



**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD SAMOBOR
Gradsko vijeće**



KLASA: 024-02/25-02/7
URBROJ: 238-27-04-01/04-25-9
Samobor, 27.10.2025.

ZAPISNIK

5. sjednice Gradskog vijeća Grada Samobora, održane 27. listopada 2025. godine u prostoriji Centra za mlade BUNKER

Sjednica je započela u 18,00 sati.

LUKA BIŠĆAN – Poštovane dame i gospoda, gradski vijećnici i drage kolege Pozvani ste na 4. sjednicu Gradskog vijeća koju sam sazvao kao predsjednik Gradskog vijeća na današnji dan 1. listopada 2025. u 17,00 sati.

Molim vijećnike da se tipkom „Prijava“ prijave u aplikaciju.

Vijećnica Martina Glasnović obavijestila je da će zbog poslovnih obveza kasniti na današnju sjednicu Gradskog vijeća.

NAZOČNI VIJEĆNICI:

Luka Bišćan, Kristina Gelo, Goran Gorše, Zvezdana Planinčić, Tatijana Lenart, Hrvoje Pemper, Martin Komes, Snježana Grdović, Valentino Vlahović, Sandra Starjački, Petra Heraković Runtas, Marina Dujmović, Nikola Grgečić, Valter Jandrečić, Željko Stanec Marinko Džepina.

IZOČNI VIJEĆNICI:

Marko Požgaj, Mihaela Slamar, Martina Glasnović, Krešo Beljak, Matija Hrzić.

LUKA BIŠĆAN – Utvrđujem da je od 21 vijećnika nazočno 16 vijećnika, a 5 izočna, te se mogu donositi pravovaljane odluke i zaključci, te otvaram 5. sjednicu Gradskog vijeća Grada Samobora.

DUŽNOSNICI:

- Petra Škrobot, gradonačelnica Grada Samobora
- Petar Burić, zamjenik gradonačelnice Grada Samobora

OSTALI NAZOČNI:

- Valentina Horvat, Martina Kovačić, Jelena Sirovica, Aleksandar Mixich- pročelnici Grada Samobora
- -Marijan Kižlin, Upravni odjel za društvene djelatnosti

- Igor Čaić, voditelj Odsjeka za opće poslove i poslove Gradskog vijeća u Upravnom odjelu za opće, pravne i tehničke poslove
- Tamara Mekinjić, unutarnja revizorica
- Anja Franić Modrić- voditeljica Odsjeka za odnose s javnošću i informatičke poslove u Upravnom odjelu za opće, pravne i tehničke poslove
- Igor Mališ, viši referent za informatičke poslove u Upravnom odjelu za opće, pravne i tehničke poslove
- Zvezdana Vlahović, referentica za administrativne poslove u Upravnom odjelu za opće, pravne i tehničke poslove

Predstavnici sredstava javnog priopćavanja.

LUKA BIŠĆAN-Prije usvajanja Dnevnog reda sukladno članku 124. Poslovnika Gradskog vijeća trebamo - verificirati Zapisnik 4. sjednice Gradskog vijeća održane 1. listopada 2025.

Otvaram raspravu.

Zatvaram raspravu.

Započinje glasovanje.

Zatvaram glasovanje.

Nakon provedenog glasovanja Gradsko vijeće Grada Samobora jednoglasno je (16 ZA) donijelo

ZAKLJUČAK

I.

Verificira se Zapisnik 4. sjednice Gradskog vijeća Grada Samobora održane 1. listopada 2025. godine, u tekstu kao što je dan u materijalima za sjednicu.

II.

Tekst Zapisnika prilaže se ovom zaključku i njegov je dio.

Uz poziv za današnju sjednicu primili ste Prijedlog dnevnog reda.

DNEVNI RED

0. Verifikacija Zapisnika 4. sjednice Gradskog vijeća Grada Samobora, održane 1. listopada 2025.
1. Prijedlog Odluke o uvođenju jedinstvenog računa proračuna Grada Samobora
2. Prijedlog Odluke o korištenju pravom prvokupa za ½ dijela kč. br. 2874/2. k.o. Samobor
3. Prijedlog odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja Gajeva-sjever
4. Prijedlog odluke o izradi Odluke o stavljanju izvan snage odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja dijela Bobovice, Samobor
5. Prijedlog zaključka o sklapanju Dodatka Ugovoru o pravu građenja osnovanog u korist TD Komunalac d.o.o. na kč. br. 656/4 k.o. Samobor radi izgradnje autobusno-željezničkog kolodvora u Samoboru
6. Ostale informacije

Pitam ima li prijedloga za izmjenu i li dopunu dnevnog reda?

Ako nema, započinje glasovanje.

Konstatiram da je Dnevni red prihvaćen jednoglasno (16ZA).

LUKA BIŠĆAN-Otvaram "Aktualni sat" u kojem vijećnici mogu postavljati pitanja, tražiti obavijesti i davati prijedloge predsjedniku Gradskog vijeća, gradonačelnici, zamjeniku gradonačelnice, pročelnicima upravnih tijela Grada Samobora, a vezano za izvršavanje poslova i zadataka iz samoupravnog djelokruga Grada prema članku 129. Poslovnika Gradskog vijeća.

Otvaram raspravu i započinju prijave za vijećnička pitanja.

MARINKO DŽEPINA- Pozdravni govor. Moje pitanje ide u smislu obrazloženja ako mi ga netko može dati, da li gradonačelnica ili pročelnik za komunalne djelatnosti, a odnosi se zapravo na ove radove koji su tu unutar grada Samobora ili Ulicu grada Wirgesa i Gajeve ulice, što se događa? Naime, ljudi me dosta pitaju a ja nemam informacija nekih novih, da li postoje neke nove informacije, da li nam netko može dati neko šire obrazloženje zašto do ugovorenog roka ti radovi nisu gotovi. Ako ima naravno obrazloženja za to i po prilici da nam se kaže kada bi po nekakvim izračunima za završetak tih radova to moglo biti gotovo?

ALEKSANDAR MIXICH- Zadnja informacija na koordinaciji je bila da će svi radovi biti gotovi do 7. studenog 2025. Što se tiče produženja roka jedino što smo saznali, da je pronađeno u trupu prometnice na dubini od 80 cm, nešto što tamo nije trebalo biti. To je čak u nekoj domeni vojne tajne. Stoga se trebalo čekati da se donese nekakva odluka, to je bitno usporilo radove. Drugi moment je bio vezan za semaforizaciju. Tipovi semaforizacije koji su traženi nisu bili dostupni te je trebalo provesti neki novi postupak nabave provjerene u Hrvatskim cestama. Ali zadnja informacija je da je 7. studenog, čak je i na HAK-u objavljen taj datum kao očekivani datum da će krenuti s prometom kroz to raskirižje.

VALTER JANDREČIĆ- Pozdravni govor. Imam dva pitanja od strane MO Galgovo, tj. samih mještana MO Galgovo, a to je da je ulica u naselju Falašćak u izrazito u lošem stanju te njih zanima kada kreće sanacija iste te ulice i da li je uopće išta planirano oko toga?

Drugo pitanje je isto za MO Galgovo, zbog učestalih pucanja vodovodnih cijevi, poplavljena dvorišta, punih šahtova vode, u kojoj su fazi radovi i kada se planira izmjena vodovodnih cijevi u Markovoj ulici i Ulici kralja Tomislava u Galgovu?

ALEKSANDAR MIXICH- Vezano za vodovod, Markova ulica i Ulica kralja Tomislava, tražili smo očitovanje od TD Vodoopskrba i odvodnje, dobili smo to očitovanje, poslali smo ga predstavnicima MO, preko e-maila gdje je bilo objašnjeno da će oni to ugraditi u svoj plan aktivnosti za razdoblje 2026.-2029. ništa konkretnije nismo dobili, mi smo forsirali zbog Tomislavove ulice koja je ajmo reći na neki način raskopana, i nama je u interesu to što prije asfaltirati i to ih stišćemo. Gospodin Širanović je rekao da i on ima problema u komunikaciji sa svojim nadređenima, tako da smo dobili samo taj odgovor da će biti uvršten u planove 2026.-2029.

Za prvi dio, vezano za Falašćak, znamo da su tu isto rađeni prekopi za instalacije. Naš uvjet je bio da se sanira cesta u punom profilu. Imali smo pregovore sa izvođačima radova i kako bi podijelili nekakve troškove. Za svaku cestu, mislim da ih ima 5 komada, je napravljen detaljan troškovnik. Mi smo sada planirali u petak na slijedećoj koordinaciji, direktor Komunalca i dogradonačelnik i ja da napravimo nekakav hodogram aktivnosti kada bi krenuli, a treba pokrenuti i postupak nabave za izvođenje radova i sklapanje ugovora. Uglavnom znamo kakva je situacija, imamo puno upita i obišli smo teren, znamo da to treba što prije riješiti i dati ćemo sve od sebe da to riješimo što je prije moguće.

LUKA BIŠĆAN- Ima li još pitanja? Ako nema, onda zaključujem aktualni sat i prelazimo na rad po usvojenom Dnevnom redu.

Raspravu po svim navedenim točkama dnevnog reda proveo je Odbor za statutarno-pravna pitanja te su doneseni zaključci o prihvatanju svih navedenih točaka dnevnog reda.

AD1.)

LUKA BIŠĆAN-Prva točka dnevnog reda – Prijedlog Odluke o uvođenju jedinstvenog računa proračuna Grada Samobora

Molim gđu. Jelenu Sirovica, pročelnicu Upravnog odjela za financije da u ime predlagatelja da uvodno obrazloženje.

Jelena Sirovica daje uvodno obrazloženje po točki dnevnog reda, a koje su vijećnici dobili u materijalima za sjednicu.

LUKA BIŠĆAN: Zahvaljujem gđi. Sirovici.

Otvaram raspravu.

MARINKO DŽEPINA- Čitajući ovaj materijal zapravo imam nekoliko nelogičnih situacija koje izlaze iz ovog materijala, ali napomenut ću samo jednu, odnosno pitati ću poslije isto tako za obrazloženje jesam li u pravu ili nisam, ali iščitavajući nisam bio potpuno siguran u neke navode. Ovdje je rečeno da je u čl. 50 Zakona o proračunu da je propisano da jedinice lokalne ili područne samouprave imaju jedinstven račun. Koliko vidim Narodne novine ovdje pište da su broj 144./21, znači to je od 2021. godine. I u tekstu sam naišao na podatak da krajnji rok za ukidanje transakcijskih računa proračunskih korisnika je 1. siječnja 2026. Znači, da li je to zakonska regulativa ili je to, jer ako je zakonska regulativa vjerojatno nisam išao čitati Zakon, vjerojatno je propisan, da li je to krajnji rok do kojeg se svi korisnici koji su u riznici moraju zapravo vratiti na ukidanje tog računa, odnosno imati jedan proračun koji će se nalaziti u Gradu Samoboru? Naime, ovdje se govori, veli uvođenje jedinstvenog računa ne znači da će korisnici izgubiti svoju autonomiju. Ja vas pitam, ako ja dobijem svoj dohodak ili svoju plaću, i meni je netko uzme i kaže ja ću umjesto tebe sve to raditi, plaćati itd...što meni ostaje? Koja je to autonomija koja meni ostaje? Što meni ostaje po tom pitanju? Mislim po meni je to ovako malo dosta da tako kažem, nejasno i ne znam da li su proračunski korisnici zadovoljni sa ovakvim rješenjem koji je Zakon propisao, ako nije mogu tražiti izmjenu ili dopunu Zakona. Ono što je pročelnica rekla, ostaje im odgovornost. Ali odgovornost bez prava, naravno nije prava odgovornost. Ne možete nekoga tražiti odgovornost ako mu ne date i određena prava. Sukladno tome, samo sam htio da mi se pojasni, da li je to podatak 1. siječnja 2026. obavezan za sve proračunske korisnike koji se nalaze u riznici ili nije?

JELENA SIROVICA- Taj datum 1. siječnja 2026. godine nigdje taksativno ne piše u tom smislu, niti u Zakonu niti u Pravilnicima. Ono što se iščitava je iz nekoliko Pravilnika koji govore o uvođenju objedinjene glavne knjige da se mora biti u punoj primjeni od 1.1.2026. Znači, već dugi niz godina, svi prihodi osim plaća nadležnog Ministarstva za osnovne škole, se uplaćuju na račun riznice. Isto tako sve rashode, osim navedenih rashoda za zaposlene u osnovnim školama koje dobivaju od strane Ministarstva se isplaćuju sa gradskog računa. Što se tiče ovlasti i odgovornosti, svi čelnici, svi ravnatelji ustanova sukladno Zakonu o proračunu su odgovorni za upravljanje svojim djelom proračuna i svojim financijskim planom. Znači netko će ostvariti prihod, čelnik je odgovoran za naplatu tog prihoda i uplatu u proračun. Isto tako

je odgovoran za stvaranje obveza i dostavljanje zahtjeva za plaćanje te obveze u Grad. Niti jedno pravo im nije umanjeno time što će sada umjesto u košaru „A“, novce polagati u košaru „B“. Sve drugo ostaje isto. Mi smo to mogli napraviti već prije deset godina. Iz tehničkih razloga nismo. Sada je jedinstvena prilika da to stvarno napravimo i da onda u sveukupnosti imamo taj sustav pune riznice. Naravno da je nekada ravnateljima jednostavnije poslovati možda ubrzanije na neki način, ali tu su i druge situacije. Proračun mora nadzirati korisnike. Grad mora nadzirati korisnike, on im je osnivač. On je odgovoran za njihove manjkove u konačnici. Znači moramo paziti šta korisnici rade. Nakon uvođenja riznice, sustav se iznimno poboljšao. Kada su 2017. zadnje ušle osnovne škole u riznicu, jako dugo je trebalo da se usklade knjigovodstvena stanja u odnosu na što su imali prije. I sada je to stvarno jako dobro posloženo, svi procesi, svi znaju što trebaju u kojem trenu raditi i ravnatelji su obavješteni još prolijetos da se očekuje do kraja ove godine ukidanje njihovih računa i svi o tome znaju. Nije im to nikakvo iznenađenje. A sve tehničke stvari, sve pretpostavke koje mi još moramo još tehnički omogućiti, intenzivno radimo na tome. Naravno, neke druge jedinice, pa i sama država imaju određenih problema jer nije isto je li imamo dvanaest proračunskih korisnika ili dvjesto dvanaest. Neke jedinice će imati više problema, one koje nikada do sada nisu imale riznicu, ali ja iskreno stvarno ne očekujem bilo kakvu promjenu u bilo kojem procesu što se tiče planiranja proračuna, izvršavanja i izvješćivanja u odnosu na dosadašnje stanje.

LUKA BIŠĆAN- Javlja li se još netko za raspravu?

Zaključujem raspravu.

Započinje glasovanje.

Zatvaram glasovanje.

Nakon provedenog glasovanja Gradsko vijeće Grada Samobora je jednoglasno (16 ZA), donijelo

ODLUKU

o uvođenju jedinstvenog računa proračuna Grada Samobora u tekstu kao što je dan u materijalima za sjednicu.

Tekst Odluke o uvođenju jedinstvenog računa proračuna Grada Samobora prilaže se ovom zapisniku i njegov je dio.

AD2.)

LUKA BIŠĆAN- Druga točka dnevnog reda –. Prijedlog Odluke o korištenju pravom prvokupa za ½ dijela kč. br. 2874/2. k.o. Samobor

Pročelnica Upravnog odjela za gospodarstvo, razvoj i projekte EU Martina Kovačić je tu, pa ako ima pitanja.

Otvaram raspravu.

Pošto se nitko ne javlja za riječ, zaključujem raspravu.

Započinje glasovanje.

Zatvaram glasovanje.

Nakon provedenog glasovanja Gradsko vijeće Grada Samobora je jednoglasno (16 ZA) donijelo

ODLUKU

o korištenju pravom prvokupa za ½ dijela kč. br. 2874/2. k.o. Samobor u tekstu kao što je dan u materijalima za sjednicu.

Tekst Odluke o korištenju pravom prvokupa za ½ dijela kč. br. 2874/2. k.o. Samobor prilaže se ovom zapisniku i njegov je dio.

AD3.)

LUKA BIŠĆAN-Treća točka dnevnog reda - Prijedlog odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja Gajeva-sjever

Večeras je ovdje sa nama gospodin Mario Pezelj iz tvrtke Arheo koja je bila izvođač Urbanističkog plana uređenja pa ću ga zamoliti da nam ukratko objasni o čemu se točno radi.

MARIO PEZELJ- daje uvodno obrazloženje po točki dnevnog reda, a koje su vijećnici dobili u materijalima za sjednicu.

LUKA BIŠĆAN-Otvaram raspravu.
Zaključujem raspravu.
Započinje glasovanje.
Zatvaram glasovanje.

Nakon provedenog glasovanja Gradsko vijeće Grada Samobora je većinom glasova (15 ZA, 1 PROTIV) donijelo

ODLUKU

o donošenju Urbanističkog plana uređenja Gajeva-sjever u tekstu kao što je dan u materijalima za sjednicu.

Tekst Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja Gajeva-sjever prilaže se ovom zapisniku i njegov je dio.

AD4.)

LUKA BIŠĆAN-Četvrta točka dnevnog reda – Prijedlog odluke o izradi Odluke o stavljanju izvan snage odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja dijela Bobovice, Samobor

MARTINA KOVAČIĆ- Daje uvodno obrazloženje po točki dnevnog reda, a koje su vijećnici dobili u materijalima za sjednicu.

LUKA BIŠĆAN- Otvaram raspravu.
Zaključujem raspravu.
Započinje glasovanje.
Zatvaram glasovanje.

Nakon provedenog glasovanja Gradsko vijeće Grada Samobora je jednoglasno (16 ZA) donijelo

ODLUKU

o izradi Odluke o stavljanju izvan snage odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja dijela Bobovice, Samobor u tekstu kao što je dan u materijalima za sjednicu.

Tekst Odluke o stavljanju izvan snage odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja dijela Bobovice, Samobor prilaže se ovom zapisniku i njegov su dio.

AD5.)

LUKA BIŠĆAN-Peta točka dnevnog reda – Prijedlog zaključka o sklapanju Dodatka Ugovoru o pravu građenja osnovanog u korist TD Komunalac d.o.o. na kč. br. 656/4 k.o. Samobor radi izgradnje autobusno-željezničkog kolodvora u Samoboru

Pročelnica Upravnog odjela za gospodarstvo, razvoj i projekte EU, Martina Kovačić je tu, pa ako ima pitanja može dati odgovore.

Otvaram raspravu.
Zaključujem raspravu.
Započinje glasovanje.
Zatvaram glasovanje.

Nakon provedenog glasovanja Gradsko vijeće Grada Samobora je jednoglasno (16 ZA) donijelo

ZAKLJUČAK

o sklapanju Dodatka Ugovoru o pravu građenja osnovanog u korist TD Komunalac d.o.o. na kč. br. 656/4 k.o. Samobor radi izgradnje autobusno-željezničkog kolodvora u Samoboru, u tekstu kao što je dan u materijalima za sjednicu.

Tekst Dodatka Ugovoru o pravu građenja osnovanog u korist TD Komunalac d.o.o. na kč. br. 656/4 k.o. Samobor radi izgradnje autobusno-željezničkog kolodvora u Samoboru prilaže se ovom zapisniku i njegov je dio.

AD6.)

LUKA BIŠĆAN-Šesta točka dnevnog reda - Ostale informacije.

VALTER JANDREČIĆ-Poziv na Humanitarni turnir 8.11.2025.

MARINKO DŽEPINA-Potakla me informacija autobusno-željeznički, pa ću zamoliti gradonačelnicu da odgovori, imali li pomaka u tom smislu, da li se održao sastanak vezano za predstavnike HŽ-a, Grada Samobora i drugih institucija koje trebaju biti uključene u taj projekt? Ako ima novih informacija, mislim da je u redu da i mi znamo, a i da naši građani znaju.

PETRA ŠKROBOT- Ponovit ću ono čime smo se bavili u proteklom periodu. Izrađena je nova studija koju je radio Ersten Jang, suradnja svih i Grada Zagreba i Svete Nedjelje, HŽ-

a, Zagrebačke županije, vezano uz ovu prugu Bregana-Zagreb, odnosno Bregana-Podsused koja bi se spajala na Podsusedu. Zaključak je da je prihvatljivo izgradnja lake željeznice, a ono do čega smo došli, tu imamo problem sa zakonodavnim okvirom, tako da sada moramo u suradnji s Ministarstvom, zato što na području Hrvatske ne postoji nigdje laka željeznica, takav tip, te moramo ići sa izmjenama zakonodavnog okvira. Naravno da je to teško i da je to izazov, ali ono što me tješi da postoji volja i gradonačelnika Zagreba i ostalih sudionika u tome i da zajedničkim snagama jedino to možemo učiniti. Naravno da ćemo dalje raditi na tome, ono što je dobro, da se pokrenulo i da se na tome radi. Put je dugačak, to nije projekt koji se može realizirati u kratkom periodu, ali smatram da su sada stvarno ajmo reći veliki dio preduvjeta tu da se to krene u neku daljnju fazu, ali definitivno radimo na tome i sigurno ćemo ići i na sve ostale distance koje su potrebne.

MARINKO DŽEPINA- Svaka informacija našim ljudima za ovu željeznicu je dobro došlo i sigurno da je to nešto što u budućnosti je zaista ne samo poželjno nego potrebno. To su potrebe stanovnika ovog grada, a moja ideja je da se ne zanemari, ta trasa kojom je išao taj naš Samoborček, pa ajmo umjesto Samoborčeka predložiti tramvaj, pa ćemo do Podsuseda tramvajem.

PETRA ŠKROBOT- Jedna od razmatranih opcija za vrijeme izrade studije i za vrijeme sastanaka koje smo imali bila je i ta, između ostalog. Više se opcija uzimalo u razmatranje i zapravo cijelom analizom je pokazano da je optimalno ovo što je laka željeznica, dakle ona je nešto između klasične željeznice i tramvaja.

Iskoristit ću priliku da svima vama prisutnima, i vijećnicima i predsjednicima mjesnih odbora i gradskih četvrti, želim zahvaliti na angažmanu i uključivanju u proslavu Dana Grada, stvarno hvala. Bilo je predivno i lijepo je vidjeti da se toliki broj i mjesnih odbora i gradskih četvrti uključio i na tradicionalni Festival kotlovine, ali isto tako što ste se odazvali na sva događanja koja su bila u sklopu proslave Dana Grada, ali isto tako i na svečanu sjednicu i sve ono što je pratilo proslavu. Hvala svima i veselim se onome što nam slijedi, a to je jubilarni 200-ti Fašnik. Nadam se da ćete u tom broju i na taj način se uključiti i angažirati i kod proslave Fašnika, a naravno i u svim drugim projektima koji nam slijede.

S obzirom da se više nitko ne javlja za riječ, a Dnevni red današnje sjednice je iscrpljen, zatvaram 5. sjednicu Gradskog vijeća Grada Samobora.

Dovršeno u 18,40 sati.

Zapisničarka:

Zvezdana Vlahović

Pročelnica

Valentina Horvat, dipl. iur.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Luka Bišćan, bacc.oec., v.r.