43. Z-20685/2019-2

GRAD SAMOBOR
Samobor, Trg Kralja Tomislava 5
Primljeno: 28-01-2021
Klasifikacijska oznaka | Org. jed.
Urudžbeni broj | Pril. | Vrij.

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU
ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL SAMOBOR
Obrtnička 2

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E
i
O G L A S

Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišno knjižni odjel Samobor, po sucu Darku Župančiću, kao sucu pojedincu, u zemljišno-knjižnom predmetu predlagatelja I. DRAGICE NIKL iz Ruda, Rude 271,OIB: 52244052940, II. BOŽIDARA FRESLA iz Podvrha, Vrnjačka 15, OIB: 11950181989 i III. BRANKE HERCEG iz Ruda, Rude 327, OIB: 04443759439, povodom prijedloga predlagatelja za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, dana 08. siječnja 2020. godine

r i j e š i o j e

I. Pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u
- **z.k.ul. 2354** k.o. Rude i to na k.č.br. 160 vrt kod kuće u Nerze površine 153 čhv i k.č.br. 161 kuća br. 155, gospodarska zgrada i dvorište površine 137 čhv u kojem ulošku je upisano pravo vlasništva u korist: Fresl - Metikoš Ivka, Rude 155 u 12/60 dijela, Jerbić Josip, Braslovje 6 u 3/60 dijela, Jerbić Alojz, Braslovje 6 u 6/60 dijela, Oslaković Štefanija, Kolštar Ivanić u 1/60 dijela, Guliš Tomo, Braslovje 17 u 1/60 dijela, Guliš Ana, Braslovje 17 u 1/60 dijela, Nikl Milan, Rude 343 u 9/60 dijela, Nikl Dragica, OIB: 52244052940, Rude 271, Rude u 9/60 dijela, Fresl Božidar, OIB: 11950181989, Vrnjačka 15, Podvrh 10432 Bregana u 18/60 dijela,

- **z.k.ul. 1157** k.o. Rude i to na k.č.br. 182 livada Leščina više kuće u Nerze površine 487 čhv i k.č.br. 285 oranica i pašnjak Vinski potok u Nerze površine 395 čhv u kojem ulošku je upisano pravo vlasništva u korist: Fresl - Metikoš Ivka, Rude 155 u 12/60 dijela, Jerbić Josip, Braslovje 6 u 3/60 dijela, Jerbić Alojz, Braslovje 6 u 6/60 dijela, Oslaković Štefanija, Kolštar Ivanić u 1/60 dijela, Guliš Tomo, Braslovje 17 u 1/60 dijela, Guliš Ana, Braslovje 17 u 1/60 dijela, Nikl Milan, Rude 343 u 9/60 dijela, Nikl Dragica, OIB: 52244052940, Rude 271, Rude u 9/60 dijela, Herceg Branka, OIB: 04443759439, Rude 327, Rude u 18/60 dijela,

- **z.k.ul. 2129** k.o. Rude i to na k.č.br. 181 oranica Leščina više kuće u Nerze površine 215 čhv u kojem ulošku je upisano pravo vlasništva u korist: Fresl Katica mldb., Rude br. 155 u 3/60 dijela, Jerbić Josipa, Braslovje 6 u 3/60 dijela, Jerbić Alojz, Braslovje 6 u 3/60 dijela, Republika Hrvatska u 18/60 dijela, Oslaković Štefanija, Kolštar Ivanić u 1/60 dijela, Guliš Tomo, Braslovje 17 u 1/60 dijela, Guliš Ana, Braslovje 17 u 1/60 dijela, Jerbić Alojz, Braslovje 6 u 3/60 dijela, Nikl Milan, Rude 343 u 6/60 dijela, Fresl - Metikaš Ivka mldb., Rude 155 u 12/60 dijela, Niikl Dragica, Oib: 52244052940, Rude 271, Rude u 9/60 dijela,

- **z.k.ul. 227** k.o. Rude i to na k.č.br. 183 štala i dvorište za kućom u Nerze površine 75 čhv u kojem ulošku je upisano pravo vlasništva u korist: Fresl Katica mldb., Rude Br. 155 u 3/60 dijela, Jerbić Josipa, Braslovje 6 u 3/60 dijela, Oslaković Štefanija, Kolštar Ivanić u 1/60 dijela, Guliš Tomo, Braslovje 17 u 1/60 dijela, Guliš Ana, Braslovje 17 u 1/60 dijela, Fresl - Metikaš Ivka mldb., Rude 155 u 12/60 dijela, Niikl Dragica, OIB: 52244052940, Rude 271, Rude u 9/60 dijela, Grad Samobor, OIB: 04434473327, Trg Kralja Tomislava 5, Samobor u 18/60 dijela, Štibuhar Vladimir, OIB: 18600130004, Rude 323, Samobor u 12/60 dijela,

II. Predlagatelji predlažu da se u navedenim z.k. ul. uloškima provede slijedeći upis:
"Dopušta se u **z.k.ul. 2354 k.o. Rude** na nekretnini u vlasništvu Fresl - Metikoš Ivka, Rude 155 u 12/60 dijela, Jerbić Josip, Braslovje 6 u 3/60 dijela, Jerbić Alojz, Braslovje 6 u 6/60 dijela, Oslaković Štefanija, Kolštar Ivanić u 1/60 dijela, Guliš Tomo, Braslovje 17 u 1/60 dijela, Guliš Ana, Braslovje 17 u 1/60 dijela, Nikl Milan, Rude 343 u 9/60 dijela, Nikl Dragica, OIB: 52244052940, Rude 271, Rude u 9/60 dijela, Fresl Božidar, OIB: 11950181989, Vrnjačka 15, Podvrh 10432 Bregana u 18/60 dijela koja se sastoji od k.č.br. 160 vrt kod kuće u Nerze površine 153 čhv, otpis k.č.br. 160 vrt kod kuće u Nerze površine 153 čhv i prijenos u novi z.k.ul. _____ k.o. Rude uz uknjižbu prava vlasništva za korist

BOŽIDARA FRESLA iz Podvrha, Vrnjačka 15, OIB: 11950181989 zatim

na nekretnini u vlasništvu Fresl - Metikoš Ivka, Rude 155 u 12/60 dijela, Jerbić Josip, Braslovje 6 u 3/60 dijela, Jerbić Alojz, Braslovje 6 u 6/60 dijela, Oslaković Štefanija, Kolštar Ivanić u 1/60 dijela, Guliš Tomo, Braslovje 17 u 1/60 dijela, Guliš Ana, Braslovje 17 u 1/60 dijela, Nikl Milan, Rude 343 u 9/60 dijela, Nikl Dragica, OIB: 52244052940, Rude 271, Rude u 9/60 dijela, Fresl Božidar, OIB: 11950181989, Vrnjačka 15, Podvrh 10432 Bregana u 18/60 dijela koja se sastoji od k.č.br. 161 kuća br. 155, gospodarska zgrada i dvorište površine 137 čhv uknjižba prava vlasništva za korist

DRAGICE NIKL iz Ruda, Rude 271,OIB: 52244052940 u 1/3 dijela
BOŽIDARA FRESLA iz Podvrha, Vrnjačka 15, OIB: 11950181989 u 2/3 dijela

- u **z.k.ul. 1157 k.o. Rude** na nekretnini u vlasništvu Fresl - Metikoš Ivka, Rude 155 u 12/60 dijela, Jerbić Josip, Braslovje 6 u 3/60 dijela, Jerbić Alojz, Braslovje 6 u 6/60 dijela, Oslaković Štefanija, Kolštar Ivanić u 1/60 dijela, Guliš Tomo, Braslovje 17 u 1/60 dijela, Guliš Ana, Braslovje 17 u 1/60 dijela, Nikl Milan, Rude 343 u 9/60 dijela, Nikl Dragica, OIB: 52244052940, Rude 271, Rude u 9/60 dijela, Herceg Branka, OIB: 04443759439, Rude 327, Rude u 18/60 dijela koja se sastoji od k.č.br. 182 livada Leščina više kuće u Nerze površine 487 čhv i k.č.br. 285 oranica i pašnjak Vinski potok u Nerze površine 395 čhv uknjižbu prava vlasništva za korist

DRAGICE NIKL iz Ruda, Rude 271,OIB: 52244052940 u 1/2 dijela
BRANKE HERCEG iz Ruda, Rude 327, OIB: 04443759439 u 1/2 dijela zatim

- u **z.k.ul. 2129 k.o. Rude** na nekretnini u vlasništvu Fresl Katica mldb., Rude br. 155 u 3/60 dijela, Jerbić Josipa, Braslovje 6 u 3/60 dijela, Jerbić Alojz, Braslovje 6 u 3/60 dijela, Republika Hrvatska u 18/60 dijela, Oslaković Štefanija, Kolštar Ivanić u 1/60 dijela, Guliš Tomo, Braslovje 17 u 1/60 dijela, Guliš Ana, Braslovje 17 u 1/60 dijela, Jerbić Alojz, Braslovje 6 u 3/60 dijela, Nikl Milan, Rude 343 u 6/60 dijela, Fresl - Metikaš Ivka mldb., Rude 155 u 12/60 dijela, Niikl Dragica, OIB: 52244052940, Rude 271, Rude u 9/60 dijela, koja se sastoji od k.č.br. 181 oranica Leščina više kuće u Nerze površine 215 čhv uknjižba prava vlasništva za korist:

DRAGICE NIKL iz Ruda, Rude 271,OIB: 52244052940, zatim

- u **z.k.ul. 227 k.o. Rude** na nekretnini u vlasništvu Fresl Katica mldb., Rude Br. 155 u 3/60 dijela, Jerbić Josipa, Braslovje 6 u 3/60 dijela, Oslaković Štefanija, Kolštar Ivanić u 1/60 dijela, Guliš Tomo, Braslovje 17 u 1/60 dijela, Guliš Ana, Braslovje 17 u 1/60 dijela, Fresl - Metikaš Ivka mldb., Rude 155 u 12/60 dijela, Niikl Dragica, OIB: 52244052940, Rude 271, Rude u 9/60 dijela, Grad Samobor, OIB: 04434473327, Trg Kralja Tomislava 5, Samobor u 18/60 dijela, Štibuhar Vladimir, OIB: 18600130004, Rude 323, Samobor u 12/60 dijela koja se sastoji od

k.č.br. 183 štala i dvorište za kućom u Nerze površine 75 čhv uknjižba prava vlasništva za korist:

DRAGICE NIKL iz Ruda, Rude 271,OIB: 52244052940,

III.O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči suda, nadležnog ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave. Rok za podnošenje prigovora ili prijava određuje se sa 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči suda.

IV. Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, objavljuje da je u zemljišno-knjižnom predmetu predlagatelja I. DRAGICE NIKL iz Ruda, Rude 271,OIB: 52244052940, II. BOŽIDARA FRESLA iz Podvrha, Vrnjačka 15, OIB: 11950181989 i III. BRANKE HERCEG iz Ruda, Rude 327, OIB: 04443759439, povodom prijedloga za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, na nekretninama upisanim u **z.k.ul. 2354** k.o. Rude na k.č.br. 160 vrt kod kuće u Nerze površine 153 čhv i k.č.br. 161 kuća br. 155, gospodarska zgrada i dvorište površine 137 čhv u kojem ulošku je upisano pravo vlasništva u korist: Fresl - Metikoš Ivka, Rude 155 u 12/60 dijela, Jerbić Josip, Braslovje 6 u 3/60 dijela, Jerbić Alojz, Braslovje 6 u 6/60 dijela, Oslaković Štefanija, Kolštar Ivanić u 1/60 dijela, Guliš Tomo, Braslovje 17 u 1/60 dijela, Guliš Ana, Braslovje 17 u 1/60 dijela, Nikl Milan, Rude 343 u 9/60 dijela, Nikl Dragica, OIB: 52244052940, Rude 271, Rude u 9/60 dijela, Fresl Božidar, OIB: 11950181989, Vrnjačka 15, Podvrh 10432 Bregana u 18/60 dijela, **z.k.ul. 1157** k.o. Rude na k.č.br. 182 livada Leščina više kuće u Nerze površine 487 čhv i k.č.br. 285 oranica i pašnjak Vinski potok u Nerze površine 395 čhv u kojem ulošku je upisano pravo vlasništva u korist: Fresl - Metikoš Ivka, Rude 155 u 12/60 dijela, Jerbić Josip, Braslovje 6 u 3/60 dijela, Jerbić Alojz, Braslovje 6 u 6/60 dijela, Oslaković Štefanija, Kolštar Ivanić u 1/60 dijela, Guliš Tomo, Braslovje 17 u 1/60 dijela, Guliš Ana, Braslovje 17 u 1/60 dijela, Nikl Milan, Rude 343 u 9/60 dijela, Nikl Dragica, OIB: 52244052940, Rude 271, Rude u 9/60 dijela, Herceg Branka, OIB: 04443759439, Rude 327, Rude u 18/60 dijela, **z.k.ul. 2129** k.o. Rude na k.č.br. 181 oranica Leščina više kuće u Nerze površine 215 čhv u kojem ulošku je upisano pravo vlasništva u korist: Fresl Katica mldb., Rude br. 155 u 3/60 dijela, Jerbić Josipa, Braslovje 6 u 3/60 dijela, Jerbić Alojz, Braslovje 6 u 3/60 dijela, Republika Hrvatska u 18/60 dijela, Oslaković Štefanija, Kolštar Ivanić u 1/60 dijela, Guliš Tomo, Braslovje 17 u 1/60 dijela, Guliš Ana, Braslovje 17 u 1/60 dijela, Jerbić Alojz, Braslovje 6 u 3/60 dijela, Nikl Milan, Rude 343 u 6/60 dijela, Fresl - Metikaš Ivka mldb., Rude 155 u 12/60 dijela, Niikl Dragica, Oib: 52244052940, Rude 271, Rude u 9/60 dijela i u **z.k.ul. 227** k.o. Rude na k.č.br. 183 štala i dvorište za kućom u Nerze površine 75 čhv u kojem ulošku je upisano pravo vlasništva u korist: Fresl Katica mldb., Rude Br. 155 u 3/60 dijela, Jerbić Josipa, Braslovje 6 u 3/60 dijela, Oslaković Štefanija, Kolštar Ivanić u 1/60 dijela, Guliš Tomo, Braslovje 17 u 1/60 dijela, Guliš Ana, Braslovje 17 u 1/60 dijela, Fresl - Metikaš Ivka mldb., Rude 155 u 12/60 dijela, Niikl Dragica, OIB: 52244052940, Rude 271, Rude u 9/60 dijela, Grad Samobor, OIB: 04434473327, Trg Kralja Tomislava 5, Samobor u 18/60 dijela, Štibuhar Vladimir, OIB: 18600130004, Rude 323, Samobor u 12/60 dijela, otvoren pojedinačni ispravni postupak kojim predlagatelj zahtijeva da se u navedeno ulošku ispravi upis na slijedeći način:
""Dopušta se u **z.k.ul. 2354 k.o. Rude** na nekretnini u vlasništvu Fresl - Metikoš Ivka, Rude 155 u 12/60 dijela, Jerbić Josip, Braslovje 6 u 3/60 dijela, Jerbić Alojz, Braslovje 6 u 6/60 dijela, Oslaković Štefanija, Kolštar Ivanić u 1/60 dijela, Guliš Tomo, Braslovje 17 u 1/60 dijela, Guliš Ana, Braslovje 17 u 1/60 dijela, Nikl Milan, Rude 343 u 9/60 dijela, Nikl Dragica, OIB: 52244052940, Rude 271, Rude u 9/60 dijela, Fresl Božidar, OIB: 11950181989, Vrnjačka 15, Podvrh 10432 Bregana u 18/60 dijela koja se sastoji od k.č.br. 160 vrt kod kuće u Nerze površine 153 čhv, otpis k.č.br. 160 vrt kod kuće u Nerze površine 153 čhv i prijenos u novi z.k.ul. _____ k.o. Rude uz uknjižbu prava vlasništva za korist

BOŽIDARA FRESLA iz Podvrha, Vrnjačka 15, OIB: 11950181989 zatim

na nekretnini u vlasništvu Fresl - Metikoš Ivka, Rude 155 u 12/60 dijela, Jerbić Josip, Braslovje 6 u 3/60 dijela, Jerbić Alojz, Braslovje 6 u 6/60 dijela, Oslaković Štefanija, Kolštar Ivanić u 1/60 dijela, Guliš Tomo, Braslovje 17 u 1/60 dijela, Guliš Ana, Braslovje 17 u 1/60 dijela, Nikl Milan, Rude 343 u 9/60 dijela, Nikl Dragica, OIB: 52244052940, Rude 271, Rude u 9/60 dijela, Fresl Božidar, OIB: 11950181989, Vrnjačka 15, Podvrh 10432 Bregana u 18/60 dijela koja se sastoji od k.č.br. 161 kuća br. 155, gospodarska zgrada i dvorište površine 137 čhv uknjižba prava vlasništva za korist

DRAGICE NIKL iz Ruda, Rude 271,OIB: 52244052940 u 1/3 dijela
BOŽIDARA FRESLA iz Podvrha, Vrnjačka 15, OIB: 11950181989 u 2/3 dijela

- u **z.k.ul. 1157 k.o. Rude** na nekretnini u vlasništvu Fresl - Metikoš Ivka, Rude 155 u 12/60 dijela, Jerbić Josip, Braslovje 6 u 3/60 dijela, Jerbić Alojz, Braslovje 6 u 6/60 dijela, Oslaković Štefanija, Kolštar Ivanić u 1/60 dijela, Guliš Tomo, Braslovje 17 u 1/60 dijela, Guliš Ana, Braslovje 17 u 1/60 dijela, Nikl Milan, Rude 343 u 9/60 dijela, Nikl Dragica, OIB: 52244052940, Rude 271, Rude u 9/60 dijela, Herceg Branka, OIB: 04443759439, Rude 327, Rude u 18/60 dijela koja se sastoji od k.č.br. 182 livada Leščina više kuće u Nerze površine 487 čhv i k.č.br. 285 oranica i pašnjak Vinski potok u Nerze površine 395 čhv uknjižbu prava vlasništva za korist

DRAGICE NIKL iz Ruda, Rude 271,OIB: 52244052940 u 1/2 dijela
BRANKE HERCEG iz Ruda, Rude 327, OIB: 04443759439 u 1/2 dijela zatim

- u **z.k.ul. 2129 k.o. Rude** na nekretnini u vlasništvu Fresl Katica mldb., Rude br. 155 u 3/60 dijela, Jerbić Josipa, Braslovje 6 u 3/60 dijela, Jerbić Alojz, Braslovje 6 u 3/60 dijela, Republika Hrvatska u 18/60 dijela, Oslaković Štefanija, Kolštar Ivanić u 1/60 dijela, Guliš Tomo, Braslovje 17 u 1/60 dijela, Guliš Ana, Braslovje 17 u 1/60 dijela, Jerbić Alojz, Braslovje 6 u 3/60 dijela, Nikl Milan, Rude 343 u 6/60 dijela, Fresl - Metikaš Ivka mldb., Rude 155 u 12/60 dijela, Niikl Dragica, OIB: 52244052940, Rude 271, Rude u 9/60 dijela, koja se sastoji od k.č.br. 181 oranica Leščina više kuće u Nerze površine 215 čhv uknjižba prava vlasništva za korist:

DRAGICE NIKL iz Ruda, Rude 271,OIB: 52244052940, zatim

- u **z.k.ul. 227 k.o. Rude** na nekretnini u vlasništvu Fresl Katica mldb., Rude Br. 155 u 3/60 dijela, Jerbić Josipa, Braslovje 6 u 3/60 dijela, Oslaković Štefanija, Kolštar Ivanić u 1/60 dijela, Guliš Tomo, Braslovje 17 u 1/60 dijela, Guliš Ana, Braslovje 17 u 1/60 dijela, Fresl - Metikaš Ivka mldb., Rude 155 u 12/60 dijela, Niikl Dragica, OIB: 52244052940, Rude 271, Rude u 9/60 dijela, Grad Samobor, OIB: 04434473327, Trg Kralja Tomislava 5, Samobor u 18/60 dijela, Štibuhar Vladimir, OIB: 18600130004, Rude 323, Samobor u 12/60 dijela koja se sastoji od k.č.br. 183 štala i dvorište za kućom u Nerze površine 75 čhv uknjižba prava vlasništva za korist:

DRAGICE NIKL iz Ruda, Rude 271,OIB: 52244052940,

V. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana od objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči suda, koji počinje teći dana 08. siječnja 2020. godine i završava 08. veljače 2020. godine (rok za ispravak).

VI. Ako u ostavljenom roku za ispravak sud ne zaprimi prijave i prigovore, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

VII. Određuje se upis zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u **z.k.ul. 2354** k.o. Rude i to na k.č.br. 160 vrt kod kuće u Nerze površine 153 čhv i k.č.br. 161 kuća br. 155, gospodarska zgrada i dvorište površine 137 čhv, **z.k.ul. 1157** k.o. Rude i to na k.č.br. 182 livada Leščina više kuće u Nerze površine 487 čhv i k.č.br. 285 oranica i pašnjak Vinski potok u Nerze površine 395 čhv, **z.k.ul. 2129** k.o. Rude i to na k.č.br. 181 oranica Leščina više kuće u Nerze površine 215 čhv i u **z.k.ul. 227** k.o. Rude i to na k.č.br. 183 štala i dvorište za kućom u Nerze površine 75 čhv.

VIII. Određuje se zabilježba prijave upisa predlagatelja Božidara Fresla iz Podvrha, Vrnjačka 15, OIB: 11950181989, radi uknjižbe prava vlasništva na nekretninama upisanim u **z.k.ul. 2354** k.o. Rude i to na k.č.br. 160 vrt kod kuće u Nerze površine 153 čhv, zabilježba prijave Dragice Nikl iz Ruda, Rude 271,OIB: 52244052940 i Božidara Fresla iz Podvrha, Vrnjačka 15, OIB: 11950181989, na k.č.br. 161 kuća br. 155, gospodarska zgrada i dvorište površine 137 čhv, **z.k.ul. 1157** k.o. Rude zabilježba prijave Dragice Nikl iz Ruda, Rude 271,OIB: 52244052940 i Branke Herceg iz Ruda, Rude 327, OIB: 04443759439, i to na k.č.br. 182 livada Leščina više kuće u Nerze površine 487 čhv i k.č.br. 285 oranica i pašnjak Vinski potok u Nerze površine 395 čhv , **z.k.ul. 2129** k.o. Rude prijava Dragice Nikl iz Ruda, Rude 271,OIB: 52244052940 i to na k.č.br. 181 oranica Leščina više kuće u Nerze površine 215 čhv i u **z.k.ul. 227** k.o. Rude zabilježba prijave Dragice Nikl iz Ruda, Rude 271,OIB: 52244052940 i to na k.č.br. 183 štala i dvorište za kućom u Nerze površine 75 čhv.

IX. Provedba se nalaže zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda.

Obrazloženje

U uvodu pobliže označenom zemljišno-knjižnom predmetu predlagateljica Dragica Nikl navodi da je u isključivom uživanju i gospodarskom korištenju dijela k.č.br. 161, dijela k.č.br. 182, dijela k.č.br. 285, cijele k.č.br. 181 i 9/16 dijela k.č.br.183. U posjedovnom listu 1448 k.o. Rude predlagateljica je upisana kao posjednica dijela k.č.br. 161, cijele k.č.br. 181, dijela k.č.br. 182 i dijela k.č.br. 285, u posjedovnom listu 1588 kao posjednica k.č.br. 183 u 9/60 dijela. Predmetne nekretnine je stekla temeljem rješenja o nasljeđivanju broj O-473/08 od 26.01.2009. od brata Fresl Stjepana iz Ruda 326 koji je ove nekretnine naslijedio iza oca Fresl Stjepana rješenjem o nasljeđivanju broj O-500/2001 od 23.08.2001. te predlagateljica predmetne nekretnine računajući posjed prednika uživa preko 60 godina.

Predlagatelj Božidar Fresl je naveo da je u isključivom uživanju i gospodarskom korištenju k.č.br. 160 i dijela k.č.br. 161 upisane u posjedovnom listu 1763 k.o. Rude. U posjedovnom list 1763 k.o. Rude predlagatelj je upisan kao posjednik cijele k.č.br. 160 i dijela k.č.br. 161. Predmetne nekretnine stekao je temeljem rješenja o nasljeđivanju O-1228/19 od 10.06.2019. iza pok. oca Franje Fresla i to 18/60 dijela predmetnih nekretnina.

Predlagateljica Branka Herceg navodi da je u isključivom uživanju i gospodarskom korištenju dijela k.č.br. 182 i dijela k.č.br. 285 te je tako i upisana kao posjednica u posjedovnom listu 1764 k.o. Rude. Predmetne nekretnine stekla je temeljem rješenja o nasljeđivanju O-1228/19 od 10.06.2019. iza pok. oca Franje Fresla i to 18/60 dijela predmetnih nekretnina.

Kako zemljišnoknjižno stanje ne odgovara stvarnom stanju, radi svega navedenog predlagatelji predlažu da sud po provedenom postupku donese rješenje kako je to odlučeno u točci II. ovog rješenja.

Kako predlagatelji nemaju isprave temeljem koje bi izvršili uknjižbu prava vlasništva u svoju korist, a predlagatelji su učinili vjerojatnim da im pripada pravo vlasništva odnosno suvlasništva na predmetnim nekretninama budući da su prijedlogu priložili posjedovne listove 1448, 1588, 1763 i 1764 sve k.o. Rude iz kojih je razvidno da su predlagatelji upisani kao posjednici odnosno suposjednici predmetnih nekretnina, te su priložene izjave Štibuhar Vladimira, Štibuhar Ivice, Fabeković Marijana, Jerbić Alojza, Guliš Franje, Guliš Ignaca i Nikl Milana kojim isti priznaju posjed i vlasništvo predlagateljima na predmetnim nekretninama postoji opravdani razlog temeljem čl. 208. st. 1. i st. 3., čl. 209. st. 7. i 8, čl. 210. st. 1., čl. 211. st. 1., 2 i 3., čl. . Zakona o zemljišnim knjigama (»Narodne novine«, br. 63/19, dalje: ZZK-a), te odredbi čl. 112. st. 1. i 4. i čl. 113. st. 2. Pravilnika o unutarnjem ustroju, vođenju zemljišnih knjiga i obavljanju drugih poslova u zemljišnoknjižnim odjelima sudova (Zemljišnoknjižni poslovnik, »Narodne novine«, br. 81/97., 109/2002., 123/2002., 153/2002., 14/2005., 60/2010. i 55/2013.) za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka, pa je odlučeno kao u izreci rješenja, točke I. do IX.

U Samoboru, dana 08. siječnja 2020. godine

Sudac:

Darko Župančić, v. r.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Za točnost otpravka:

Rj:
I. Dna:

1. Dragica Nikl iz Ruda, Rude 271,
2. Božidar Fresl iz Podvrha, Vrnjačka 15,
3. Branka Herceg iz Ruda, Rude 327,
4. Milan Nikl, Rude 343
5. Hržić Katica, Rude 147 (upisana kao Fresl Katica,mldb., Rude 155)
6. Grad Samobor
7. Republika Hrvatska po ODO NZG SS Samobor
8. Štibuhar Vladimir, Rude 323
9. Štibuhar Ivica,
10. Fabeković Marijan,
11. Jerbić Alojz,
12. Guliš Franjo,
13. Guliš Ignac
14. E-oglasna ploča suda 08. siječnja 2020. godine i završava 08. veljače 2020..
15. Odjel za katastar nekretnina Samobor, radi objave Oglasa
16. Grad Samobor, radi objave Oglasa