditi kao slobodnostojeći ili kao dvojne. Najveća ukupna bruto razvijena površina im može biti 400 m². U svakoj se može graditi do 3 stana.

Graditi će se kao slobodnostojeće sa najviše podrumom, prizemljem, katom i potkrovljem.

Garaže mogu biti u podrumu ili prizemlju.

Podrumi moraju biti polovinom svog volumena ukopani u teren, a visina poda prizemlja može biti najviša 120 cm iznad kote uređenog terena.

Uvjeti su detaljno prikazani na grafičkom prikazu i u tablici.

6.4. Javne i društvene građevine

Članak 41.

Osnovna škola

Graditi će se u južnom dijelu čestice.

Visina joj je podrum, prizemlje i kat.

Sportska igrališta će biti na istočnoj na strani uz Ul. grada Wirgesa. Ulaz je sa malog trga koji će koristiti i za potrebe vrtića.

Predškolska dječja ustanova

Ulazne prostore će imati orijentirane na mali trg. Opskrba je moguća s parkirališta od građevne čestice. Prostore za boravak djece treba organizirati tako da su orijentirani na južni i istočni dio čestice.

Građevina će imati visinu podrum, prizemlje + kat.

Zgrada mjesnog odbora

Graditi će se uz ulaz u naselje u sjeveroistočnom dijelu. Visina joj može biti podrum, prizemlje i kat.

U njoj će biti prostori mjesnog odbora i drugi sadržaji u javnom korištenju. Na čestici je predviđeno polivalentno igralište.

Kapelica

Graditi će se na križanju Štoosove produžene Draškovićeve ulice. To će biti mala prizemna grada.

6.3. Poslovne građevine

Članak 42.

Građevina P1

Locirana je na kraju stambene ulice. Visine je podrum + prizemlje + kat. U prizemlju će biti lokali a na katu mogu biti i uredi.

Pješački ulazi mogu biti sa svih strana na razini pločnika.

6.4. Skloništa na zasebnim česticama

Članak 43.

Gradit će se kao poluukopane građevine. Na krovu se mogu izvesti igrališta ili ih se može posebno urediti. Nadsloj zemlje treba služiti i kao prostori za boravak i igru djece.

7. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH, KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

Članak 44.

Unutar zone obuhvata nema zaštićenih ili evidentiranih i za zaštitu predviđenih prirodnih, kulturno-povijesnih cjelina i građevina.

III. MJERE PROVEDBE PLANA

8. MJERE PROVEDBE PLANA

8.1. Parcelacija

Članak 45.

Nakon donošenja plana parcelaciju će se provesti u katastarskom operatu.

Građevne čestice ulica, trgova i parkova, škole, dječje ustanove, i pojedine građevine definirane su tako da se omogući što lakša i postupna realizacija.

8.2. Stambene građevine

Članak 46.

Dokumentacija za građevnu dozvolu treba biti u skladu s izvodom iz DPU-a za one zahvate za koje se prema odredbama Zakona izdaje građevna dozvola.

Istovremeno s izradom plana bila su izrađena idejna rješenja dijela višestambenih građevina. U skladu s planskim rješenjima oni će se, razraditi u glavne projekte za izdavanje građevnih dozvola.

8.3. Ulice naselja i parkovi

Članak 47.

Nakon donošenja plana izradit će se glavni i izvedbeni projekti, prikupiti suglasnosti i izdati građevne dozvole za pojedine ulice i parkove.

8.4. Osnovna škola i predškolska ustanova

Članak 48.

Za njihovo će se rješenje raspisati arhitektonski natječaji. Na temelju prvonagrađenih radova izraditi će se glavni projekti i izdati građevne dozvole. Bilo bi najbolje da se natječaj raspiše za obje zgrade kako bi se dobilo cjelovito rješenje.

8.5. Poslovne građevine

Članak 49.

Za njih će se projektna dokumentacija raditi kada se pokažu mogućnosti i interes investitora za njihovu gradnju.

8.6. Etapnost realizacije plana

Članak 50.

Etape realizacije nisu određene. Etapno će se graditi praktički sve.

8.7. Izdavanje građevnih dozvola

Članak 51.

Projekti građevina mogu odstupati od programskih elemenata u planu za najviše 5%. U tablicama su dani podaci o neto površinama za stambene i stambeno - poslovne zgrade po namjenama, te bruto razvijene površine prema obračunu GUP-a.

U gabaritima odstupanja od zone izgradnje i građevne linije označenih na grafičkim prikazima mogu iznositi do 1 m radi temeljenja ili drugih elemenata građevina. Broj parkirališta i garaža označen za pojedinu građevinu ne može se smanjivati, već se samo može mijenjati odnos broja parkirališnih mjesta na čestici ili ulici. Za svaki stan treba izvesti na čestici 1 garažno mjesto.

9. MJERE SPREČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 52.

Za zaštitu podzemnih voda:

Zagađenje podzemnih voda i tla spriječit će se izgradnjom nepropusne kanalizacijske mreže. Obavezna je ugradnja dodatnih pročistača (mastolovaca, hvatača ulja i sl.) prije upuštanja otpadnih voda u sustav javne gradske kanalizacije kako za otpadne vode iz garaža tako i za oborinske vode parkirališta i pješačkih površina.

Spoj na javnu kanalizaciju treba izvesti preko jedinstvenih priključaka - mjerno revizijskih okana.

Oborinsku odvodnju s otvorenih površina kolnih komunikacija treba izvesti vodonepropusnim slivnikom.

Radi zaštite od zagađenja treba ustanoviti mjerodavnu visinu podzemnih voda i predvidjeti njihovu odgovarajuću zaštitu.

Svi dijelovi odvodnje trebaju biti vodonepropusni.

Članak 53.

Zbog visokih podzemnih voda planom je omogućena nasipanje terena za gradnju zgrada do najviše 150 cm.

Članak 54.

Radi zaštite zraka građevine treba izvesti tako da nisu izvor onečišćenja zraka bilo prašinom, bilo ispuštom

plinovitih tvari. S obzirom na to da se radi o stambenim, uredskim i javnim društvenim građevinama to će se osigurati. Za odvod zraka iz garaža treba odabrati takva mjesta koja neće ugrožavati ljude u okolnom prostoru. Za to treba predvidjeti odgovarajuće prostore.

Za grijanje naselja te pripremu tople vode koristit će se plinom.

Članak 55.

Za zaštitu od buke treba predvidjeti sve mjere da građevine prema van ne šire buku veću od dopuštene. S obzirom na prometnu buku u Ul. Grada Wirgesa, a vodeći računa o tome da se radi o stambenom naselju to će se provesti sadnjom drveća i živica uz ulicu.

Članak 56.

Da bi se tlo zaštitilo od zagađenja otpadom treba spriječiti zagađenja sistemom izdvojenog i organiziranog sakupljanja i odvoženja komunalnog otpada.

Zato se u građevini ili na čestici treba osigurati prostore za postavu plastičnih kontejnera zapremine 1100 l koja se mora moći prati i dezinficirati. Za svaki kontejner (dim 1370 x 1090 x 1460 mm) treba osigurati 3,0 m² površine prostorije koja se mora moći i provjetravati. Na svakih 20 stanova treba predvidjeti jedan kontejner.

Duljina puta za vožnju kontejnera do vozila "Komunalca" može biti do 10 m. Pristupne prometnice za vozila treba dimenzionirati na od 100 kN osovinskog pritiska, a radijus mora biti 12 m. Tamo gdje nije moguće osigurati prostor u zgradi, izvest će se nadstrešnica za kontejnere izvan zgrade.

U naselju treba voditi računa o odvajanju različitih vrsta otpada radi recikliranja (staklo, PET ambalaža, karton, metal, aluminij, biološki otpad). Za sakupljanje korisnog otpada odrediti će se nekoliko lokacija za postavu odgovarajućih kontejnera.

Članak 57.

Prilikom gradnje građevina i novih trafostanica zbog zaštite od potresa uzet će se u obzir da se na ovom području mogu očekivati potresi od VIII^o/IX^o MCS.

Članak 58.

Zaštita od požara provodit će se izgradnjom vodoopskrbnih cjevovoda s nadzemnim hidrantima na propisanoj udaljenosti, ne većoj od 150 m.

Prema rješenju vatrogasnih pristupa i površina za operativni rad vatrogasnih vozila, omogućit će se kretanje i intervencija vatrogasnog vozila.

Članak 59.

Na svim parkiralištima treba predvidjeti sadnju drvodrednih stabala u pojasevima minimalne širine 2 m ili interpolirati stabla u parkirališta. Kazete trebaju biti nakon svaka četiri parkirališna mjesta. Stup javne rasvjete ne smije biti smješten u istoj kazeti, već ga treba predvidjeti na sjecištu krošanja zbog sprečavanja stalnog orezivanja krošanja stabala.

Oko trafostanica treba predvidjeti sadnju zaštitnog zelenila.

Za sve drvodredne koridore potrebno je predvidjeti minimalnu širinu od 2 m bez infrastrukturnih vodova.

Uz prostore dječjih igrališta, sportskih terena škole i vrtića ne smije se projektirati sadnja biljnih vrsta koje imaju otrovno lišće ili plodove, kao ni one s trnjem.

Sprave za igru djece trebaju biti polivalentne, prilagođene starosnoj dobi djece za koju se igralište gradi, s predviđenim sigurnosnim zonama i gumenom podlogom.

Oko skloništa prekrivenih plodnom zemljom predviđenih kao sanjkalište, treba predvidjeti rješenje kojim će biti spriječena mogućnost ozljeđivanja djece.

Uz ograde i rampe za ulaz i izlaz iz garaža, predvidjeti će se sadnja penjačica.

9.1. Zaštita i spašavanje

Članak 60.

Predviđenim širinama uličnih koridora kao i visinama objekta osigurana je prohodnost ulica u svim uvjetima te je bitno smanjena povredivost prostora.

Zone i domet ruševina prikazane su u grafičkom prilogu i one su u skladu s Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (Narodne novine 29/83, 36/85 i 42/86.).

Stanovništvo će se zaštititi od ratnih opasnosti izgradnjom skloništa osnovne zaštite otpornosti 100 kPa.

Osnovna škola

U osnovnoj školi predviđa se osigurati 150 sklonišnih mjesta.

Predškolska ustanova

U dječjem se vrtiću predviđa sklonište sa 150 sklonišnih mjesta.

Zadovoljenje potreba stambenih građevina

Potrebe sklonišnih mjesta za stambene objekte odredile su se prema BRP stambenih objekata.

Naselje je podijeljeno u zone prema područjima gravitacije predviđenih skloništa te su prema zonama izračunate potrebe i planiran broj sklonišnih mjesta. Skloništa se planiraju kao javna za sve stanovnike u gravitacijskoj zoni gravitacije, s mogućnošću preklapanja potreba po zonama.

Dva skloništa su planirana na zasebnim česticama kao samostalni objekti, kapacitet svakoga je 250 osoba.

Uvjeti oblikovanja skloništa

- objekt skloništa mora imati građevinsko-tehnička svojstva zaštite i otpornosti kroz konstrukciju, veličinu i položaj prema tlu,
- skloništa moraju sadržavati sve propisane funkcionalne prostorije i uređaje,
- kota poda skloništa mora biti min. 30 cm viša od najvišega podzemnog vodostaja,
- autonomnost skloništa treba osigurati za min. 7 dana.

Prilikom projektiranja i izvođenja skloništa treba se pridržavati Pravilnika o tehničkim normativima za skloništa (Sl. list 55/83), preuzetim Zakonom o standardizaciji (Narodne novine 53/91, 26/93, 19/94 i 25/96).

9.2. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planu

Članak 61.

Do realizacije planskih rješenja, na građevinama koje namjenom ili položajem nisu u skladu s Planom mogu se odobravati samo oni zahvati rekonstrukcije, dogradnje ili nadogradnje koji su određeni člankom 97. Oduke o donošenju GUP-a uz sljedeće uvjete:

Za građevine koje su izgrađene u skladu s propisima koji su važili do stupanja na snagu Zakona o prostornom uređenju (NN 30/94), a čija je namjena protivna namjeni utvrđenoj GUP-om, može se do privođenja planiranoj namjeni izdati lokacijska ili građevna dozvola za rekonstrukciju i to za:

I. stambene odnosno stambeno-poslovne građevine

1. Sanacija i zamjena dotrajalih konstruktivnih i drugih dijelova u postojećim gabaritima;
2. Dogradnja odnosno nadogradnja stambenih prostora i spremišta za ogrjev, tako da s postojećim ne prelazi ukupno 75 m² bruto građevinske površine po stanu, s tim da se ne povećava broj stanova;
3. Priključak na objekte i uređaje komunalne infrastrukture, elektrike i telekomunikacijske mreže;

4. Postava novog krovišta, bez nadozida kod građevina s dotrajalim ravnim krovom ili s nadozidom ako se radi o povećanju stambenog prostora iz točke 2. ovog stavka;
5. Sanacija postojećih ograda i gradnja potpornih zidova, radi sanacije terena.

II. građevine druge namjene

1. Sanacija dotrajalih konstruktivnih dijelova;
2. Dogradnja sanitarija, garderoba, manjih spremišta i slično do najviše 10 m² izgrađenosti za objekte do 100 m² bruto izgrađene površine i do 5% ukupne bruto izgrađene površine za veće objekte;
3. Prenamjena i funkcionalna preinaka;
4. Dogradnja i zamjena dotrajalih instalacija;
5. Priključak na objekte i uređaje infrastrukture;
6. Dogradnja i zamjena objekata infrastrukture i rekonstrukcija javno-prometnih površina.

IV. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 62.

Plan je izrađen u šest izvornika što se čuvaju u dokumentaciji prostora.

Članak 63.

Stupanjem na snagu ove odluke prestaju važiti odredbe Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja naselja Perivoj u Samoboru (Službene vijesti Grada Samobora 5/96 i 6/99) koje su u suprotnosti s ovom Odlukom.

Članak 64.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u Službenim vijestima Grada Samobora.

KLASA: 021-05/07-01/3

URBROJ: 238-11-08/4-07-11

PREDSJEDNIK
Boris Makarun, v.r.

9 Na temelju članka 57. stavak 4. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 30/94., 68/98., 61/00., 32/02. i 100/04.), članka 39. točka 6. Statuta Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 2/06-pročišćeni tekst i 1/07.), članka 77. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 6/03. i 5/06.) i Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru za razdoblje 2005-2008. godine, poglavlje II. točka 2. (Službene vijesti Grada Samobora br. 2/05. i 2/07.) Gradsko vijeće Grada Samobora na 17. sjednici održanoj dana 28. lipnja 2007. godine, donijelo je

ODLUKU
O PRESTANKU VAŽENJA ODLUKE
O DONOŠENJU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
ISTOČNI ULAZ U SAMOBORU

Članak 1.

Prestaje važiti Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja «Istočni ulaz u Samoboru» (Službene vijesti Grada Samobora br. 5/98 i 6/03).

Članak 2.

Nakon stupanja na snagu ove Odluke građevine je moguće graditi, odnosno rekonstruirati na temelju lokacijskih i građevinskih dozvola, što će se utvrditi sukladno važećoj Odluci o donošenju Generalnog urbanističkog plana Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 1/07).

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenim vijestima Grada Samobora».

KLASA: 021-05/07-01/3

URBROJ: 238-11-08/4-07-13

PREDSJEDNIK
Boris Makarun, v.r.

10 Na temelju članka 57. stavak 4. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 30/94., 68/98., 61/00., 32/02. i 100/04.), članka 39. točka 6. Statuta Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 2/06- pročišćeni tekst i 1/07.), članka 77. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 6/03. i 5/06.) i Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru za razdoblje 2005-2008. godine, poglavlje II. točka 2. (Službene vijesti Grada Samobora br. 2/05. i 2/07.) Gradsko vijeće Grada Samobora na 17. sjednici održanoj dana 28. lipnja 2007. godine, donijelo je

ODLUKU
O PRESTANKU VAŽENJA ODLUKE
O DONOŠENJU PUP-A INDIVIDUALNE
STAMBENE IZGRADNJE U NASELJU BREGANA

Članak 1.

Prestaje važiti Odluka o donošenju PUP-a individualne stambene izgradnje u naselju Bregana (Službene vijesti Grada Samobora br. 4/90., 6/97., 3/98., 7/98., 2/99. i 9/03.).

Članak 2.

Nakon stupanja na snagu ove Odluke građevine je moguće graditi, odnosno rekonstruirati na temelju lokacijskih i građevinskih dozvola, što će se utvrditi sukladno važećoj Odluci o donošenju Generalnog urbanističkog plana Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 1/07.).

Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim vijestima Grada Samobora.

KLASA: 021-05/07-01/3

URBROJ: 238-11-08/4-07-14

PREDSJEDNIK
Boris Makarun, v.r.

11 Na temelju članka 57. stavak 4. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 30/94., 68/98., 61/00., 32/02. i 100/04.), članka 39. točka 6. Statuta Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 2/06- pročišćeni tekst i 1/07.), članka 77. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 6/03. i 5/06.) i Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru za razdoblje 2005-2008. godine, poglavlje II. točka 2. (Službene vijesti Grada Samobora br. 2/05. i 2/07.) Gradsko vijeće Grada Samobora na 17. sjednici održanoj dana 28. lipnja 2007. godine, donijelo je

**ODLUKU
O PRESTANKU VAŽENJA ODLUKE
O DONOŠENJU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
DIJELA ZONE BOBOVICA, SAMOBOR**

Članak 1.

Prestaje važiti Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja dijela zone Bobovica, Samobor (Službene vijesti Grada Samobora br. 4/00. i 5/00.).

Članak 2.

Nakon stupanja na snagu ove Odluke građevine je moguće graditi, odnosno rekonstruirati na temelju lokacijskih i građevinskih dozvola, što će se utvrditi sukladno važećoj Odluci o donošenju Generalnog urbanističkog plana Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 1/07.).

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim vijestima Grada Samobora.

KLASA: 021-05/07-01/3
URBROJ: 238-11-08/4-07-15

PREDSJEDNIK
Boris Makarun, v.r.

12 temelju članka 39. Statuta Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 2/06. – pročišćeni tekst i 1/07.), te članka 77. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 6/03. i 5/06.) Gradsko vijeće Grada Samobora na svojoj 17. sjednici održanoj 28. lipnja 2007. godine donijelo je sljedeći

ZAKLJUČAK

I.

Prihvaća prijedlog Ugovora o sufinanciranju građenja vodnih građevina na području Grada Samobora za 2007. godinu, predložen od strane Hrvatskih voda, a koji se odnosi na nastavak financiranja izgradnje II. etape “Žumberačkog vodovoda” na potezu Budinjak – Novo selo Žumberačko – Poklek - Stojdraga na iznos od 2,500.000,00 kn sa PDV-om, od kojeg iznosa Hrvatske vode osiguravaju 1,000.000,00 kn bespovratno (40%), a Grad Samobor iz vlastitih izvora 500.000,00 kn (20%), a sve sukladno Programu gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2007. godina (Sl. vijesti Grada Samobora br. 6/06).

II.

Gradsko vijeće Grada Samobora suglasno je da se u ovom momentu nedostajuća financijska sredstva u visini od 1,000.000,00 kn (40%) koja su Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2007. godinu planirana od Zagrebačke županije i Fonda za regionalni razvoj, osiguraju u prvom narednom rebalansu Programa gradnje i Proračuna za 2007. godinu, te na taj način omogućiti Gradonačelniku potpisivanje Ugovora s Hrvatskim vodama.

III.

Nedostajuća sredstva u iznosu 1,000.000,00 kn potrebna za sufinanciranje nastavka izgradnje II. etape Žumberačkog vodovoda osigurat će se u prvom narednom rebalansu Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2007. godini i rebalansu Proračuna za 2007. godinu, ako se ista u međuvremenu ne osiguraju od Zagrebačke županije i Fonda za regionalni razvoj.

IV.

Ovaj zaključak stupa na snagu danom objave u Službenim vijestima Grada Samobora.

Klasa: 021-05/07-01/3
Urbroj: 238-11-08/4-07-16
Samobor, 03.07.2007.

PREDSJEDNIK
Boris Makarun, v.r.

13 Na temelju članka 39. Statuta Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 2/06. – pročišćeni tekst i 1/07.), te članka 77. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 6/03. i 5/06.) Gradsko vijeće Grada Samobora na svojoj 17. sjednici održanoj 28. lipnja 2007. godine donijelo je sljedeći

ZAKLJUČAK

I.

Prihvaća se prijedlog Ugovora o sufinanciranju radova pojačanog održavanja raskrižja Ulice Grada Wirgesa i Ulice Ljudevita Gaja u Samoboru, kao što je dat u materijalima za sjednicu, između Grada Samobora i Županijske uprave za ceste Zagrebačke županije izrađen na osnovu Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2007. godinu. Razliku po potrebnim sredstvima u iznosu od 3,650.000,00 kuna osigurat će se u izmjenama i dopunama proračuna Grada Samobora za 2007. godinu kao i Programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2007. godinu.

II.

Odobrava se sklapanje Ugovora o sufinanciranju radova pojačanog održavanja raskrižja Ulice Grada Wirgesa i Ulice Ljudevita Gaja u Samoboru između Grada Samobora i Županijske uprave za ceste Zagrebačke županije.

III.

Ovaj zaključak stupa na snagu danom objave u Službenim vijestima Grada Samobora.

Klasa: 021-05/07-01/3

Urbroj: 238-11-08/4-07-17

PREDSJEDNIK
Boris Makarun, v.r.

14 Na temelju članka 4. stavka 9. Zakona o proračunu (NN br. 96/03.) i članka 39. Statuta Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 2/06. – pročišćeni tekst i 1/07.), te članka 77. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 6/03. i 5/06.) Gradsko vijeće Grada Samobora na svojoj 17. sjednici održanoj 28. lipnja 2007. godine donijelo je sljedeći

ZAKLJUČAK

I.

Odobrava se zaključivanje ugovora o izvođenju radova na dogradnji i rekonstrukciji zgrade Osnovne škole “Milana Langa” u Bregani, u iznosu od 5.514.344,15 kn bez PDV-a.

II.

Sredstva za financiranja gradnje osigurat će se u Proračunu Grada Samobora za 2007. i 2008. godinu sukladno dospijeću obveza za plaćanje.

III.

Ovaj zaključak stupa na snagu danom objave u Službenim vijestima Grada Samobora.

Klasa: 021-05/07-01/3

Urbroj: 238-11-08/4-07-18

PREDSJEDNIK
Boris Makarun, v.r.

KAZALO

AKTI GRADSKOG VIJEĆA

1.	ODLUKA o proglašenju počasnim građaninom Grada Samobora	163
2.	ODLUKA o dodjeli Nagrade za životno djelo Grada Samobora	164
3.	ODLUKA o dodjeli Nagrade Grada Samobora	165
4.	ODLUKA o pečatu, grbu i zastavi Grada Samobora	166
5.	ODLUKA o osnivanju Ustanove za upravljanje sportskim objektima "Sportski objekti Samobor"	169
6.	ODLUKA o osnivanju Savjeta mladih Grada Samobora	172
7.	ODLUKA o izmjeni i dopuni Odluke o spomeničkoj renti	176
8.	ODLUKA o donošenju Detaljnog plana uređenja naselja Perivoj u Samoboru	177
9.	ODLUKA o prestanku važenja Odluke o donošenju urbanističkog plana uređenja istočni ulaz u Samoboru	202
10.	ODLUKA o prestanku važenja Odluke o donošenju PUP-a individualne stambene izgradnje u naselju Bregana	203
11.	ODLUKA o prestanku važenja Odluke o donošenju urbanističkog plana uređenja dijela zone Bobovica, Samobor	204
12.	ZAKLJUČAK o nastavku izgradnje II. etape Žumberačkog vodovoda	205
13.	ZAKLJUČAK o osiguravanju sredstava za sufinanciranje radova pojačanog održavanja raskrižja Ulice grada Wirgesa i Ulice Ljudevita Gaja	206
14.	ZAKLJUČAK o osiguravanju sredstava za rekonstrukciju OŠ Milana Langa u Bregani	207

Izdavač:
GRAD SAMOBOR, Gradsko vijeće
Trg kralja Tomislava 5

Urednik:
DRAGUTIN KUŠIĆ, tajnik

Tisak:
EDOK, Ulica grada Wirgesa 10, Samobor