

# AKTI GRADONAČELNICE

**1** Na temelju članka 64. Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 31. stavka 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, Plana i programa na okoliš (Narodne novine br. 3/17) i članka 42. Statuta Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 2/21 – pročišćeni tekst), gradonačelnica Grada Samobora, dana 6. prosinca 2023. godine donosi

## ODLUKU KOJOM SE UTVRĐUJE DA ZA URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA 32 NIJE POTREBNO PROVESTI STRATEŠKU PROCJENU UTJECAJA NA OKOLIŠ

### Članak 1.

Donosi se Odluka kojom se utvrđuje da za Urbanistički plan uređenja 32 (u daljnjem tekstu: Plan) nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš (u daljnjem tekstu: Odluka).

### Članak 2.

Upravni odjel za gospodarstvo, razvoj i projekte Europske unije Grada Samobora (u daljnjem tekstu: Nositelj izrade), proveo je postupak na temelju Odluke o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš, koju je dana 29. ožujka 2023. godine donijela gradonačelnica Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 4/23 - u daljnjem tekstu: Ocjena).

O provedenom postupku Ocjene dobiveno je Mišljenje od Zagrebačke županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjeka za zaštitu okoliša (KLASA: 351-03/23-03/49, URBROJ: 238-18-02/3-23-3) kojim je utvrđeno da za Plan nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

### Članak 3.

Razlozi donošenja Plana su sljedeći:

- urbanističko planiranje neizgrađenog i neuređenog područja u obuhvata Plana na temelju namjene utvrđene GUP-om (stambena namjena – obiteljske stambene zgrade (S-ob))
- utvrđivanje uvjeta gradnje novih građevina sukladno namjeni
- osiguranje preduvjeta za utvrđivanje stupnja uređenja i izgrađenosti na neuređenom neizgrađenom dijelu građevinskog područja naselja u području obuhvata Plana
- podjela područja na posebne prostorne cjeline
- definiranje javnih zelenih površina i utvrđivanje uvjeta njihovog uređenja
- poboljšanje i utvrđivanje osnovne mreže prometne i komunalne infrastrukture u skladu s utvrđenim prostornim planovima šireg područja i zahtjevima javnopravnih tijela te ostalih sudionika u postupku izrade i donošenja Plana.

Programska polazišta zaprimljene inicijative grupe fizičkih osoba za izradu Plana i uređenje prostora su sinteza urbanog modela utvrđenog GUP-om i ocjene postojećeg stanja, te dok se izradom Plana radi detaljnija razrada s ciljem potpune integracije krajolika, arhitekture i prometa. Plan se izrađuje kako bi se definirali uvjeti za uređenje i izgradnju neizgrađenog i neuređenog područja stambene namjene (S-ob) u obuhvatu.

U sklopu izrade Plana potrebno je ostvariti sljedeće ciljeve i programska polazišta:

- sukladno smjernicama iz GUP-a postići skladnu strukturu prostornih i sadržajnih elemenata te propisati smjernice i uvjete te mjerila za njihov razvoj i uređenje
- utvrditi granične vrijednosti građevnih čestica i uvjete za planiranu gradnju, uređenje prostora, uvjete korištenja, uređenja i zaštite prostora

- analizirati i utvrditi osnovu funkcionalnih rješenja, uvjeta i oblikovanja pojedinih prostornih cjelina u pojedinim zonama u obuhvatu Plana
- prostornim planiranjem i urbanističkim uređenjem unaprijediti stanje u prostoru radi podizanja općeg standarda novog naselja

Osim ciljeva izrade i donošenja Plana iz stavka 2. ovog članka, potrebno je sva prostorno planska rješenja uskladiti s prihvaćenim zahtjevima, mišljenjima i primjedbama tijela državne uprave, tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, javnopravnih tijela, te ostalih sudionika u postupku izrade i donošenja Plana.

#### Članak 4.

S ciljem utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja Plan na okoliš, Nositelj izrade je zatražio mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima, navedenih u Prilogu I. ove Odluke.

U tabličnom popisu koji slijedi navedena su sva javnopravna tijela (u daljnjem tekstu JPT) od kojih je traženo mišljenje te zaprimljena mišljenja i očitovanja:

Br.	JAVNOPRAVNO TIJELO	KLASA / URBROJ / DATUM	MIŠLJENJE
	HŽ infrastruktura d.o.o.	Broj i znak: 5276/23, 1.3.1. M.R. Datum: 26. lipnja 2023.  Mišljenje zaprimljeno 30. lipnja 2023.	JPT dostavlja mišljenje da nema posebnih zahtjeva vezanih za potrebu provedbe strateške procjene utjecaja Plana na okoliš.
	Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite Područni ured civilne zaštite Zagreb	KLASA: 350-02/23-01/115 URBROJ: 511-01-363-23-2 Datum: 4. srpnja 2023.  Mišljenje zaprimljeno 10. srpnja 2023.	JPT u svom mišljenju zaključuje da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja Plana na okoliš.
	Hrvatske vode Vodnogospodarski odjel za Gornju Savu	KLASA: 351-02/23- 01/0000271 URBROJ: 374-25-1-23-4 Datum: 7. srpnja 2023.  Mišljenje zaprimljeno 13. srpnja 2023.	JPT u svom mišljenju zaključuje da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja Plana na okoliš, ali je u izradu Plana nužno uključiti njihovo mišljenje (zahtjeve za izradu) kojeg se treba pridržavati.
	Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. Tehnički sektor, Služba razvoja Odjel razvoja vodoopskrbe, suglasnosti i istraživanja	KLASA: 361-12/23-01/19 URBROJ: 05-01-01-22-002 Znak: ŠLJ-441/2023 Datum: 4. srpnja 2023.  Očitovanje zaprimljeno 19. srpnja 2023.	JPT se očitovalo da davanje mišljenja po predmetnom zahtjevu nije u njihovoj nadležnosti.
	Ministarstvo zdravstva	KLASA: 351-03/23-01/39 URBROJ: 534-03-3-2/10- 23-02 Datum: 25. kolovoza 2023.  Mišljenje zaprimljeno 31. kolovoza 2023.	JPT u svom mišljenju zaključuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja Plana na okoliš.

Zagrebačka županija Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Odsjek za zaštitu okoliša	KLASA: 352-01/23-02/39 URBROJ: 238-18-02/6-23-5 Datum: 23. listopada 2023.  Mišljenje zaprimljeno 27. listopada 2023.	JPT izdaje Mišljenje na temelju zahtjeva za provođenjem postupka prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu kojim se isključuje mogućnost značajnog negativnog utjecaja provedbe Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže iz čega slijedi da nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu. U predmetnom Mišljenju, citiranim pribavljenim Mišljenjem Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode, Klasa: 352-03/23-02/1188, Urbroj: 517-12-2-3-2-23-2 utvrđeno je da nema prijedloga uvjeta zaštite prirode na osnovu čl. 48. st. 4. Zakona o zaštiti prirode.
Odvodnja Samobor d.o.o.		JPT se nije očitovalo u zakonskom roku.
Zagrebačka županija, Upravni odjel za poljoprivredu, ruralni razvitak i šumarstvo		JPT se nije očitovalo u zakonskom roku.
Zagrebačka županija Upravni odjel za promet i komunalnu infrastrukturu		JPT se nije očitovalo u zakonskom roku.
Javna ustanova Zeleni prsten Zagrebačke županije		JPT se nije očitovalo u zakonskom roku.
Zagrebački holding d.o.o.		JPT se nije očitovalo u zakonskom roku.
Grad Samobor, Upravni odjel za provođenje dokumenata prostornog uređenja i gradnju		JPT se nije očitovalo u zakonskom roku.
Grad Samobor, Upravni odjel za komunalne djelatnosti		JPT se nije očitovalo u zakonskom roku.

Sukladno članku 70. stavku 2. Zakona o zaštiti okoliša (u daljnjem tekstu: Zakon) za uredno pozvana tijela navedena iz Priloga I. ove Odluke koja nisu dostavila svoja mišljenja u propisanom roku, smatra se da nemaju posebnih uvjeta vezanih za provođenje strateške procjene utjecaja okoliš.

#### Članak 5.

Nakon provedenog postupka, na temelju zaprimljenih mišljenja nadležnih tijela i mišljenja da je predmetni Plan prihvatljiv za ekološku mrežu te na temelju Mišljenja Zagrebačke županije o provedenom postupku Ocjene (KLASA: 351-03/23-03/49, URBROJ: 238-18-02/3-23-3) sukladno odredbi članka 71. stavka 2. Zakona, utvrđeno je da je postupak Ocjene proveden u skladu s odredbama Zakona i Uredbe.

Slijedom navedenog ovom Odlukom se utvrđuje da za Urbanistički plan uređenja 32 nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

**Članak 6.**

Grad Samobor će o donošenju ove Odluke informirati javnost, sukladno odredbama Zakona i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (Narodne novine broj 64/08).

**Članak 7.**

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon dana objave u Službenim vijestima Grada Samobora, a objavit će se i na službenoj internet-stranici Grada Samobora te na oglasnoj ploči Grada Samobora.

KLASA: 350-02/22-02/8

URBROJ: 238-27-03-01/03-23-21

Samobor, 6. prosinca 2023.

**GRADONAČELNICA**  
**dr. sc. Petra Škrobot, v.r.**

**Prilog I:**

Popis tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima od kojih je traženo mišljenje:

1. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša, Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb
2. Zagrebačka županija, Upravni odjel za poljoprivredu, ruralni razvitak i šumarstvo, Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb
3. Zagrebačka županija, Upravni odjel za promet i komunalnu infrastrukturu, Ulica Ivana Lučića 2a, 10000 Zagreb
4. Ministarstvo zdravstva, Ksaver 200a, 10000 Zagreb
5. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba za prevenciju i pripravnost, Avenija Većeslava Holjevca 20, 10020 Zagreb
6. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim područjima i drugim zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Zagrebačke županije „Zeleni prsten“, Ulica 151. Samoborske brigade HV 1, 10430 Samobor
7. Hrvatske vode, VGO za gornju Savu, Ulica grada Vukovara 271/VIII, 10000 Zagreb
8. Vodoopskrba i odvodnja d.o.o., Ulica Frana Folnegovića 1, 10000 Zagreb
9. Odvodnja Samobor d.o.o., Ulica 151. samoborske brigade HV 1, 10430 Samobor
10. Zagrebački holding d.o.o., Ulica grada Vukovara 41, 10000 Zagreb
11. HŽ infrastruktura d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, Ulica Antuna Mihanovića 12, 10000 Zagreb
12. Grad Samobor, Trg kralja Tomislava 5, 10430 Samobor
  - Upravni odjel za provođenje dokumenata prostornog uređenja i gradnju
  - Upravni odjel za komunalne djelatnosti