



**REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU  
ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL SAMOBOR  
Obrtnička 2**

**GRAD SAMOBOR  
Samobor, Trg Kralja Tomislava 5**

Primljeno:	23.-10.-2020	Org. jed.
Klasifikacijska omotka		
Unutrašnji broj	Faz. i Vrij.	

## **R E P U B L I K A H R V A T S K A**

### **R J E Š E N J E i O G L A S**

Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišno knjižni odjel Samobor, po sucu Darku Župančiću, kao sucu pojedincu, u zemljišno-knjižnom predmetu predlagateljice SLAVICE KOVAČIĆ iz Klokočevca Samoborskog, Klokočevec Samoborski 46, OIB: 97583632807, zastupana po punomoćnici Jadranki Kazimović, odvjetnici u Samoboru, povodom prijedloga predlagateljice za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, dana 08. listopada 2020. godine

#### r i j e š i o j e

I. Pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u - z.k. ul. 1338/A k.o. Podvrh i to na k.č. br. 1065 vinograd Kožlak u Kožlaku površine 629 čhv, u kojem z.k. ul. je upisano pravo vlasništva za korist: Kovačić Juro, Klokočevec u 8/128 dijela, Kovačić Terezija, Klokočevac 8 u 8/128 dijela, Kovačić Juraj, Klokočevec Samoborski 28 u 16/128 dijela, Kovačić Josip, Klokočevec Samoborski u 1/128 dijela, Kovačić Petar, Klokočevac 50 u 9/128 dijela, Crneković Nevenka, OIB: 87554541510, Igrišće, K.S.Đalskog 9 u 9/128 dijela, Kovačić Juraj, Josip, OIB: 99345121165, Klokočevec Samoborski, Klokočevec Samoborski 3 u 9/128 dijela, Kovačić Juraj, OIB: 99345121165, Klokočevec Samoborski 3, Klokočevec Samoborski u 16/128 dijela i Kovačić Mrakužić Pavica, OIB: 09744234943, Giznik 13, 10430 Samobor u 52/128 dijela,

- z.k. ul. 368 k.o. Podvrh i to na k.č. br. 1060/3 livada Ponikva površine 291 čhv, u kojem z.k. ul. je upisano pravo vlasništva za korist: Tančak Antun, Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Juro, Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Martin st., Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Franjo, Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Josip, Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Ivan, Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Martin ml., Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Vid, Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Ivan, Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Marko, Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Dragutin, Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Mato, Podvrh 19 u 2/58 dijela, Gluščić Anica, Podvrh 124 u 5/58 dijela, Tančak Terezija, Vrnjačka 40, Podvrh u 1/58 dijela, Tančak Zdravko, Vrnjačka 36, Podvrh u 1/58 dijela i Gluščić Anica, OIB: 44795776577, Radovanići 6, Podvrh, Bregana u 5/58 dijela,

-z.k. ul. 1321 k.o. Podvrh i to na k.č. br. 1064 livada i klijet Kožlak u Kožlaku površine 980 čhv, u kojem z.k. ul. je upisano pravo vlasništva za korist: Kovačić Juro, Klokočevec u 8/128 dijela, Kovačić Terezija, Klokočevac 8 u 8/128 dijela, Kovačić Juraj, Klokočevec Samoborski 28 u 16/128 dijela, Kovačić Josip, Klokočevec Samoborski u 1/128 dijela, Celizić Ana, Klokočevac 44 u 1/128 dijela, Kovačić Petar, Klokočevac 50 u 9/128 dijela, Kovačić Ivka, Klokočevac 49 u 8/128 dijela, Kovačić Juraj, Josip, OIB: 99345121165, Klokočevec

Samoborski, Klokočevac Samoborski 3 u 9/128 dijela, Kovačić Juraj, OIB: 99345121165, Klokočevac Samoborski 3, Klokočevac Samoborski u 16/128 dijela i Kovačić Mrakužić Pavica, OIB: 09744234943, Gznik 13, 10430 Samobor u 52/128 dijela,

-z.k. ul. 1322 k.o. Podvrh i to na k.č.br. 1067/1 vinograd Kožlak u Kožlaku površine 506 čhv i k.č.br. 1067/2 pašnjak Kožlak u Kožlaku površine 174 čhv, u kojem z.k. ul. je upisano pravo vlasništva za korist: Kovačić Juro, Klokočevac u 8/128 dijela, Kovačić Stjepan, Klokočevac u 8/128 dijela, Kovačić Terezija, Klokočevac 8 u 8/128 dijela, Kovačić Juraj, Klokočevac 28 u 16/128 dijela, Kovačić Josip, Klokočevac 44 u 1/128 dijela, Celizić Ana, Klokočevac 44 u 1/128 dijela, Kovačić Petar, Klokočevac 50 u 9/128 dijela, Kovačić Ivka, Klokočevac 49 u 8/128 dijela, Kovačić Barica, Klokočevac 26/1 u 52/128 dijela, Kovačić Stjepan, Klokočevac Samoborski 50, Klokočevac Samoborski u 1/128 dijela i Kovačić Juraj, OIB: 99345121165, Klokočevac Samoborski 3, Klokočevac Samoborski u 16/128 dijela.

II. Predlagateljica predlaže da se u z.k. ulošcima 1338/A, 368, 1321 i 1322 k.o. Podvrh provedu slijedeći upis:

„Dopušta se u z.k. ul. 1338/A k.o. Podvrh, na nekretnini u vlasništvu Kovačić Juro, Klokočevac u 24/384 dijela, Kovačić Terezija, Klokočevac 8 u 24/384 dijela, Kovačić Juraj, Klokočevac Samoborski 28 u 48/384 dijela, Kovačić Josip, Klokočevac Samoborski u 3/384 dijela, Kovačić Petar, Klokočevac 50 u 27/384 dijela, Crneković Nevenka, OIB:87554541510, Igrische, K.S.Đalskog 9 u 2/384 dijela, koja se sastoji od k.č.br. 1065 vinograd Kožlak u Kožlaku površine 629 čhv, uknjižba prava vlasništva za korist

SLAVICE KOVAČIĆ iz Klokočevca Samoborskog, Klokočevac Samoborski 46, OIB: 97583632807 u 128/384 dijela, zatim

dopušta se u z.k. ul. 368 k.o. Podvrh, na nekretnini u vlasništvu Tančak Antun, Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Juro, Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Martin st., Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Franjo, Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Josip, Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Ivan, Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Martin ml., Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Vid, Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Ivan, Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Marko, Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Dragutin, Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Mato, Podvrh 19 u 2/58 dijela, Gluščić Anica, Podvrh 124 u 5/58 dijela, Tančak Terezija, Vrnjačka 40, Podvrh u 1/58 dijela, Tančak Zdravko, Vrnjačka 36, Podvrh u 1/58 dijela i Gluščić Anica, OIB:44795776577, Radovanići 6, Podvrh, Bregana u 5/58 dijela koja se sastoji od k.č. br. 1060/3 livada Ponikva površine 291 čhv, otpis k.č. br. 1060/3 livada Ponikva površine 291 čhv i prijenos u novi z.k. ul. \_\_\_\_\_ k.o. Podvrh uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

SLAVICE KOVAČIĆ iz Klokočevca Samoborskog, Klokočevac Samoborski 46, OIB: 97583632807, zatim

dopušta se u z.k. ul. 1321 k.o. Podvrh, na nekretnini u vlasništvu Kovačić Juro, Klokočevac u 24/384 dijela, Kovačić Terezija, Klokočevac 8 u 24/384 dijela, Kovačić Juraj, Klokočevac Samoborski 28 u 48/384 dijela, Kovačić Josip, Klokočevac Samoborski u 3/384 dijela, Celizić Ana, Klokočevac 44 u 3/384 dijela, Kovačić Petar, Klokočevac 50 u 26/384 dijela i Kovačić Mrakužić Pavica, OIB: 09744234943, Gznik 13, 10430 Samobor u 128/384 dijela, koja se sastoji od k.č. br. 1064 livada i klijet Kožlak u Kožlaku površine 980 čhv, uknjižba prava vlasništva za korist

SLAVICE KOVAČIĆ iz Klokočevca Samoborskog, Klokočevac Samoborski 46, OIB: 97583632807 u 256/384 dijela, zatim

dopušta se u z.k. ul. 1322 k.o. Podvrh, na nekretnini u vlasništvu Kovačić Juro, Klokočevec u 24/384 dijela, Kovačić Stjepan, Klokočevec u 24/384 dijela, Kovačić Terezija, Klokočevac 8 u 24/384 dijela, Kovačić Juraj, Klokočevec 28 u 48/384 dijela, Kovačić Josip, Klokočevec 44 u 3/384 dijela, Celizić Ana, Klokočevac 44 u 3/384 dijela, Kovačić Petar, Klokočevac 50 u 27/384 dijela, Kovačić Ivka, Klokočevac 49 u 17/384 dijela, koja se sastoji od k.č.br. 1067/1 vinograd Kožlak u Kožlaku površine 506 čhv i k.č.br. 1067/2 pašnjak Kožlak u Kožlaku površine 174 čhv, uknjižba prava vlasništva za korist

SLAVICE KOVAČIĆ iz Klokočevca Samoborskog, Klokočevec Samoborski 46, OIB: 97583632807 u 128/384 dijela.

III. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglasna e-oglasnoj ploči Općinskog suda u Novom Zagrebu, oglasnoj ploči Odjela za katastar nekretnina Samobor i Grada Samobora.

IV. Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, objavljuje da je u zemljишno-knjižnom predmetu predlagateljice SLAVICE KOVAČIĆ iz Klokočevca Samoborskog, Klokočevec Samoborski 46, OIB: 97583632807, zastupana po punomoćnici Jadranki Kazimović, odvjetnici u Samoboru, povodom prijedloga predlagateljice za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, na nekretninama upisanim u **z.k. ul. 1338/A k.o. Podvrh** i to na k.č. br. 1065 vinograd Kožlak u Kožlaku površine 629 čhv, u kojem z.k. ul. je upisano pravo vlasništva za korist: Kovačić Juro, Klokočevec u 8/128 dijela, Kovačić Terezija, Klokočevac 8 u 8/128 dijela, Kovačić Juraj, Klokočevec Samoborski 28 u 16/128 dijela, Kovačić Josip, Klokočevec Samoborski u 1/128 dijela, Kovačić Petar, Klokočevac 50 u 9/128 dijela, Crneković Nevenka, OIB: 87554541510, Igrische, K.S.Đalskog 9 u 9/128 dijela, Kovačić Juraj, Josip, OIB: 99345121165, Klokočevec Samoborski, Klokočevec Samoborski 3 u 9/128 dijela, Kovačić Juraj, OIB: 99345121165, Klokočevec Samoborski 3, Klokočevec Samoborski u 16/128 dijela i Kovačić Mrakužić Pavica, OIB: 09744234943, Gznik 13, 10430 Samobor u 52/128 dijela, **z.k. ul. 368 k.o. Podvrh** i to na k.č. br. 1060/3 livada Ponikva površine 291 čhv, u kojem z.k. ul. je upisano pravo vlasništva za korist: Tančak Antun, Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Juro, Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Martin st., Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Franjo, Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Josip, Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Ivan, Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Martin ml., Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Vid, Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Ivan, Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Marko, Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Dragutin, Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Mato, Podvrh 19 u 2/58 dijela, Gluščić Anica, Podvrh 124 u 5/58 dijela, Tančak Terezija, Vrnjačka 40, Podvrh u 1/58 dijela, Tančak Zdravko, Vrnjačka 36, Podvrh u 1/58 dijela i Gluščić Anica, OIB: 44795776577, Radovanići 6, Podvrh, Bregana u 5/58 dijela, **z.k. ul. 1321 k.o. Podvrh** i to na k.č. br. 1064 livada i klijet Kožlak u Kožlaku površine 980 čhv, u kojem z.k. ul. je upisano pravo vlasništva za korist: Kovačić Juro, Klokočevec u 8/128 dijela, Kovačić Terezija, Klokočevac 8 u 8/128 dijela, Kovačić Juraj, Klokočevec Samoborski 28 u 16/128 dijela, Kovačić Josip, Klokočevec Samoborski u 1/128 dijela, Celizić Ana, Klokočevac 44 u 1/128 dijela, Kovačić Petar, Klokočevac 50 u 9/128 dijela, Kovačić Ivka, Klokočevac 49 u 8/128 dijela, Kovačić Juraj, Josip, OIB: 99345121165, Klokočevec Samoborski, Klokočevec Samoborski 3 u 9/128 dijela, Kovačić Juraj, OIB: 99345121165, Klokočevec Samoborski 3, Klokočevec Samoborski u 16/128 dijela i Kovačić Mrakužić Pavica, OIB: 09744234943, Gznik 13, 10430 Samobor u 52/128 dijela, **z.k. ul. 1322 k.o. Podvrh** i to na k.č.br. 1067/1 vinograd Kožlak u Kožlaku površine 506 čhv i k.č.br. 1067/2 pašnjak Kožlak u Kožlaku površine 174 čhv, u kojem z.k. ul. je upisano pravo vlasništva za korist: Kovačić Juro, Klokočevec u 8/128 dijela, Kovačić Stjepan, Klokočevec u 8/128 dijela, Kovačić Terezija, Klokočevac 8 u 8/128 dijela, Kovačić Juraj, Klokočevec 28 u 16/128 dijela,

Kovačić Josip, Klokočevec 44 u 1/128 dijela, Celizić Ana, Klokočevac 44 u 1/128 dijela, Kovačić Petar, Klokočevac 50 u 9/128 dijela, Kovačić Ivka, Klokočevac 49 u 8/128 dijela, Kovačić Barica, Klokočevec 26/1 u 52/128 dijela, Kovačić Stjepan, Klokočevec Samoborski 50, Klokočevec Samoborski u 1/128 dijela i Kovačić Juraj, OIB: 99345121165, Klokočevec Samoborski 3, Klokočevec Samoborski u 16/128 dijela, otvoren pojedinačni ispravni postupak kojim predlagateljica zahtijeva da se u navedenim ulošcima ispravi upis na slijedeći način:

„Dopušta se u z.k. ul. 1338/A k.o. Podvrh, na nekretnini u vlasništvu Kovačić Juro, Klokočevec u 24/384 dijela, Kovačić Terezija, Klokočevac 8 u 24/384 dijela, Kovačić Juraj, Klokočevec Samoborski 28 u 48/384 dijela, Kovačić Josip, Klokočevec Samoborski u 3/384 dijela, Kovačić Petar, Klokočevac 50 u 27/384 dijela, Crnoković Nevenka, OIB: 87554541510, Igrišće, K.S.Đalskog 9 u 2/384 dijela, koja se sastoji od k.č.br. 1065 vinograd Kožlak u Kožlaku površine 629 čhv, uknjižba prava vlasništva za korist

SLAVICE KOVAČIĆ iz Klokočevca Samoborskog, Klokočevec Samoborski 46, OIB: 97583632807 u 128/384 dijela, zatim

dopušta se u z.k. ul. 368 k.o. Podvrh, na nekretnini u vlasništvu Tančak Antun, Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Juro, Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Martin st., Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Franjo, Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Josip, Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Ivan, Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Martin ml., Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Vid, Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Ivan, Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Marko, Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Dragutin, Podvrh 19 u 4/58 dijela, Tančak Mato, Podvrh 19 u 2/58 dijela, Gluščić Anica, Podvrh 124 u 5/58 dijela, Tančak Terezija, Vrnjačka 40, Podvrh u 1/58 dijela, Tančak Zdravko, Vrnjačka 36, Podvrh u 1/58 dijela i Gluščić Anica, OIB: 44795776577, Radovanići 6, Podvrh, Bregana u 5/58 dijela koja se sastoji od k.č. br. 1060/3 livada Ponikva površine 291 čhv, otpis k.č. br. 1060/3 livada Ponikva površine 291 čhv i prijenos u novi z.k. ul. \_\_\_\_\_ k.o. Podvrh uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

SLAVICE KOVAČIĆ iz Klokočevca Samoborskog, Klokočevec Samoborski 46, OIB: 97583632807, zatim

dopušta se u z.k. ul. 1321 k.o. Podvrh, na nekretnini u vlasništvu Kovačić Juro, Klokočevec u 24/384 dijela, Kovačić Terezija, Klokočevac 8 u 24/384 dijela, Kovačić Juraj, Klokočevec Samoborski 28 u 48/384 dijela, Kovačić Josip, Klokočevec Samoborski u 3/384 dijela, Celizić Ana, Klokočevac 44 u 3/384 dijela, Kovačić Petar, Klokočevac 50 u 26/384 dijela i Kovačić Mrakužić Pavica, OIB: 09744234943, Gznički 13, 10430 Samobor u 128/384 dijela, koja se sastoji od k.č. br. 1064 livada i klijet Kožlak u Kožlaku površine 980 čhv, uknjižba prava vlasništva za korist

SLAVICE KOVAČIĆ iz Klokočevca Samoborskog, Klokočevec Samoborski 46, OIB: 97583632807 u 256/384 dijela, zatim

dopušta se u z.k. ul. 1322 k.o. Podvrh, na nekretnini u vlasništvu Kovačić Juro, Klokočevec u 24/384 dijela, Kovačić Stjepan, Klokočevec u 24/384 dijela, Kovačić Terezija, Klokočevac 8 u 24/384 dijela, Kovačić Juraj, Klokočevec 28 u 48/384 dijela, Kovačić Josip, Klokočevec 44 u 3/384 dijela, Celizić Ana, Klokočevac 44 u 3/384 dijela, Kovačić Petar, Klokočevac 50 u 27/384 dijela, Kovačić Ivka, Klokočevac 49 u 17/384 dijela, koja se sastoji od k.č.br. 1067/1 vinograd Kožlak u Kožlaku površine 506 čhv i k.č.br. 1067/2 pašnjak Kožlak u Kožlaku površine 174 čhv, uknjižba prava vlasništva za korist

SLAVICE KOVAČIĆ iz Klokočevca Samoborskog, Klokočevec Samoborski 46, OIB: 97583632807 u 128/384 dijela.

V. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom суду svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana od objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči suda, koji počinje teći dana 09. listopada 2020. godine i traje do 09. studenog 2020. godine (rok za ispravak).

VI. Ako u ostavljenom roku za ispravak sud ne zaprimi prijave i prigovore, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

VII. Određuje se upis zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u z.k. ul. 1338/A k.o. Podvrh i to na k.č. br. 1065 vinograd Kožlak u Kožlaku površine 629 čhv, u z.k. ul. 368 k.o. Podvrh i to na k.č. br. 1060/3 livada Ponikva površine 291 čhv, u z.k. ul. 1321 k.o. Podvrh i to na k.č. br. 1064 livada i klijet Kožlak u Kožlaku površine 980 čhv i u z.k. ul. 1322 k.o. Podvrh i to na k.č.br. 1067/1 vinograd Kožlak u Kožlaku površine 506 čhv i k.č.br. 1067/2 pašnjak Kožlak u Kožlaku površine 174 čhv.

VIII. Određuje se zabilježba prijave upisa predlagateljice Slavice Kovačić iz Klokočevca Samoborskog, Klokočevec Samoborski 46, OIB: 97583632807, radi uknjižbe prava vlasništva na nekretninama upisanim u z.k. ul. 1338/A k.o. Podvrh i to dijelom na k.č. br. 1065 vinograd Kožlak u Kožlaku površine 629 čhv, u z.k. ul. 368 k.o. Podvrh na k.č. br. 1060/3 livada Ponikva površine 291 čhv, u z.k. ul. 1321 k.o. Podvrh i to dijelom na k.č. br. 1064 livada i klijet Kožlak u Kožlaku površine 980 čhv i u z.k. ul. 1322 k.o. Podvrh i to dijelom k.č.br. 1067/1 vinograd Kožlak u Kožlaku površine 506 čhv i k.č.br. 1067/2 pašnjak Kožlak u Kožlaku površine 174 čhv.

IX. Provedba se nalaže zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda.

#### Obrazloženje

U uvodu pobliže označenom zemljišno-knjižnom predmetu predlagateljica Slavica Kovačić (dalje: predlagateljica) u prijedlogu navodi da je u isključivom posjedu i vanknjižnom vlasništvu cijele k.č.br. 1060/3 livada Ponikva od 291 čhv upisana u z.k.ul. 368 k.o. Podvrh, te ju neprekidno iskorištava preko 40 g. uračunavajući i suposjed i suvlasništvo prednika jer joj je Kovačić Juro otpustio svoj dio. Zatim je u isključivom suposjedu i vanknjižnom vlasništvu 2/3 dijela k.č. br. 1064 livada i klijet Kožlak u Kožlaku površine 980 čhv upisana u z.k.ul. 1321 k.o. Podvrh te ju neprekidno iskorištava preko 40 g. uračunavajući i suposjed i suvlasništvo prednika jer joj je Kovačić Vid prodao svoj dio njenom svekru Miji Kovačiću ugovorom od 10.11.1960. godine. otpustio svoj dio. Zatim je u isključivom suposjedu i vanknjižnom vlasništvu 1/3 dijela k.č. br. 1065 vinograd Kožlak u Kožlaku površine 629 čhv upisana u z.k.ul. 1338/A k.o. Podvrh te ju neprekidno iskorištava preko 40 g. uračunavajući i suposjed i suvlasništvo prednika. Zatim je u isključivom suposjedu i vanknjižnom vlasništvu 2/3 dijela k.č.br. 1067/1 vinograd Kožlak u Kožlaku površine 506 čhv i k.č.br. 1067/2 pašnjak Kožlak u Kožlaku površine 174 čhv upisane u z.k.ul. 1322 k.o. Podvrh te ju neprekidno iskorištava preko 40 g. uračunavajući i suposjed i suvlasništvo prednika. Obzirom na formalan upis vlasnika, predlagateljica predlaže otvoriti pojedinačni z.k. ispravni postupak i po provedenom postupku donijeti rješenje kako je to odlučeno u točci II. ovog rješenja.

Kako predlagateljica nema isprave temeljem koje bi izvršila uknjižbu prava vlasništva u svoju korist, a učinila je vjerojatnim da joj pripada pravo vlasništva odnosno suvlasništva na predmetnim nekretninama budući je prijedlogu priložila posjedovni list 329 k.o. Podvrh u kojem se vodi kao posjednica odnosno suposjednica predmetnih nekretnina pa postoji opravdani razlog temeljem čl. 208. st. 1. i st. 3., čl. 209. st. 7. i 8, čl. 210. st. 1., čl. 211. st. 1., 2 i 3. Zakona o zemljišnim knjigama (»Narodne novine«, br. 63/19, dalje: ZZK-a), te odredbi čl. 112. st. 1. i 4. i čl. 113. st. 2. Pravilnika o unutarnjem ustroju, vođenju zemljišnih knjiga i obavljanju drugih poslova u zemljišnoknjižnim odjelima sudova (Zemljišnoknjižni poslovnik, »Narodne novine«, br. 81/97., 109/2002., 123/2002., 153/2002., 14/2005., 60/2010. i 55/2013.) za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka, pa je odlučeno kao u izreci rješenja, točke I. do IX.

U Samoboru, dana 08. listopada 2020. godine

Sudac:

Darko Župančić, v. r.

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Za točnost upravaka:

