

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA RADNE ZONE "CELINE - ISTOK"

4. NAČIN I UVJETI GRADNJE

MJ. 1:1000



S

TUMAČ ZNAKOVA

GRANICE

GRANICA OBUHVATA UPU-a

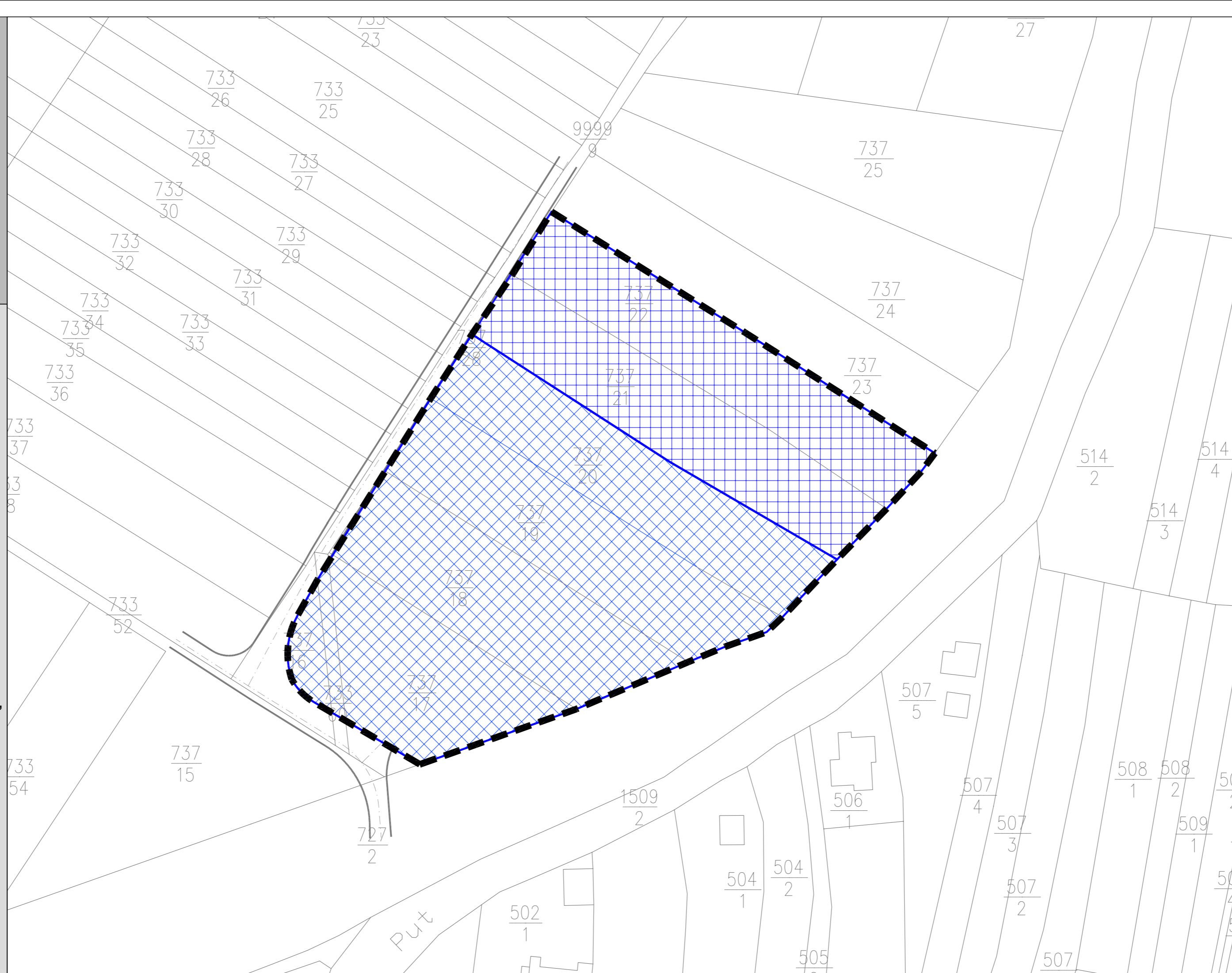
OBLICI KORIŠTENJA

REKONSTRUKCIJA /rekonstrukcija, zamjena, obnova, nova gradnja/

NOVA GRADNJA

UVJETI GRADNJE

- ukupna tlocrtna izgrađenost građevne čestice - maksimalno 40%
- visina građevine - najviše podrum, prizemlje, dva kata i potkrovlje
- visina građevine - od kote konačno zaravnalog terena - max. 12,0 m, iznimno, ako to zahtijeva tehnološki proces, dio građevine može biti i viši od navedenog
- najmanje 30% površine građevne čestice potrebno je ozelenjeti na prirodnom tlu
- minimalna udaljenost od međa susjednih građevnih čestica - jednu polovinu visine građevine, ali ne manje od 5,0 m



GRAD SAMOBOR

Naziv prostornog plana: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA RADNE ZONE "CELINE - ISTOK" - PRIJEDLOG PLANA -

Naziv kartografskog prikaza: NAČIN I UVJETI GRADNJE

Broj kartografskog prikaza: 4.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja Radne zone "Celine - Istok" ("Službene vijesti Grada samobora" broj 03/09)	Odluka Gradskog vijeća Grada Samobora o donošenju Urbanističkog plana uređenja Radne zone "Celine - Istok" ("Službene vijesti Grada Samobora" broj ___/___)
Javna rasprava objavljena je: _____	Javni uvid održan: od: _____ do: _____
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Mladen Ogrinc, dipl.ing.arh.

Izradio: CPA - Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o., Zagreb	
Pečat odgovornog voditelja: M.P.	Odgovorni voditelj izrade Nacrta prijedloga Urbanističkog plana uređenja Radne zone Celine - Istok: Zrinka Tadić, dipl.ing.arh. ovlaštena arhitektica
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Odgovorna osoba: Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh.

Odgovorni planer CPA d.o.o.: Stručni tim CPA d.o.o. u izradi plana: 1. Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh. 2. Neda Kaminski - Kirš, dipl.ing.arh. 3. Zrinka Tadić, dipl.ing.arh.	- Zrinka Tadić, dipl.ing.arh. 4. Petra Maksan, dipl.ing.arh. 5. Maša Mujakčić, dipl.ing.arh. 6. Anka Tomić, dipl.ing.grad. 7. Mr.sc. Vladimir Zanić, dipl.ing.prom.
--	---

Pečat Gradskog vijeća Grada Samobora: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća Grada Samobora: Željko Žarko
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime, potpis)	Pečat nadležnog tijela: M.P.