

Na temelju članka 18. Odluke o davanju u najam stanova (Službene vijesti Grada Samobora br. 2/21) i članka 42. Statuta Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 2/21 – pročišćeni tekst), gradonačelnica Grada Samobora raspisuje

JAVNI NATJEČAJ

za utvrđivanje liste reda prvenstva za davanje u najam stanova vlasništva Grada Samobora osobama slabijeg imovnog stanja

Predmet javnog natječaja je utvrđivanje liste reda prvenstva za davanje u najam više stanova u vlasništvu Grada Samobora, koji se nalaze na sljedećim adresama:

1. Stan u Samoboru, Ulica Ljudevita Gaja 13, koji se sastoji od spavaće sobe, sanitarnog čvora, kuhinje i blagovaone, ukupne površine 28,87 m².
2. Stan u Samoboru, Ulica Petra Preradovića 13, koji se sastoji od dvije spavaće sobe, kuhinje, blagovaone, spremišta i sanitarnog čvora, ukupne površine 41,00 m².
3. Stan u Noršić Selu, Noršić Selo 20, koji se sastoji od dvije spavaće sobe, kuhinje, blagovaone, hodnika i sanitarnog čvora, ukupne površine 44,11 m².

Stan u vlasništvu Grada Samobora može se dati u najam osobi slabijeg imovnog stanja, koja pored općih uvjeta za dobivanje u najam stana, sukladno posebnim propisima ispunjava i sljedeće uvjete:

- da ima prebivalište na području grada Samobora, neprekidno najmanje 5 godina
- da podnositelj ili članovi njegova domaćinstva nemaju u vlasništvu kuću ili odgovarajući stan
- da podnositelj ili članovi njegova domaćinstva nemaju pravo korištenja stana, na temelju ugovora o najmu stana, zaključenog na neodređeno vrijeme
- da podnositelj ili članovi njegova domaćinstva nisu otkupili stan sukladno odredbama Zakona o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo
- da podnositelj ili članovi njegova domaćinstva nemaju u vlasništvu nekretnine čijom vrijednošću mogu riješiti stambeno pitanje.

Osoba koja ispunjava navedene opće uvjete podnosi pismeni zahtjev za dodjelu stana u najam **do ponedjeljka 09. kolovoza 2021. godine do 08:30 sati bez obzira na način dostave.**

Podnositelj zahtjeva uz prijavu mora priložiti odgovarajuće isprave kojima se dokazuju činjenice bitne za utvrđivanje liste reda prvenstva kandidata i to:

1. preslika osobne iskaznice podnositelja zahtjeva i članova domaćinstva
2. potvrdu iz koje je vidljivo vrijeme prebivališta podnositelja zahtjeva na području grada Samobora
3. potvrdu o prihodima podnositelja zahtjeva i članova domaćinstva
4. izvadak iz matične knjige rođenih ili rodni list za članove domaćinstva
5. potvrdu Zemljišno-knjižnog odjela Općinskog suda i Zavoda za katastar da podnositelj zahtjeva ili članovi njegova domaćinstva nemaju u vlasništvu kuću, stan ili drugu nekretninu
6. izjavu da podnositelj zahtjeva ili članovi njegova domaćinstva nemaju pravo korištenja stana zaključenog na neodređeno vrijeme
7. potvrdu o vremenskom razdoblju sudjelovanja podnositelja zahtjeva ili članova njegova domaćinstva u Domovinskom ratu

8. pravomoćno rješenje o oštećenju organizma (invaliditet) podnositelja zahtjeva ili članova njegova domaćinstva nastao sudjelovanjem u Domovinskom ratu
9. pravomoćno rješenje o oštećenju organizma (invaliditetu – civilni invalidi) podnositelja zahtjeva ili članova domaćinstva
10. potvrda o korištenju zajamčene minimalne naknade za podnositelja zahtjeva ili člana njegova domaćinstva
11. rješenje nadležnog centra za socijalnu skrb kojim je priznato pravo na skrb izvan vlastite obitelji za podnositelja zahtjeva ili člana njegova domaćinstva

Ako se tijekom postupka utvrdi da podnositelj zahtjeva nije dao istinite podatke bit će brisan s liste reda prvenstva.

Povjerenstvo za dodjelu stanova u najam ima pravo obaviti očevid o utvrđivanju uvjeta stanovanja podnositelja zahtjeva odnosno izvršiti dodatnu provjeru dokaza o ispunjavanju uvjeta propisanih Odlukom o davanju u najam stanova.

Po okončanju natječajnog postupka Grada Samobora, sukladno odredbama Odluke o davanju u najam stanova (Službene vijesti Grada Samobora br. 2/21) biti će utvrđena lista reda prvenstva za davanje stanova u najam.

Pismene prijave sa svim potrebnim dokazima dostavljaju se u zatvorenoj omotnici neposredno u urudžbeni zapisnik Grada Samobora (soba 2) ili se šalju poštom preporučeno na adresu:

GRAD SAMOBOR
(Povjerenstvo za davanje u najam stanova)
Samobor, Trg kralja Tomislava 5
“NE OTVORITI ”

O rezultatima natječaja Grad Samobor obavijestit će sve sudionike natječaja u roku od 15 (petnaest) dana po zaključenom natječaju.

Nepotpune i nepravovremeno pristigle ponude neće se razmatrati.

Grad Samobor zadržava pravo poništenja natječaja djelomično ili u cijelosti bez posebnog obrazloženja.

Sve potrebne informacije mogu se dobiti na tel. 3378-159 (Saša Kižlin).

Klasa: 371-02/21-01/4

Urbroj: 238/27-03-02/04-21-3

OGLAŠENO NA OGLASNOJ PLOČI
OD 22.07.2021 DO 09.08.2021.
DATUM 22.07.2021 POTPIS C. Kižlin

