

**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD SAMOBOR**

**Upravni odjel za gospodarstvo, razvoj
i projekte Europske unije**

KLASA: 943-01/19-02/1

URBROJ: 238-11-03-02/2-19-2

Samobor, 07. veljače 2019.

**PRIJEDLOG GRADONAČELNIKU
I GRADSKOM VIJEĆU**

**PREDMET: Prijedlog zaključka o ukidanju statusa javnog dobra za opću uporabu na
kč. br. 422/4, zk.ul. Popis I, k.o. Molvice**

OBRAZLOŽENJE:

Nekretnina oznake kč.br. 422/4, oranica u Bašić Jarku, zk.ul. Popis I, k.o. Molvice površine 16 čhv (58 m²), u zemljišnim knjigama upisana je kao javno dobro putovi. Nekretnina je u naravi dio dvorišta na kojem se nalazi pomoćni objekat (šupa), šaht i ograda sve u posjedu Halužan Ivane iz Molvica, Dugava 33, koja je vlasnik susjedne kč.br. 486/2, k.o. Molvice na kojoj se nalazi kuća i dvorište. U svrhu rješavanja imovinsko pravnih odnosa vlasnica je kod nadležnog Upravnog odjela ishodila rješenje o utvrđivanju građevne čestice kojim je utvrđeno da građevnu česticu, odnosno zemljište nužno za redovnu uporabu građevine, između ostalih, čini i kč.br. 422/4, k.o. Molvice u površini od 58 m², a temeljem istog izrađen je i geodetski elaborat. Predmetnu nekretninu vlasnica koristi zajedno sa svojom česticom kao jednom cjelinom te u naravi nije dio ceste. Budući da se radi o nekretnini koji nije u svojstvu javnog dobra u naravi, sukladno Zakonu o cestama, postoji opravdan razlog za ukidanje statusa javnog dobra i prijenos u vlasništvo Grada Samobora a nakon čega će se rješavati imovinsko - pravni odnosi sa Halužan Ivanom.

PRAVNI TEMELJ:


- Članak 35. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 81/15 - pročišćeni tekst)
- Članak 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 i 123/17)
- Članak 30. Statuta Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 3/16 i 1/18)
- Članci 98. i 103. Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14)

FINANCIJSKA SREDSTVA:

Za provedbu ovog zaključka nije potrebno osigurati posebna financijska sredstva.

PRIJEDLOG ZAKLJUČKA:

Temeljem gore navedenog, predlaže se gradonačelniku/Gradskom vijeću Grada Samobora da donese sljedeći

07.02.


ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se da je kč. br. 422/4, oranica u Bašić jarku, površine 16 čhv (58 m²) upisana u zk.ul, Popis I, k.o. Molvice, javno dobro za opću uporabu - nerazvrstana cesta u neotuđivom vlasništvu Grada Samobora, sukladno Zakonu o cestama (Narodne novine br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14) i Odluci o nerazvrstanim cestama Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 4/14).
2. Predlaže se Gradskom vijeću Grada Samobora da ukine javno dobro za opću uporabu – nerazvrstanu cestu u vlasništvu Grada Samobora kč. br. 422/4, oranica u Bašić jarku, ukupne pov. 16 čhv odnosno 58 m², upisane u zk.ul. Popis I, k.o. Molvice, sukladno geodetskom elaboratu ovjerenom od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Zagreb, Odjela za katastar nekretnina Samobor, KLASA: 932-06/19-02/17, URBROJ: 541-10-06/2-19-3 od 24. 01.2019. godine, te da se ista upiše u vlasništvo Grada Samobora temeljem čl. 103. Zakona o cestama.
3. Predlaže se Gradskom vijeću Grada Samobora da dozvoli da se, bez ikakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalne službe u Samoboru, Zemljišno - knjižnog odijela, na temelju ovog zaključka izvrši ukidanje statusa javnog dobra za opću uporabu, kč.br. 422/4, oranica u Bašić jarku, površine 16 čhv (58 m²) upisana u zk.ul, Popis I, k.o. Molvice, a sve sukladno parcelacijskom elaboratu iz točke 2. ovog zaključka, te da se ista upiše u vlasništvo Grada Samobora.
4. Za izvjestitelja ove točke dnevnog reda određuje se pročelnik Upravnog odjela za gospodarstvo, razvoj i projekte Europske unije, Marinko Džepina, prof.

Obradila:

Višnja Osrečki, dipl. iur.

 **PROČELNIK**
Marinko Džepina, prof.

