

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 81/15-pročišćeni tekst i 94/17-ispravak, članka 4. ,5. i 6. Odluke o korištenju javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 5/15, 8/15 i 5/16) , gradonačelnica Grada Samobora utvrdila je i raspisala

JAVNI NATJEČAJ za davanje na korištenje javne površine

Daje se na korištenje javna površina u Mirnovečkoj ulici u Samoboru, dio kč.br. 2609/5 k.o. Samobor, površine do 30 m² za postavljanje jednog ili više vezanih kioska , za obavljanje trgovačke djelatnosti, po početnoj cijeni od 14.000,00 kuna.

Korištenje javne površine daje se na rok od 5 godina s mogućnošću produženja za idućih pet godina bez javnog natječaja i uz početnu cijenu utvrđenu natječajem, odnosno po odredbama važećih normativnih akata, ako to dozvoljava namjena predmetne javne površine. Ako se predmetna površina mora upotrijebiti za drugu namjenu daje se mogućnost izbora druge lokacije (ako postoji i odgovara korisniku).

Uz početnu cijenu (na koju se ne plaća gradski porez), korisnik plaća mjesečnu naknadu po 1 m² površine koja je na korištenju kiosku i gradski porez na korištenje javnih površina po važećim normativnim aktima i vrijednostima.

Početna cijena plaća se u tri jednaka mjesečna obroka, prvi po zaključivanju ugovora o korištenju, a slijedeća dva u razmaku od 30 dana u odnosu na prethodno plaćeni obrok.

Svaki ponuđač koji se natječe za korištenje javne površine uplaćuje jamčevinu u ukupnom iznosu od 50 % od početne cijene.

Jamčevina se uplaćuje prije podnošenja ponude i dokaz o njenoj uplati prilaže se uz ponudu.

Troškove uređenja korištene javne površine za postavu kioska na javnu površinu iz ovog javnog natječaja i njegovog priključenja na komunalnu infrastrukturu, električnu energiju i drugo snosi korisnik (potrebnu dokumentaciju pribavlja ponuđač na osnovu zaključka o prihvaćanju njegove ponude).

Korisnik nabavlja i postavlja kiosk o svom trošku i kiosk je njegovo vlasništvo, a korisnik se obvezuje ishoditi sve potrebne dozvole koje su potrebne prema propisima kojima se uređuje gradnja.

Tip kioska određuje se po dogovoru s nadležnim upravnim odjelom.

Ponuđena početna cijena za kioske ne može biti ispod ponuđene početne cijene u ovom Javnom natječaju. Ponude s nižim početnim cijenama smatrat će se nepotpunim i odbacit će se zaključkom.

Ponude se podnose do 26. 10. 2021.godine do 11.30 sati (vrijedi za dostavu poštom i osobno).

Ponuda po ovom javnom natječaju podnosi se u pismenom obliku, a mora sadržavati:

- naziv i adresu ponuđača, OIB, broj žiro računa za slučaj povrata uplaćene jamčevine, te broj tel./fax. ;
- točan opis za koju se javnu površinu podnosi ponuda i po kojoj početnoj cijeni koja ne može biti ispod početne cijene utvrđene ovim javnim natječajem ;
- dokaz o uplati jamčevine ;
- rješenje o registraciji djelatnosti u Republici Hrvatskoj – fizičke i pravne osobe (preslika, a kasnije original na uvid).
- dokaz Upravnog odjela za financije Grada Samobora da natjecatelj nema nikakvih dugovanja prema Gradu Samoboru
- sliku, tip i površinu kioska koji se želi postaviti

Ponude bez ovih sadržaja smatrat će se nepotpunim.

Prednost korištenja ima onaj natjecatelj koji ponudi višu početnu cijenu.

Korištena javna površina ne može se prenositi na druge osobe.

Zakašnjele i nepotpune ponude, te ponude kod kojih je ponuđena početna cijena ispod početne cijene utvrđene ovim javnim natječajem, smatrat će se nepravovaljanim i odbacit će se zaključkom.

Razliku između ponuđene cijene i uplaćene jamčevine zakupac koji uspije u natječaju uplatit će u obrocima i iznosima kako je to utvrđeno ovim javnim natječajem.

Jamčevina se uplaćuje u korist Grada Samobora – gradski proračun na žiro račun broj HR25 2402 0061 8380 0000 4 s pozivom na broj 68 5738 – OIB (upisuje se osobni identifikacijski broj pravne odnosno fizičke osobe).

Natjecatelj koji uspije u natječaju, a potom odustane gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine.

Ponude se podnose u zatvorenoj omotnici na adresu:

GRAD SAMOBOR
Urudžbeni zapisnik, soba br. 102
Samobor, Trg kralja Tomislava 5
10430 Samobor

uz naznaku za natječaj – javne površine Samobor “Ne otvaraj”

Otvaranje ponuda izvršit će nadležno Povjerenstvo dana 26. 10. 2021.. godine u sobi 102, Samobor, Trg kralja Tomislava 5, s početkom u 13.00 sati.

Otvaranju ponuda mogu prisustvovati ponuđači ili njihovi ovlaštteni predstavnici.

Sve potrebne informacije mogu se dobiti u Upravnom odjelu za gospodarstvo, razvoj i projekte Europske unije, soba br.135, tel. 3378-155.

Grad Samobor zadržava pravo odbacivanja svih prispjelih ponuda ili javno poništenje natječaja (cijelog ili djelomično) objavom u istom tisku u kojem je ovaj natječaj objavljen i to bez obrazloženja, a o tom svemu obavijestit će natjecatelje- ponuđače.

GRAD SAMOBOR
GRADONAČELNICA
dr.sc. Petra Škrobot